

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK/
*PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk
AND SUBSIDIARY***

**LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN/
*CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS***

**TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2023/
*FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2023***

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

DAFTAR ISI/CONTENTS

SURAT PERNYATAAN DEWAN DIREKSI TENTANG TANGGUNG JAWAB/
BOARD OF DIRECTORS' STATEMENT OF RESPONSIBILITY

LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2023/
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2023: Hal/Page

LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN/
CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION ----- 1 - 2

LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN/
*CONSOLIDATED STATEMENT OF PROFIT OR LOSS AND OTHER
COMPREHENSIVE INCOME -----* 3

LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS KONSOLIDASIAN/
CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY----- 4

LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASIAN/
CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOWS----- 5

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN/
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS----- 6 - 51

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN//*INDEPENDENT AUDITORS' REPORT*



PT. KOKOH INTI AREBAMA Tbk.

Graha Mobisel Lt. 3 Jl. Buncit Raya No. 139, Kalibata Pancoran Jakarta Selatan 12740
Telp : (021) - 797 1190 / 797 1153 Fax : (021) - 797 1090

**SURAT PERNYATAAN DEWAN DIREKSI
TENTANG
TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2023
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**

**BOARD OF DIRECTORS' STATEMENT OF
RESPONSIBILITY
FOR THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS
YEAR ENDED 31 DECEMBER 2023
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

Kami, yang bertanda tangan dibawah ini:

We, the undersigned:

1. Nama : Warit Jintanawan
Alamat kantor : Graha Mobisel Lantai 3
Jl. Buncit Raya No. 139,
Kalibata Pancoran, Jakarta
Selatan
Telepon kantor : 021-7993973
Jabatan : Direktur Utama
2. Nama : Susalak Khiew-Orn
Alamat kantor : Graha Mobisel Lantai 3
Jl. Buncit Raya No. 139,
Kalibata Pancoran, Jakarta
Selatan
Telepon kantor : 021-7993973
Jabatan : Direktur

1. Name : Warit Jintanawan
Office address : Graha Mobisel 3rd floor
Jl. Buncit Raya No. 139,
Kalibata Pancoran, Jakarta
Selatan
Office telephone : 021-7993973
Function : President Director
2. Name : Susalak Khiew-Orn
Office address : Graha Mobisel 3rd floor
Jl. Buncit Raya No. 139,
Kalibata Pancoran, Jakarta
Selatan
Office telephone : 021-7993973
Function : Director

atas nama dan mewakili Dewan Direksi, menyatakan bahwa:

for and on behalf of Board of Directors, declare that:

1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan konsolidasian Perseroan;
2. Laporan keuangan konsolidasian Perseroan telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia;
3. a. Pengungkapan yang kami lakukan dalam laporan keuangan konsolidasian adalah lengkap dan akurat;
b. Laporan keuangan konsolidasian tidak mengandung informasi yang menyesatkan, dan kami tidak menghilangkan informasi atau fakta yang material terhadap laporan keuangan konsolidasian;
4. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal.

1. *We are responsible for the preparation and presentation of the consolidated financial statements of the Company;*
2. *The consolidated financial statements have been prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards;*
3. a. *The disclosures we have made in the consolidated financial statements are complete and accurate;*
b. *The consolidated financial statements do not contain misleading information, and we have not omitted any information or facts that would be material to the consolidated financial statements;*
4. *We are responsible for the internal control.*

Demikianlah pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

This statement is made truthfully.

Jakarta, 27 Maret/ March 2024

Warit Jintanawan

Warit Jintanawan
Direktur Utama/President Director



Susalak Khiew-Orn
Direktur/Director

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN/
CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION
31 DESEMBER 2023 DAN 2022/31 DECEMBER 2023 AND 2022**

Dalam Rupiah	Catatan/ Notes	31 Desember/December		In Rupiah
		2023	2022	
ASET				ASSETS
ASET LANCAR				CURRENT ASSETS
Kas	4	67,964,216,237	16,995,953,986	Cash
Piutang usaha	5			Trade receivables
Pihak ketiga		441,280,920,021	436,816,205,245	Third parties
Pihak berelasi		50,261,540,834	40,950,194,120	Related parties
Piutang lain-lain				Other receivables
Pihak ketiga		331,327,963	15,253,000	Third parties
Pihak berelasi		-	27,314,134	Related parties
Persediaan	6	308,322,548,734	427,068,083,068	Inventories
Uang muka dan beban dibayar di muka	7	5,370,561,904	3,044,459,624	Advances and prepaid expenses
Pajak pertambahan nilai dibayar di muka		829,073,160	3,568,918,577	Prepaid value added tax
JUMLAH ASET LANCAR		<u>874,360,188,853</u>	<u>928,486,381,754</u>	TOTAL CURRENT ASSETS
ASET TIDAK LANCAR				NON-CURRENT ASSETS
Aset tetap, bersih	8	60,374,973,672	64,940,562,195	Fixed assets, net
Aset pajak tangguhan	13e	6,432,980,735	8,052,067,380	Deferred tax assets
Aset hak-guna, bersih	14	21,966,634,475	24,880,926,683	Right-of-use assets, net
Uang jaminan		320,800,000	251,551,900	Refundable deposits
Pajak penghasilan yang dapat dikembalikan	13a	40,331,384,384	62,551,617,104	Refundable income tax
Aset tidak lancar lainnya	9	8,661,096,306	8,564,382,178	Other non-current assets
JUMLAH ASET TIDAK LANCAR		<u>138,087,869,572</u>	<u>169,241,107,440</u>	TOTAL NON-CURRENT ASSETS
JUMLAH ASET		<u>1,012,448,058,425</u>	<u>1,097,727,489,194</u>	TOTAL ASSETS

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian.

See Notes to the Consolidated Financial Statements, which form an integral part of these consolidated financial statements.

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)/
CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION (Continued)
31 DESEMBER 2023 DAN 2022/31 DECEMBER 2023 AND 2022**

<i>Dalam Rupiah</i>	Catatan/ Notes	31 Desember/December		<i>In Rupiah</i>
		2023	2022	
LIABILITAS DAN EKUITAS				LIABILITIES AND EQUITY
LIABILITAS JANGKA PENDEK				CURRENT LIABILITIES
Utang usaha	10			Trade payables
Pihak ketiga		28,126,128,738	2,321,253,008	Third parties
Pihak berelasi		918,975,155,243	854,169,911,139	Related parties
Utang lain-lain	11			Other payables
Pihak ketiga		86,715,940	6,063,304,267	Third parties
Pihak berelasi		17,013,129,874	30,214,044,490	Related parties
Uang muka dari pelanggan		23,440,688,285	10,912,446,399	Advance from customers
Utang pajak	13b	1,335,567,696	2,685,722,335	Taxes payables
Beban masih harus dibayar	12	50,290,409,372	27,205,786,465	Accrued expenses
Pinjaman bank jangka pendek	15	-	120,000,000,000	Short-term bank loans
Liabilitas sewa jangka pendek	14	4,621,912,900	3,140,720,788	Current lease liabilities
JUMLAH LIABILITAS JANGKA PENDEK		1,043,889,708,048	1,056,713,188,891	TOTAL CURRENT LIABILITIES
LIABILITAS JANGKA PANJANG				NON-CURRENT LIABILITIES
Liabilitas imbalan kerja	16	9,786,327,674	9,100,226,110	Employee benefits liabilities
Liabilitas sewa jangka panjang	14	7,944,488,145	6,072,743,665	Non-current lease liabilities
JUMLAH LIABILITAS JANGKA PANJANG		17,730,815,819	15,172,969,775	TOTAL NON-CURRENT LIABILITIES
JUMLAH LIABILITAS		1,061,620,523,867	1,071,886,158,666	TOTAL LIABILITIES
EKUITAS				EQUITY
EKUITAS YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA PEMILIK ENTITAS INDUK				EQUITY ATTRIBUTABLE TO OWNERS OF THE COMPANY
Modal saham - nilai nominal Rp 100 per lembar saham				Share capital - par value of Rp 100 per share
Modal dasar - 2.400.000.000 lembar saham				Authorized capital - 2,400,000,000 shares
Modal ditempatkan dan disetor penuh - 980.843.732 lembar saham	17	98,084,373,200	98,084,373,200	Issued and fully paid - 980,843,732 shares
Tambahan modal disetor	18	3,341,578,567	3,341,578,567	Additional paid in capital
Saldo laba/ (akumulasi defisit)				Retained earnings/ (accumulated deficit)
Sudah ditentukan penggunaannya		2,100,000,000	2,100,000,000	Appropriated
Belum ditentukan penggunaannya		(152,701,376,376)	(77,687,580,783)	Unappropriated
JUMLAH EKUITAS YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA PEMILIK ENTITAS INDUK		(49,175,424,609)	25,838,370,984	TOTAL EQUITY ATTRIBUTABLE TO OWNERS OF THE COMPANY
KEPENTINGAN NON-PENGENDALI	2d	2,959,167	2,959,544	NON-CONTROLLING INTEREST
JUMLAH EKUITAS		(49,172,465,442)	25,841,330,528	TOTAL EQUITY
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		1,012,448,058,425	1,097,727,489,194	TOTAL LIABILITIES AND EQUITY

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian.

See Notes to the Consolidated Financial Statements, which form an integral part of these consolidated financial statements.

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN/
CONSOLIDATED STATEMENT OF PROFIT OR LOSS AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME
TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2023 AND 2022**

<i>Dalam Rupiah</i>	Catatan/ Notes	Tahun berakhir pada 31 Desember/ Years ended 31 December		<i>In Rupiah</i>
		2023	2022	
PENJUALAN	19	3,195,794,938,533	3,111,392,892,032	SALES
BEBAN POKOK PENJUALAN	20	<u>(2,961,207,941,861)</u>	<u>(2,887,597,053,396)</u>	COST OF SALES
LABA BRUTO		234,586,996,672	223,795,838,636	GROSS PROFIT
Beban penjualan	21	(141,874,843,059)	(133,752,936,910)	Selling expenses
Beban umum dan administrasi	22	(158,136,704,567)	(152,931,328,546)	General and administrative expenses
Rugi penurunan nilai piutang usaha	5	(3,177,500,000)	(5,543,184,000)	Impairment loss on trade receivables
Beban administrasi bank		(2,636,663,421)	(1,554,297,791)	Bank administration expenses
Beban bunga		(6,213,545,851)	(4,946,436,597)	Interest expense
Pendapatan bunga		412,761,929	496,167,009	Interest income
Rugi selisih kurs-neto		(1,670,880,928)	(3,163,432,610)	Loss on foreign exchange-net
Pendapatan lain-lain		5,177,872,083	6,421,380,564	Other income
RUGI SEBELUM PAJAK		(73,532,507,142)	(71,178,230,245)	LOSS BEFORE TAX
BEBAN PAJAK PENGHASILAN	13c	<u>(1,588,771,125)</u>	<u>(2,091,825,623)</u>	INCOME TAX EXPENSE
RUGI		<u>(75,121,278,267)</u>	<u>(73,270,055,868)</u>	LOSS
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN				OTHER COMPREHENSIVE INCOME
Perubahan yang berasal dari pengukuran kembali aktuarial atas liabilitas imbalan kerja Pajak atas penghasilan komprehensif lain	16	137,797,817	1,032,087,332	Changes resulting from actuarial remeasurements of employee benefits obligation
		<u>(30,315,520)</u>	<u>(227,059,213)</u>	Tax on other comprehensive income
JUMLAH PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN		<u>107,482,297</u>	<u>805,028,119</u>	TOTAL OTHER COMPREHENSIVE INCOME
JUMLAH KERUGIAN KOMPREHENSIF		<u>(75,013,795,970)</u>	<u>(72,465,027,749)</u>	TOTAL COMPREHENSIVE LOSS
RUGI TAHUN BERJALAN YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA:				LOSS FOR THE YEAR ATTRIBUTABLE TO:
Pemilik entitas induk		(75,121,277,890)	(73,270,055,766)	Owners of the Company
Kepentingan non-pengendali		(377)	(102)	Non-controlling interest
		<u>(75,121,278,267)</u>	<u>(73,270,055,868)</u>	
JUMLAH KERUGIAN KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA:				TOTAL COMPREHENSIVE LOSS ATTRIBUTABLE TO:
Pemilik entitas induk		(75,013,795,593)	(72,465,027,647)	Owners of the Company
Kepentingan non-pengendali		(377)	(102)	Non-controlling interest
		<u>(75,013,795,970)</u>	<u>(72,465,027,749)</u>	
RUGI PER SAHAM DASAR DAN DILUSIAN YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA PEMILIK ENTITAS INDUK	23	<u>(76,59)</u>	<u>(74,70)</u>	BASIC AND DILUTED LOSS PER SHARES ATTRIBUTABLE TO OWNER'S OF THE COMPANY

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian.

See Notes to the Consolidated Financial Statements, which form an integral part of these consolidated financial statements.

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS KONSOLIDASIAN/
CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY
TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2023 AND 2022**

	Modal saham ditempatkan dan disetor penuh/Share capital issued and fully paid	Tambah modal disetor/Additional paid in capital	Saldo laba (akumulasi defisit)/Retained earnings (accumulated deficit)		Jumlah ekuitas yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk/Total equity attributable to owner of the parent entity	Kepentingan non-pengendali/Non-controlling Interest	Jumlah ekuitas/Total equity	
			Sudah ditentukan penggunaannya/Appropriated	Belum ditentukan penggunaannya/Unappropriated				
<i>Dalam Rupiah</i>								<i>In Rupiah</i>
Saldo pada 31 Desember 2021	98,084,373,200	3,341,578,567	2,100,000,000	(5,222,553,136)	98,303,398,631	2,959,646	98,306,358,277	Balance as of 31 December 2021
Rugi	-	-	-	(73,270,055,766)	(73,270,055,766)	(102)	(73,270,055,868)	Loss
Jumlah penghasilan komprehensif lain	-	-	-	805,028,119	805,028,119	-	805,028,119	Total other comprehensive income
Saldo pada 31 Desember 2022	98,084,373,200	3,341,578,567	2,100,000,000	(77,687,580,783)	25,838,370,984	2,959,544	25,841,330,528	Balance as of 31 December 2022
Rugi	-	-	-	(75,121,277,890)	(75,121,277,890)	(377)	(75,121,278,267)	Loss
Jumlah penghasilan komprehensif lain	-	-	-	107,482,297	107,482,297	-	107,482,297	Total other comprehensive income
Saldo pada 31 Desember 2023	98,084,373,200	3,341,578,567	2,100,000,000	(152,701,376,376)	(49,175,424,609)	2,959,167	(49,172,465,442)	Balance as of 31 December 2023

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian.

See Notes to the Consolidated Financial Statements, which form an integral part of these consolidated financial statements.

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASIAN/
CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOWS
TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2023 AND 2022**

<i>Dalam Rupiah</i>	Catatan/ Notes	Tahun berakhir pada 31 Desember/ Years ended 31 December		<i>In Rupiah</i>
		2023	2022	
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI				CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES
Penerimaan kas dari pelanggan		3,542,869,562,168	3,491,219,436,123	Cash received from customers
Penerimaan dari pendapatan bunga		412,761,929	496,167,009	Cash received from interest income
Pembayaran kas kepada:				Cash payment to:
Pemasok		(2,959,808,274,865)	(3,106,276,068,470)	Suppliers
Karyawan		(71,446,460,281)	(82,761,351,924)	Employees
Pembayaran pajak		(351,507,905,319)	(364,084,764,652)	Payment for taxes
Penerimaan pajak penghasilan		2,552,247,435	2,552,247,435	Income tax refund
Pembayaran bunga		(6,213,545,851)	(4,946,436,597)	Payment for interest
Kegiatan operasional lain		20,673,969,242	(7,700,770,746)	Other operating activities
Kas bersih diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas operasi		177,532,354,458	(71,501,541,822)	Net cash from (used in) operating activities
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI				CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES
Perolehan aset tetap	8	(3,298,406,172)	(26,065,897,637)	Acquisition of fixed assets
Pendapatan dari penjualan aset tetap		119,369,369	619,369,367	Proceeds from sale of fixed assets
Kas bersih digunakan untuk aktivitas investasi		(3,179,036,803)	(25,446,528,270)	Net cash used in investing activities
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN				CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES
Pembayaran liabilitas sewa	14	(3,385,055,404)	(13,406,344,776)	Payment of lease liabilities
Penerimaan utang bank jangka pendek		(120,000,000,000)	85,000,000,000	Proceeds from short-term bank loan
Kas bersih (digunakan untuk) diperoleh dari aktivitas pendanaan		(123,385,055,404)	71,593,655,224	Net cash (used in) from financing activities
KENAIKAN (PENURUNAN) NETO KAS		50,968,262,251	(25,354,414,868)	NET INCREASE (DECREASE) IN CASH
KAS, AWAL TAHUN		16,995,953,986	42,350,368,854	CASH, BEGINNING OF YEAR
KAS, AKHIR TAHUN	4	67,964,216,237	16,995,953,986	CASH, END OF YEAR

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian.

See Notes to the Consolidated Financial Statements, which form an integral part of these consolidated financial statements.

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2023 AND 2022

1. UMUM

a. Pendirian entitas induk

PT Kokoh Inti Arebama Tbk ("Entitas Induk") didirikan berdasarkan Akta Notaris Fitricia Arisusanti, S.H., C.N., No. 27 tanggal 6 Juli 2001 sebagai notaris pengganti Dr. Irawan Soerodjo, S.H., Msi. Akta tersebut telah mendapat persetujuan dari Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia melalui Surat Keputusan No. C 03717 HT.01.01.Th.2001 tanggal 25 Juli 2001 dan telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 86 tanggal 26 Oktober 2001, Tambahan No. 6683.

Anggaran Dasar Entitas Induk telah mengalami beberapa kali perubahan, yang terakhir berdasarkan Akta Notaris Jose Dima Satria, S.H., M.Kn. No. 7 tanggal 2 September 2020 mengenai perubahan kegiatan usaha utama Entitas Induk, dan perubahan status Entitas Induk menjadi Perusahaan Terbatas Penanaman Modal Dalam Negeri (PMDN). Akta perubahan tersebut telah mendapat persetujuan dari Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia melalui Surat Keputusan No. AHU-0064147.AH.01.02 Tahun 2020 tanggal 17 September 2020.

Sesuai dengan pasal 3 Anggaran Dasar, Entitas induk melakukan kegiatan usaha di bidang perdagangan melalui distributor, toko, *Portal Web* khususnya untuk produk terkait material bangunan.

Kantor Entitas induk terletak di Graha Mobisel Lantai 3, Jl. Buncit Raya No. 139, Jakarta Selatan. Cabang-cabang Entitas Induk terdapat di dua (2) kota di Indonesia yaitu Bandung dan Surabaya, dan tujuh belas (17) toko ritel yang terletak di Cileungsi, Cikarang, Cipondoh, Cibinong, Ciledug, Depok, Surabaya, dan Bekasi.

Entitas induk mulai beroperasi secara komersial pada bulan September 2004.

b. Penawaran umum perdana saham entitas induk

Pada tanggal 31 Maret 2008, Entitas induk telah menerima pernyataan efektif dari Ketua Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan dalam suratnya No. S-1798/BL/2008 untuk melakukan Penawaran Umum Perdana Saham Entitas induk kepada masyarakat sejumlah 250.000.000 saham dengan nilai nominal sebesar Rp 100 per saham pada harga penawaran sebesar Rp 170 per saham, disertai dengan penerbitan 150.000.000 Waran Seri I. Pada tanggal 9 April 2008, Entitas induk telah mencatatkan seluruh saham dan warannya di Bursa Efek Indonesia.

1. GENERAL

a. Establishment of the Company

PT Kokoh Inti Arebama Tbk (the "Company") was established based on Notarial Deed of Fitricia Arisusanti, S.H., C.N., No. 27 dated 6 July 2001 as a substitute notary of Dr. Irawan Soerodjo, S.H., Msi. The deed of establishment was approved by the Ministry of Justice and Human Rights of the Republic of Indonesia in its Decision Letter No.C-03717 HT.01.01.Th.2001 dated 25 July 2001 and was published in State Gazette of Republic of Indonesia No. 86 dated 26 October 2001, Supplement No. 6683.

The Company's Articles of Association has been amended several times, most recently by Notarial Deed No. 7, 2 September 2020 of Jose Dima Satria, S.H., M.Kn. concerning changes in the Company's main activities, and changes in the Company's status to become Domestic Investments Limited Company (PMDN). These changes have been approved by the Ministry of Justice and Human Rights of the Republic Indonesia in its Decision Letter No. AHU 0064147.AH.01.02 Tahun 2020 dated 17 September 2020.

In accordance with article 3 of its Article of Association, the Company's activities are trading through distributor, store, and portal web especially for building material products.

The Company's domiciled at Graha Mobisel 3rd Floor, Jl. Buncit Raya No. 139, South Jakarta. The Company's branches located in two (2) cities in Indonesia consists of Bandung and Surabaya, and seventeen (17) retail shops that located in Cileungsi, Cikarang, Cipondoh, Cibinong, Ciledug, Depok, Surabaya, and Bekasi.

The Company started its commercial operations in September 2004.

b. Company's initial public offering

On 31 March 2008, the Company obtained effective statement from Chairman of Capital Market and Financial Institutions Supervisory Board in its letter No. S-1798/BL/2008 for Initial Public Offering to the public amounting to 250,000,000 shares with nominal price of Rp 100 per share at the offering price of Rp 170 per share, and issuance of 150,000,000 capital warrant Series I. On 9 April 2008, the Company has listed all of its shares and warrant in Indonesia Stock Exchange.

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2023 AND 2022

1. UMUM (Lanjutan)

c. Struktur entitas induk dan entitas anak

Laporan keuangan konsolidasian pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 meliputi laporan keuangan Entitas induk dan Entitas anaknya (secara kolektif disebut sebagai "Grup"), yang dimiliki secara langsung lebih dari 50% dengan rincian sebagai berikut:

PT Karya Makmur Kreasi Prima (KMKP)

Pada bulan November 2005, Entitas induk mengakuisisi 99,99% kepemilikan saham KMKP dengan harga pengalihan sebesar Rp 24.999.000. Berdasarkan dalam Akta Notaris Sri Hidianingsih Adi Sugijanto, S.H. No. 30 tanggal 18 November 2021 Entitas induk menambah modal pada KMKP sebesar Rp 10.000.000.000.

Sesuai dengan pasal 3 anggaran dasar KMKP yang tercantum di dalam Akta Notaris Sri Hidianingsih Adi Sugijanto, S.H. No. 30 tanggal 18 November 2021 mengenai pernyataan keputusan para pemegang saham PT Karya Makmur Kreasi Prima bahwa ruang lingkup kegiatan KMKP adalah bidang perdagangan eceran melalui toko berkaitan dengan material bangunan.

Kantor KMKP terletak di Graha Mobisel Lantai 3, Jl. Buncit Raya No. 139, Jakarta Selatan. KMKP memiliki tiga (3) cabang toko retail yang terletak di Belimbing, Cilegon dan Pondok Gede

Entitas induk Grup adalah SCG Distribution Company Limited, yang didirikan dan berdomisili di Thailand. Entitas induk utama Grup adalah Siam Cement Public Company Limited, yang didirikan dan berdomisili di Thailand.

d. Dewan komisaris, direksi dan karyawan

Susunan Dewan Komisaris dan Direksi Entitas Induk pada tanggal 31 Desember 2023 adalah sebagai berikut:

Dewan Komisaris

Komisaris Utama	:	Paramate Nisagornsen	:
Komisaris	:	Vorapong Panavasu	:
Komisaris Independen	:	Noppadol Gaewthabthim	:

Dewan Direksi

Direktur Utama	:	Warit Jintanawan	:
Wakil Direktur Utama	:	Nipan Boonbandarn	:
Wakil Direktur Utama	:	Thichet Srisuriyon	:
Direktur	:	Susalak Khiew-Orn	:
Direktur	:	Pattaraphon Charttongkum	:
Direktur Independen	:	Y. Agung Kuncoro Hadi	:

1. GENERAL (Continued)

c. The structure of the Company and subsidiary

The consolidated financial statements as of 31 December 2023 and 2022 include the financial statements of the Company and Subsidiary (collectively referred to as "Group"), directly owned more than 50% with the details as follow:

PT Karya Makmur Kreasi Prima (KMKP)

In November 2005, the Company acquired of 99.99% shares of KMKP with acquisition cost amounting to Rp 24,999,000. In accordance to Notarial deed No.30 dated 18 November 2021 of Sri Hidianingsih Adi Sugijanto, S.H. the Company increase capital in KMKP amounting to Rp 10,000,000,000.

According to Article 3 of KMKP's Article of Association in accordance to Notarial deed No.30 dated 18 November 2021 of Sri Hidianingsih Adi Sugijanto, S.H. concerning statement of the decision of PT Karya Makmur Kreasi Prima shareholders KMKP's scope of activities is engage in the retail trading activities through store for building material products.

KMKP's domiciled at Graha Mobisel 3rd Floor, Jl. Buncit Raya No. 139, South Jakarta. KMKP currently have three branches of retail store located in Belimbing, Cilegon and Pondok Gede.

The Company's parent company is SCG Distribution Company Limited, that established and domiciled in Thailand. The Company's ultimate parent company is Siam Cement Public Company Limited, established and domiciled in Thailand.

d. Board of commissioners, Board of directors, and employees

The structure of the Company's Board of Commissioners and Directors as of 31 December 2023 are as follows:

Board of Commissioners

President Commissioner
Commissioner
Independent Commissioner

Board of Directors

President Director
Vice President Director
Vice President Director
Director
Director
Independent Director

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2023 AND 2022

1. UMUM (Lanjutan)

1. GENERAL (Continued)

d. Dewan komisaris, direksi dan karyawan (Lanjutan)

Susunan Dewan Komisaris dan Dewan Direksi Entitas induk pada tanggal 31 Desember 2022 adalah sebagai berikut:

Dewan Komisaris

Komisaris Utama	:	Paramate Nisagornsen	:
Komisaris	:	Vorapong Panavas	:
Komisaris Independen	:	Jiraporn Koosuwan	:

Dewan Direksi

Direktur Utama	:	Warit Jintanawan	:
Wakil Direktur Utama	:	Nipan Boonbandarn	:
Wakil Direktur Utama	:	Thichet Srisuriyon	:
Direktur	:	Susalak Khiew-Orn	:
Direktur	:	Chanin Prompetch	:
Direktur Independen	:	Y. Agung Kuncoro Hadi	:

Susunan komite audit Entitas induk, pada tanggal 31 Desember 2023 adalah sebagai berikut:

Ketua	:	Noppadol Gaewthabthim	:
Anggota	:	Ancella Anitawati Hermawan	:
Anggota	:	Dwi Astuti Rosmianingrum Nainggolan	:

Susunan komite audit Entitas induk, pada tanggal 31 Desember 2022 adalah sebagai berikut:

Ketua	:	Jiraporn Koosuwan	:
Anggota	:	Ancella Anitawati Hermawan	:
Anggota	:	Dwi Astuti Rosmianingrum Nainggolan	:

Pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022, Grup mempunyai masing-masing 162 dan 199 orang karyawan tetap (tidak diaudit).

e. Penyelesaian laporan keuangan konsolidasian

Dewan Direksi Entitas Induk menyetujui penerbitan laporan keuangan konsolidasian pada tanggal 27 Maret 2024.

d. Board of commissioners, Board of directors, and employees (Continued)

The structure of the Company's Board of Commissioners and Board of Directors as of 31 December 2022 are as follows:

Board of Commissioners

President Commissioner	:
Commissioner	:
Independent Commissioner	:

Board of Directors

President Director	:
Vice President Director	:
Vice President Director	:
Director	:
Director	:
Independent Director	:

The structure of the Company's audit committee as of 31 December 2023 are as follows:

Chairman	:
Member	:
Member	:

The structure of the Company's audit committee as of 31 December 2022 are as follows:

Chairman	:
Member	:
Member	:

As of 31 December 2023 and 2022, the Group has 162 and 199 permanent employees, respectively (unaudited).

e. Completion of the consolidated financial statements

The Company's Board of Directors approved the issuance of the consolidated financial statements on 27 March 2024.

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2023 AND 2022

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG MATERIAL

a. Pernyataan kepatuhan

Laporan keuangan konsolidasian telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia ("SAK") dan peraturan Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan (BAPEPAM-LK) No. VIII.G.7 tentang Penyajian dan Pengungkapan Laporan Keuangan Emiten atau Perusahaan Publik, dengan surat keputusan No. KEP-347/BL/2012.

b. Standar akuntansi baru/ revisi

- a) Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan ("PSAK") yang berlaku di 2023 dan Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan ("ISAK")

Berikut ini adalah ikhtisar revisi dan interpretasi PSAK yang telah diterbitkan dan telah diterapkan dalam penyusunan laporan keuangan grup per 31 Desember 2023 sebagai berikut:

- Amendemen PSAK 1: Pengungkapan Standar Akuntansi;
- Amendemen PSAK 16: Aset Tetap: Hasil Sebelum Penggunaan yang Diintensikan;
- Amendemen PSAK 25: Definisi Estimasi Akuntansi;
- Amendemen PSAK 46: Pajak Tangguhan Aset dan Liabilitas yang timbul dari Transaksi Tunggal.

Ikhtisar PSAK baru/ revisi dan interpretasi tersebut telah diadopsi, namun tidak menimbulkan perubahan substansial terhadap kebijakan akuntansi Entitas induk dan entitas anak dan tidak berdampak material atas jumlah yang dilaporkan atas periode berjalan atau periode sebelumnya.

- b) PSAK yang telah diterbitkan tapi belum efektif

Beberapa standar akuntansi baru telah diterbitkan tetapi belum efektif untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2023, dan tidak diterapkan dalam penyusunan laporan keuangan ini, namun mungkin relevan untuk Grup.

2. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES

a. Statements of compliance

The consolidated financial statements have been prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards ("SAK") and the Capital Market and Financial Institution Supervisory Board (BAPEPAM-LK) Regulation No.VIII.G.7 regarding the Presentation and Disclosure of Financial Statements of Insuer or Public Company, with its decision letter No. KEP-347/BL/2012.

b. New/ revised accounting standards

- a) *Pernyataan Standard Akuntansi Keuangan ("PSAK") which became applicable in 2023 and Interpretation of Financial Accounting Standards ("ISAK")*

The following are summary of revised and interpretation PSAKs issued and have been applied in preparing group financial statements as of 31 December 2023 in following:

- *Amendments PSAK 1: Disclosure of Accounting Policies;*
- *Amendments PSAK 16: Property, Plant and Equipment: Proceeds before Intended Use;*
- *Amendments PSAK 25: Definition of Accounting Estimate;*
- *Amendment PSAK 46: Deferred Tax related to Assets and Liabilities arising from Single Transaction.*

The new/ revised PSAKs issued and interpretation have been adopted, but did not result in substansial changes to the Company and subsidiary and accounting policies and had no material effect on the amounts reported for current or prior financial periods.

- b) *PSAKs issued but not yet effective*

Certain new accounting standards have been issued that are not yet effective for the year ended 31 December 2023, and have not been applied in preparing these financial statements, but may be relevant to the Group:

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2023 AND 2022

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG MATERIAL

b. Standar akuntansi baru/ revisi (Lanjutan)

Efektif berlaku pada atau setelah tanggal 1 Januari 2024

- Amendemen PSAK 1: Liabilitas Jangka Panjang dengan Kovenan;
- Amendemen PSAK 73: Kewajiban Sewa yang timbul dari dalam transaksi Jual-beli Sewa dan Sewa-balik;
- SAK Internasional/ *SAK Internasional*

Sampai dengan tanggal penerbitan laporan keuangan konsolidasian grup, dampak dari penerapan standar tersebut terhadap laporan keuangan konsolidasian grup di masa depan belum ditentukan.

c. Dasar pengukuran dan penyusunan laporan keuangan konsolidasian

Laporan keuangan konsolidasian disusun berdasarkan basis akrual dengan menggunakan konsep biaya historis, kecuali standar akuntansi mengharuskan pengukuran nilai wajar.

Laporan arus kas konsolidasian disusun dengan menggunakan metode langsung, menyajikan penerimaan dan pengeluaran kas yang dari aktivitas operasi, investasi, dan pendanaan.

Mata uang penyajian yang digunakan dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian adalah Rupiah yang merupakan mata uang fungsional Grup. Tiap entitas dalam Grup menentukan mata uang fungsionalnya masing-masing dan mengukur transaksinya dalam mata uang fungsional tersebut.

d. Dasar konsolidasi

Laporan keuangan konsolidasian meliputi laporan keuangan Entitas induk dan Entitas anaknya, seperti yang disebutkan pada Catatan 1c. Entitas anak adalah entitas yang dikendalikan oleh Entitas induk. Entitas induk mengendalikan entitas ketika Entitas induk terekspos dengan, atau memiliki hak atas, imbal hasil variabel dari keterlibatan Entitas induk dengan Entitas anak dan memiliki kemampuan untuk mempengaruhi imbal hasil tersebut melalui kekuasaannya di Entitas anak.

2. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES

b. New/ revised accounting standards (Continued)

Effective starting on or after 1 January 2024

- *Amendment PSAK 1: "Non-current Liabilities with Covenants;*
- *Amendment PSAK 73: Lease Liability in a Sale and Leaseback;*
- *SAK International/ SAK International*

As of the issuance date of the consolidated financial statements group, the effect of the future adoption of these standards on the group future consolidated financial statements have not been determined.

c. Basis of measurement and preparation of the consolidated financial statements

The consolidated financial statements are prepared on the accrual basis using the historical cost concept, except where the accounting standards require fair value measurement.

The consolidated statements of cash flows have been prepared using the direct method, presenting cash receipts and payments from operating, investing and financing activities.

The presentation currency used in the preparation of the consolidated financial statements is Rupiah, which is the functional currency of Group. Each entity in the Group determines its own functional currency and measures its transactions in this respective functional currency.

d. Basis of consolidation

The consolidated financial statements include the financial statements of the Company and its Subsidiary, as mentioned in Note 1c. Subsidiary is entity controlled by the Company. The Company controls an entity when it is exposed to, or has rights to, variable returns from its involvement with the Subsidiary and has the ability to affect those returns through its power over the Subsidiary.

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2023 AND 2022

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG MATERIAL (Lanjutan)

d. Dasar konsolidasi (Lanjutan)

Entitas anak dikonsolidasikan sejak tanggal Entitas induk memperoleh pengendalian secara efektif dan tidak lagi dikonsolidasikan sejak pengendalian tersebut tidak lagi dimiliki.

Transaksi dan saldo yang signifikan, termasuk keuntungan atau kerugian yang belum direalisasi, jika ada, dieliminasi.

Laporan keuangan Entitas anak disusun dengan periode pelaporan yang sama dengan Entitas induk. Kebijakan akuntansi yang digunakan dalam penyajian laporan keuangan konsolidasian telah diterapkan secara konsisten oleh Entitas induk dan Entitas anak, kecuali dinyatakan lain.

Kepentingan non-pengendali disajikan di ekuitas dalam laporan posisi keuangan konsolidasian, terpisah dari ekuitas yang dapat diatribusikan kepada pemilik Entitas induk. Laba atau rugi dan setiap komponen penghasilan komprehensif lain diatribusikan pada pemilik Entitas induk dan kepada kepentingan non-pengendali berdasarkan proporsi kepemilikan.

e. Transaksi dengan pihak-pihak berelasi

Transaksi dengan pihak-pihak berelasi diungkapkan dalam laporan keuangan konsolidasian sesuai PSAK No. 7 tentang "Pengungkapan Pihak-pihak Berelasi".

f. Penilaian persediaan

Persediaan diukur berdasarkan nilai yang lebih rendah antara biaya perolehan atau nilai realisasi neto; ditentukan dengan menggunakan metode rata-rata tertimbang, dan termasuk pengeluaran yang terjadi untuk memperoleh persediaan dan biaya lainnya yang terjadi hingga persediaan berada dalam lokasi dan kondisi saat ini.

Nilai realisasi neto adalah taksiran harga jual dalam kegiatan usaha biasa setelah dikurangi dengan taksiran biaya yang diperlukan untuk menjual persediaan tersebut.

2. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES (Continued)

d. Basis of consolidation (Continued)

Subsidiary is consolidated from the date on which effective control is obtained by the Company and is no longer consolidated from the date that control ceased.

Significant intercompany transactions and balances, including unrealized gains or losses, if any, are eliminated.

The financial statements of the Subsidiary is prepared for the same reporting period as the Company. The accounting policies adopted in preparing the consolidated financial statements have been consistently applied by the Company and Subsidiary, unless otherwise stated.

Non-controlling interest is presented in the consolidated statement of financial position within equity, separately from the equity attributable to the owners of the Company. Profit or loss and each component of other comprehensive income are attributed to the owners of the Company and to the non-controlling interest based on the ownership interest proportionally.

e. Transactions with related parties

Transactions with related parties are disclosed in the consolidated financial statements as defined in PSAK No. 7, "Related Party Disclosures".

f. Inventory valuation

Inventories are measured at the lower of cost and net realizable value; cost is determined using weighted average method and includes expenditures incurred in acquiring the inventories and other costs incurred in bringing them to their existing location and condition.

Net realizable value is the estimated selling price in the ordinary course of business less the estimated costs necessary to make the sale.

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2023 AND 2022

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG MATERIAL (Lanjutan)

g. Aset tetap

Perolehan tanah dengan status Hak Guna Bangunan (“HGB”) diukur sebesar biaya perolehan (termasuk biaya legal dan administrasi yang timbul dari transaksi perolehan tanah) dan tidak disusutkan.

Aset tetap lainnya diukur dengan model biaya, yaitu pada pengakuan awalnya diukur sebesar biaya perolehan dan selanjutnya dikurangi akumulasi penyusutan dan akumulasi rugi penurunan nilai.

Penyusutan diterapkan dengan metode garis lurus, berdasarkan taksiran masa manfaatnya sebagai berikut:

	<u>Tahun/Years</u>		
Bangunan dan renovasi	:	5 – 20	:
Kendaraan	:	4 – 8	:
Inventaris	:	4 – 8	:
			<i>Buildings and improvements</i>
			<i>Vehicles</i>
			<i>Office equipments</i>

h. Sewa

Pada saat dimulainya kontrak, Grup menentukan apakah suatu kontrak merupakan, atau mengandung, suatu sewa. Suatu kontrak adalah, atau mengandung sewa jika kontrak tersebut memberikan hak untuk mengendalikan penggunaan suatu aset identifikasian selama suatu jangka waktu untuk dipertukarkan dengan imbalan. Untuk menilai apakah suatu kontrak memberikan hak untuk mengendalikan suatu aset identifikasian, Grup menilai apakah seluruh kondisi dibawah ini terpenuhi:

- kontrak melibatkan penggunaan secara substansial semua kapasitas dari aset yang dapat diidentifikasi yang secara fisik berbeda (sebagaimana ditentukan secara eksplisit atau implisit dalam kontrak). Jika pemasok memiliki hak substitusi yang substantif, maka aset tersebut tidak dapat dianggap sebagai aset yang dapat diidentifikasi;
- Grup memiliki hak untuk memperoleh secara substansial seluruh manfaat ekonomik dari penggunaan aset selama periode penggunaan; dan
- Grup memiliki hak untuk mengarahkan penggunaan aset yaitu memiliki hak pengambilan keputusan yang paling relevan untuk mengubah cara dan tujuan penggunaan aset.

2. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES (Continued)

g. Fixed assets

Land acquired under Hak Guna Bangunan (“HGB”) title is measured at acquisition cost (include legal and administrative costs incurred in transactions to acquire the land) and is not amortized.

Other fixed assets are measured using the cost model, i.e initially measured at cost and subsequently are carried net of accumulated depreciation and accumulated impairment losses.

Depreciation is applied using the straight-line method over the estimated useful lives of the assets as follows:

h. Leases

At inception of a contract, the Group assesses whether a contract is, or contains, a lease. A contract is, or contains, a lease if the contract conveys the right to control the use of an identified asset for a period of time in exchange for consideration. To assess whether a contract conveys the right to control the use of an identified asset, the Group assesses whether if all of the following conditions are met:

- *the contract involves the use of substantially all of the capacity of an identified asset that is physically distinct (as specified explicitly or implicitly in the contract). If the supplier has a substantive substitution right, then the asset cannot be considered as identifiable;*
- *the Group has the right to obtain substantially all of the economic benefits from the use of the asset throughout the period of use; and*
- *the Group has the right to direct the use of the asset: i.e it has decision-making rights that are most relevant to changing how and for what purpose the asset is used.*

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2023 AND 2022

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG MATERIAL (Lanjutan)

h. Sewa (Lanjutan)

Pada permulaan atau saat penilaian kembali kontrak yang mengandung komponen sewa, Grup mengalokasikan pertimbangan tersebut dalam kontrak untuk setiap komponen sewa atas dasar harga relatif yang berdiri sendiri.

Grup mengakui aset hak-guna dan liabilitas sewa pada tanggal dimulainya sewa. Aset hak-guna awalnya diukur pada biaya perolehan, yang terdiri dari jumlah pengukuran awal dari liabilitas sewa disesuaikan dengan pembayaran sewa yang dilakukan pada atau sebelum tanggal permulaan, ditambah dengan biaya langsung awal yang dikeluarkan, dan estimasi biaya untuk membongkar dan memindahkan aset pendasar atau untuk merestorasi aset pendasar atau tempat di mana aset berada, dikurangi insentif sewa yang diterima.

Aset hak-guna tersebut selanjutnya disusutkan dengan menggunakan metode garis lurus dari tanggal mulai sampai lebih awal dari akhir masa manfaat aset hak-guna atau akhir masa sewa. Estimasi masa manfaat dari aset hak-guna ditentukan dengan dasar yang sama dengan aset tetap. Selain itu, aset hak-guna secara berkala dikurangi dengan kerugian penurunan nilai jika ada dan disesuaikan dengan pengukuran kembali tertentu (seperti yang dijelaskan di bawah) dari liabilitas sewa.

Liabilitas sewa awalnya diukur pada nilai kini atas pembayaran sewa yang belum dibayar pada tanggal permulaan, didiskontokan menggunakan suku bunga implisit dalam sewa atau, jika suku bunga tersebut tidak dapat ditentukan, digunakan suku bunga pinjaman inkremental Grup.

Pembayaran sewa yang termasuk dalam pengukuran liabilitas sewa meliputi:

- Pembayaran tetap, termasuk pembayaran tetap secara- substansi;
- Pembayaran sewa variabel yang bergantung pada suatu indeks atau suku bunga, yang pada awalnya diukur dengan menggunakan indeks atau suku bunga pada tanggal permulaan;
- Jumlah yang diperkirakan akan dibayarkan dalam jaminan nilai residual; dan
- Harga eksekusi opsi beli dimana Grup cukup pasti untuk mengeksekusi opsi tersebut, pembayaran sewa dalam periode perpanjangan opsional jika Grup cukup pasti untuk mengeksekusi opsi perpanjangan, dan penalti untuk penghentian dini dari sewa kecuali jika Grup cukup pasti untuk tidak mengakhirinya lebih dini.

2. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES (Continued)

h. Leases (Continued)

At inception or on reassessment of a contract that contains a lease component, the Group allocates the consideration in the contract to each lease component on the basis of their relative stand-alone prices.

The Group recognizes a right-of-use asset and a lease liability at the lease commencement date. The right-of-use asset is initially measured at cost, which comprises the initial amount of the lease liability adjusted for any lease payments made at or before the commencement date, plus any initial direct costs incurred and an estimate of costs to dismantle and remove the underlying asset or to restore the underlying asset or the site on which it is located, less any lease incentives received.

The right-of-use asset is subsequently depreciated using the straight-line method from the commencement date to the earlier of the end of the useful life of the right-of-use asset or the end of the lease term. The estimated useful lives of right-of-use assets are determined on the same basis as those of fixed assets. In addition, the right-of-use asset is periodically reduced by impairment losses if any and adjusted for certain remeasurements (as described below) of the lease liability.

The lease liability is initially measured at the present value of the lease payments that are not paid at the commencement date, discounted using the interest rate implicit in the lease or, if that rate cannot be readily determined, the Group's incremental borrowing rate.

Lease payments included in the measurement of the lease liability consists of the following:

- *Fixed payments, including in-substance fixed payments;*
- *Variable lease payments that depend on an index or a rate, initially measured using the index or the rate as at the commencement date;*
- *Amounts expected to be payable under a residual value guarantee; and*
- *The exercise price under a purchase option that the Group is reasonably certain to exercise, lease payments in an option renewal period if the Group is reasonably certain to exercise an extension option, and penalties for early termination of a lease unless the Group is reasonably certain not to terminate early.*

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2023 AND 2022

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG MATERIAL (Lanjutan)

h. Sewa (Lanjutan)

Liabilitas sewa diukur pada biaya perolehan diamortisasi menggunakan metode suku bunga efektif. Liabilitas sewa diukur kembali ketika ada perubahan pembayaran sewa masa depan yang timbul dari perubahan indeks atau suku bunga, jika ada perubahan estimasi Grup atas jumlah yang diperkirakan akan dibayar dalam jaminan nilai residual, atau jika Grup mengubah penilaiannya apakah akan mengeksekusi opsi beli, perpanjangan atau opsi penghentian.

Ketika liabilitas sewa diukur kembali dengan cara ini, penyesuaian terkait dilakukan terhadap jumlah tercatat aset hak-guna, atau dicatat dalam laba rugi jika jumlah tercatat aset hak-guna telah berkurang menjadi nol.

Sewa jangka-pendek dan sewa aset bernilai-rendah:

Grup memilih tidak mengakui aset hak-guna dan liabilitas sewa untuk sewa jangka-pendek yang memiliki masa sewa kurang dari 12 bulan atas sewa forklift dan kendaraan atau sewa untuk aset bernilai-rendah atas sewa komputer dan peralatan. Grup mengakui pembayaran sewa terkait dengan sewa ini sebagai beban dengan dasar garis-lurus selama masa sewa.

i. Penurunan nilai dari aset non-keuangan

Nilai tercatat dari setiap unit penghasil kas dari aset non-keuangan ditelaah pada setiap tanggal pelaporan untuk menentukan apakah terdapat indikasi penurunan nilai. Jika terdapat indikasi tersebut, maka nilai terpulihkan aset tersebut diestimasi.

Rugi penurunan nilai diakui jika nilai tercatat suatu unit penghasil kas melebihi jumlah terpulihkannya. Unit penghasil kas adalah kelompok aset terkecil dan dapat diidentifikasi dan menghasilkan arus kas yang sebagian besar independen dari aset lainnya. Rugi penurunan nilai diakui dalam laba rugi.

Nilai terpulihkan dari suatu unit penghasil kas adalah nilai yang lebih tinggi antara nilai pakai dan nilai wajar dikurangi dengan biaya pelepasan. Dalam menentukan nilai pakai, estimasi arus kas masa depan didiskontokan ke nilai kini dengan menggunakan tingkat diskonto sebelum pajak yang mencerminkan penilaian pasar kini atas nilai waktu dari uang dan risiko spesifik terkait aset tersebut.

2. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES (Continued)

h. Leases (Continued)

The lease liability is measured at amortized cost using the effective interest method. It is remeasured when there is a change in future lease payments arising from a change in an index or rate, if there is a change in the Group's estimate of the amount expected to be payable under a residual value guarantee, or if the Group changes its assessment of whether it will exercise a purchase option, a term extension option or a termination option.

When the lease liability is measured this way, either a corresponding adjustment is made to the carrying amount of the right-of-use asset, or the amount is recorded in profit or loss if the carrying amount of the right-of-use asset has been reduced to zero.

Short-term leases and leases of low-value assets:

The Group has elected not to recognize right-of-use assets and lease liabilities for short-term leases of forklift and car rent that have a lease term of 12 months or less and leases of low-value assets of computer and equipment rent. The Group recognizes the lease payments associated with these leases as an expense on a straight-line basis over the lease term.

i. Impairment of non-financial assets

The carrying amount of each cash-generating unit within non-financial assets is reviewed at each reporting date to determine whether there is any indication of impairment. If any such indication exists then the asset's recoverable amount is estimated.

An impairment loss is recognized if the carrying amount of a cash-generating unit exceeds its recoverable amount. A cash-generating unit is the smallest identifiable asset group that generates cash flows that largely are independent from other assets. Impairment losses are recognized in profit or loss.

The recoverable amount of a cash-generating unit is the greater of its value in use and its fair value less costs of disposal. In assessing value in use, the estimated future cash flows are discounted to their present value using a pre-tax discount rate that reflects current market assessments of the time value of money and the risks specific to the asset.

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2023 AND 2022

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG MATERIAL (Lanjutan)

i. Penurunan nilai dari aset non-keuangan (Lanjutan)

Rugi penurunan nilai yang diakui pada periode sebelumnya dievaluasi pada setiap tanggal pelaporan untuk mengetahui apakah terdapat indikasi bahwa rugi penurunan nilai tersebut telah berkurang atau tidak ada lagi. Rugi penurunan nilai dipulihkan jika terdapat perubahan dalam estimasi yang digunakan untuk menentukan nilai terpulihkan. Rugi penurunan nilai dipulihkan sebatas nilai aset tercatat yang tidak melebihi nilai tercatat yang seharusnya diakui, setelah dikurangi penyusutan atau amortisasi, yang mungkin terjadi seandainya rugi penurunan nilai tidak pernah diakui.

j. Instrumen keuangan

(i) Aset keuangan

Pada pengakuan awal, aset keuangan diklasifikasikan dan diukur pada biaya perolehan diamortisasi; nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain ("FVOCI") – investasi utang; FVOCI – investasi ekuitas; atau, nilai wajar melalui laba rugi ("FVTPL").

Aset keuangan tidak direklasifikasi setelah pengakuan awalnya kecuali jika Grup mengubah model bisnisnya dalam mengelola aset keuangan dimana dalam hal ini semua aset keuangan yang terkena dampak direklasifikasi pada hari pertama periode pelaporan setelah perubahan dalam model bisnis.

Aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi adalah kas, piutang usaha, piutang lain-lain, dan uang jaminan yang dapat dikembalikan. Aset keuangan ini pada awalnya diakui pada nilai wajar ditambah biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung dan selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi menggunakan metode suku bunga efektif. Biaya perolehan diamortisasi dikurangi dengan penurunan nilai. Pendapatan bunga, keuntungan dan kerugian selisih kurs dan penurunan nilai diakui dalam laba rugi. Laba atau rugi dari penghentian pengakuan aset keuangan diakui dalam laba atau rugi.

(ii) Liabilitas keuangan

Liabilitas keuangan diklasifikasikan dan diukur pada biaya perolehan diamortisasi atau FVTPL. Liabilitas keuangan diklasifikasikan pada FVTPL jika dimiliki untuk diperdagangkan, derivatif, atau ditetapkan sebagai FVTPL pada pengakuan awal.

2. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES (Continued)

i. Impairment of non-financial assets (Continued)

Impairment losses recognized in prior periods are assessed at each reporting date for any indications that the loss has decreased or no longer exists. An impairment loss is reversed if there has been a change in the estimates used to determine the recoverable amount. An impairment loss is reversed only to the extent that the asset's carrying amount does not exceed the carrying amount that would have been determined, net of depreciation or amortization, if no impairment loss had been recognized.

j. Financial instruments

(i) Financial assets

On initial recognition, a financial asset is classified as measured at amortized cost; fair value through other comprehensive income ("FVOCI") – debt investment; FVOCI – equity investment; or, fair value through profit or loss ("FVTPL").

Financial assets are not reclassified subsequent to their initial recognition, unless the Group changes its business model for managing financial assets in which case all affected financial assets are reclassified on the first day of the first reporting period following the change in the business model.

The financial assets that are measured at amortized cost are cash, trade receivables, other receivables, and refundable deposit. These financial assets are initially recognized at fair value plus directly attributable transaction costs, and subsequently measured at amortized cost using the effective interest method. The amortized cost is reduced by impairment losses. Interest income, foreign exchange gains and losses and impairment are recognized in profit or loss. Gains or losses on derecognition of these financial assets are recognized in profit or loss.

(ii) Financial liabilities

Financial liabilities are classified as either measured at amortized cost or at FVTPL. FVTPL financial liability is measured as such if it is classified as held-for-trading, if it is a derivative, or if it is designated as measured-at-FVTPL on initial recognition.

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2023 AND 2022

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG MATERIAL (Lanjutan)

j. Instrumen keuangan (Lanjutan)

(ii) Liabilitas keuangan (Lanjutan)

Utang usaha, utang lain-lain, dan pinjaman bank jangka pendek pada awalnya diakui pada nilai wajar ditambah biaya transaksi dan selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi menggunakan metode suku bunga efektif. Biaya transaksi dari penerbitan efek diamortisasi dengan suku bunga efektif sampai dengan jatuh tempo dari efek yang diterbitkan. Beban bunga dan keuntungan dan kerugian selisih kurs diakui pada laba rugi. Setiap keuntungan atau kerugian dari penghentian pengakuan juga diakui dalam laba rugi.

(iii) Penghentian pengakuan

Aset keuangan

Grup menghentikan pengakuan aset keuangan ketika hak kontraktual atas arus kas dari aset keuangan berakhir, atau ketika Grup mentransfer hak untuk menerima arus kas kontraktual di dalam sebuah transaksi dimana secara substansial semua risiko dan manfaat kepemilikan aset keuangan tersebut ditransfer, ketika kontrol atas aset keuangan dilepaskan.

Dalam transaksi dimana aset keuangan ditransfer tetapi risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan tersebut dipertahankan, aset yang ditransfer tidak dihentikan pengakuannya.

Liabilitas keuangan

Grup menghentikan pengakuan liabilitas keuangan ketika kewajiban kontraktualnya telah selesai, dibatalkan, atau dihentikan. Grup juga tidak lagi mengakui liabilitas keuangan ketika persyaratannya dimodifikasi dan arus kas dari liabilitas modifikasi tersebut secara substansial berbeda, dimana dalam hal ini liabilitas keuangan baru, berdasarkan persyaratan yang dimodifikasi, diakui pada nilai wajar.

Penghentian pengakuan liabilitas keuangan, perbedaan antara nilai tercatat yang dihentikan dan imbalan yang dibayarkan (termasuk aset non-kas yang dialihkan atau diasumsikan sebagai liabilitas) diakui dalam laba rugi.

2. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES (Continued)

j. Financial instruments (Continued)

(ii) Financial liabilities (Continued)

Trade payables, other payables, and short-term bank loans are initially recognized at fair value plus transaction costs and subsequently measured at amortized cost using the effective interest method. Interest expense and foreign exchange gains and losses are recognized in profit or loss. Gains or losses on derecognition are also recognized in profit or loss.

(iii) Derecognition

Financial assets

The Group derecognizes a financial asset when the contractual rights to the cash flows from the financial asset expire, or when it transfers the rights to receive the contractual cash flows in a transaction in which substantially all of the risks and rewards of ownership of the financial asset are transferred: i.e. when control over the financial asset is relinquished.

In transactions where a financial asset is transferred but the risks and rewards associated with ownership are somehow retained, the transferred asset is not derecognized.

Financial liabilities

The Group derecognizes a financial liability when its contractual obligations are discharged, cancelled, or otherwise extinguished. The Group also derecognizes a financial liability when its terms are modified and the cash flows of the modified liability are substantially different, in which case a new financial liability, based on the modified terms, is recognized at fair value.

On derecognition of a financial liability, the difference between the carrying amount extinguished and the consideration paid (including any non-cash assets transferred or liabilities assumed) is recognized in profit or loss.

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2023 AND 2022

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG MATERIAL (Lanjutan)

j. Instrumen keuangan (Lanjutan)

(iv) Saling hapus

Aset keuangan dan liabilitas keuangan dapat saling hapus dan nilai netonya disajikan dalam laporan posisi keuangan konsolidasian ketika, dan hanya ketika, Grup saat ini memiliki hak yang berkekuatan hukum untuk melakukan saling hapus dan bermaksud untuk menyelesaikannya secara neto atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitas secara simultan.

(v) Penurunan nilai

Grup mengakui penyisihan kerugian untuk kerugian kredit ekspektasian ("ECL") atas aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi.

Pengukuran ECL

ECL adalah estimasi kemungkinan-tertimbang kerugian kredit. Kerugian kredit diukur pada nilai kini dari semua kekurangan kas (yaitu perbedaan arus kas entitas berdasarkan kontrak dan arus kas yang diharapkan akan diterima Grup). ECL didiskontokan pada suku bunga efektif dari aset keuangan.

Penyajian penyisihan ECL dalam laporan posisi keuangan konsolidasian

Penyisihan kerugian untuk aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi dikurangkan dari jumlah bruto aset.

Grup mengukur penyisihan kerugian dengan jumlah yang sama dengan ECL sepanjang umurnya, kecuali untuk saldo bank yang risiko kreditnya (yaitu risiko gagal bayar yang terjadi selama umur instrumen keuangan yang diharapkan) tidak meningkat secara signifikan sejak pengakuan awal, diukur sebagai ECL 12 bulan.

k. Aset tak berwujud

Aset tak berwujud yang dimiliki oleh Grup adalah perangkat lunak komputer yang memiliki taksiran masa manfaat ekonomis selama 4 sampai dengan 10 tahun. Aset tak berwujud dicatat dalam akun "Aset lain-lain".

2. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES (Continued)

j. Financial instruments (Continued)

(iv) Offsetting

Financial assets and financial liabilities are offset and the net amount presented in the consolidated statement of financial position when, and only when, the Group currently has a legally enforceable right to set off the amounts and it intends either to settle them on a net basis or to realize the asset and settle the liability simultaneously.

(v) Impairment

The Group recognizes loss allowances for expected credit loss ("ECL") on financial assets measured at amortized cost.

Measurement of ECLs

ECLs are a probability-weighted estimate of credit losses. Credit losses are measured as the present value of all cash shortfalls (i.e. the difference between the cash flows due to the entity in accordance with the contract and the cash flows that the Group expects to receive). ECLs are discounted at the effective interest rate of the financial asset.

Presentation of allowance for ECL in the consolidated statement of financial position

Loss allowances for financial assets measured at amortized cost are deducted from the gross carrying amount of the assets.

The Group measures loss allowances at an amount that reflects the lifetime ECL, except for cash in banks for which credit risk (i.e. the risk of default occurring over the expected life of the financial instrument) has not increased significantly since initial recognition, wherein the loss allowance are determined based on the 12-month ECL.

k. Intangible assets

Group's intangible assets are computer software with estimated economic useful life of 4 to 10 years. Intangible assets are recorded in account "Other assets".

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2023 AND 2022

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG MATERIAL (Lanjutan)

k. Aset tak berwujud (Lanjutan)

Aset tak berwujud diukur pada biaya perolehan dikurangi akumulasi amortisasi dan akumulasi penurunan nilai, jika ada. Aset tak berwujud dengan umur manfaat yang terbatas diamortisasi dengan metode garis lurus selama umur manfaat ekonominya dan dievaluasi apabila terdapat indikator adanya penurunan nilai. Periode dan metode amortisasi ditelaah setidaknya setiap akhir periode pelaporan.

Aset tak berwujud dihentikan pengakuannya: (a) pada saat dijual atau (b) ketika tidak ada manfaat ekonomis di masa depan yang dapat di harapkan dari penggunaan atau penjualan aset tersebut.

l. Pendapatan

Pendapatan diukur sebesar imbalan yang ditetapkan dalam kontrak dengan pelanggan. Grup mengakui pendapatan ketika Grup mengalihkan pengendalian atas suatu produk kepada pelanggan.

Tabel berikut memberikan informasi tentang sifat dan waktu pemenuhan kewajiban pelaksanaan dalam kontrak dengan pelanggan, termasuk syarat pembayaran yang signifikan, dan kebijakan pengakuan pendapatan.

Sifat dan waktu pemenuhan kewajiban pelaksanaan, termasuk syarat pembayaran yang signifikan/ Nature and timing of satisfaction of performance obligations, including significant payment terms

Pelanggan memperoleh pengendalian atas barang ketika barang dikirim kepada pelanggan. Faktur diterbitkan dan pendapatan diakui pada waktu tersebut. Faktur biasanya terutang dalam waktu 30 - 90 hari/ *Customers obtain control of the products upon delivery of the products to the customers. Invoices are generated and revenue is recognized at that point in time. Invoices are usually payable within 30 - 90 days.*

m. Transaksi mata uang asing

Transaksi-transaksi dalam mata uang asing dijabarkan dalam mata uang fungsional Grup (Rupiah) dengan kurs yang berlaku pada saat terjadi transaksi. Aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing dijabarkan dalam mata uang fungsional dengan kurs pada tanggal pelaporan.

2. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES (Continued)

k. Intangible assets (Continued)

Intangible assets are measured at cost less accumulated amortization and accumulated impairment losses, if any. Intangible assets with finite useful lives are amortized on a straight-line basis over their economic useful life and evaluated if there are indicators of impairment. The period and amortization method are reviewed at least every end of the reporting period.

Intangible assets are derecognised: (a) at the time items are sold or (b) when no future economic benefits that can be expected from the use or sale of the certain asset.

l. Revenue

Revenue is measured based on the consideration specified in a contract with a customer. The Group recognizes revenue when it transfers control over a product to a customer.

The following table provides information about the nature and timing of the satisfaction of performance obligations in contracts with customers, including significant payment terms, and the related revenue recognition policies.

Pengakuan pendapatan/ Revenue recognition policies

Pendapatan dari penjualan diakui ketika pelanggan memperoleh pengendalian atas barang, pada umumnya ketika barang diterima di gudang pelanggan, karena pada saat itu pelanggan dapat mengarahkan penggunaan barang dan pelanggan akan memperoleh secara substansial seluruh manfaat ekonomi dari barang tersebut/ *Revenue from sales is recognized when the customer obtains control of the goods, usually when the goods are received at the customer's warehouse, because by that time the customer can direct the use of the goods and the customer will obtain substantially all of the economic benefits from the goods.*

m. Foreign currency transaction

Transactions in foreign currencies are translated to the Group's functional currency (Rupiah) at the rates of exchange prevailing at transactions date. Monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are retranslated to the functional currency at the exchange rate at the reporting date.

**PT KOKOH INTI AREBAMATbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMATbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2023 AND 2022

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG MATERIAL (Lanjutan)

m. Transaksi mata uang asing (Lanjutan)

Keuntungan atau kerugian mata uang asing atas pos moneter terdiri dari selisih antara biaya perolehan diamortisasi yang diukur dalam mata uang fungsional pada awal periode yang disesuaikan dengan bunga dan pembayaran efektif selama periode tersebut, dan biaya perolehan diamortisasi yang diukur dalam mata uang asing yang ditranslasi pada tanggal pelaporan.

Aset dan liabilitas non-moneter dalam mata uang asing yang diukur pada nilai historis, dijabarkan dengan menggunakan kurs pada tanggal transaksi.

Laba dan rugi kurs dari penjabaran ulang aset dan liabilitas moneter umumnya diakui di laba rugi.

n. Pajak penghasilan

Beban pajak penghasilan terdiri dari pajak penghasilan kini dan pajak tangguhan. Beban pajak kini dan pajak tangguhan diakui dalam laba rugi kecuali jika pajak tersebut terkait dengan transaksi yang langsung diakui dalam ekuitas atau dalam penghasilan komprehensif lain.

Pajak kini adalah pajak yang dibayar atau utang atas penghasilan atau rugi kena pajak selama tahun berjalan, dengan menggunakan tarif pajak yang berlaku atau secara substansial berlaku pada tanggal pelaporan. Pajak kini termasuk penyesuaian terhadap provisi pajak tahun-tahun sebelumnya, baik untuk menyesuaikan dengan pajak penghasilan yang dilaporkan di pelaporan pajak tahunan, atau untuk memperhitungkan perbedaan-perbedaan yang timbul dari hasil pemeriksaan pajak. Pajak kini diukur menggunakan estimasi terbaik dari jumlah yang diharapkan akan dibayar atau diterima, dengan mempertimbangkan ketidakpastian terkait dengan kompleksitas regulasi pajak.

Pajak tangguhan diakui sehubungan dengan perbedaan-perbedaan temporer antara nilai tercatat aset dan liabilitas untuk tujuan pelaporan keuangan dan nilai yang digunakan untuk tujuan perpajakan. Pajak tangguhan diukur dengan menggunakan tarif pajak yang diharapkan akan diterapkan terhadap perbedaan-perbedaan temporer pada saat pembalikan berdasarkan peraturan yang telah berlaku atau secara substantif berlaku sampai dengan tanggal pelaporan. Kebijakan akuntansi ini juga mengharuskan pengakuan atas keuntungan pajak masa mendatang, seperti kompensasi rugi fiskal yang berasal dari periode berjalan yang diharapkan dapat terealisasi di masa mendatang sepanjang manfaat tersebut kemungkinan besar dapat terealisasi.

2. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES (Continued)

m. Foreign currency transaction (Continued)

Foreign currency gains or losses on monetary items are comprised of the difference between amortized cost measured in the functional currency at the beginning of the period as adjusted for effective interest and payments during the period, and the amortized cost measured in foreign currency translated at the exchange rate at reporting date.

Non-monetary assets and liabilities denominated in a foreign currency that are measured at historical cost are translated using the exchange rate at the date of the transaction.

Foreign currency gains and losses on retranslation of monetary assets and liabilities generally recognized in profit or loss.

n. Income tax

Income tax expense consists of current and deferred income tax. Current tax and deferred tax are recognized in profit or loss except to the extent that they relate to items recognized directly in equity or in other comprehensive income.

Current tax is the amount of tax paid, payable on taxable income or loss for the year, using tax rates substantively enacted as of the reporting date. Current tax also includes true-up adjustments made to the previous years' tax provisions either to reconcile them with the income tax reported in annual tax returns, or to account for differences arising from tax assessments. Current tax expense is measured using the best estimate of the amount expected to be paid or received, taking into consideration the uncertainty associated with the complexity of tax regulations.

Deferred tax is recognized in respect of temporary differences between the carrying amounts of assets and liabilities for financial reporting purposes and the amounts used for taxation purposes. Deferred tax is measured at the tax rates that are expected to be applied to temporary differences when they reverse, based on the laws that have been enacted or substantively enacted as of the reporting date. This accounting policy also requires the recognition of tax benefits, such as tax loss carry forwards, which are originated in the current period that are expected to be realized in the future periods, to the extent that realization of such benefits is probable.

**PT KOKOH INTI AREBAMATbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMATbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2023 AND 2022

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG MATERIAL (Lanjutan)

n. Pajak penghasilan (Lanjutan)

Aset pajak tangguhan merupakan saldo bersih dari manfaat pajak tangguhan yang telah diperoleh dan digunakan sampai dengan tanggal pelaporan. Aset pajak tangguhan ditelaah pada setiap tanggal pelaporan dan dikurangi sejauh tidak lagi mungkin bahwa manfaat pajak terkait akan direalisasikan; pengurangan tersebut dibalik saat kemungkinan laba fiskal di masa depan membaik.

Aset pajak tangguhan yang belum diakui dinilai ulang pada setiap tanggal pelaporan dan diakui apabila terdapat kemungkinan bahwa jumlah laba fiskal pada masa mendatang akan tersedia untuk dipulihkan.

o. Imbalan kerja

Imbalan pasca-kerja

Kewajiban atas imbalan pasca-kerja dihitung sebesar nilai kini dari estimasi jumlah imbalan pascakerja di masa depan yang timbul dari jasa yang telah diberikan oleh karyawan pada masa kini dan masa lalu. Perhitungan dilakukan oleh aktuaris berkualifikasi dengan menggunakan metode *projected unit credit*.

Keuntungan dan kerugian aktuarial dari pengukuran kembali kewajiban imbalan pasti diakui segera dalam penghasilan komprehensif lainnya.

Ketika imbalan dari suatu program berubah atau kurtailmen program terjadi, perubahan dalam imbalan yang dihasilkan terkait jasa di masa lalu atau keuntungan atau kerugian atas kurtailmen diakui segera dalam laba rugi.

p. Informasi segmen

Segmen operasi adalah suatu komponen dari Entitas induk dan Entitas anak yang melakukan aktivitas bisnis yang menghasilkan pendapatan dan menimbulkan beban, termasuk pendapatan dan beban terkait dengan transaksi dengan komponen lain, yang hasil operasinya dikaji ulang secara reguler oleh pengambil keputusan operasional untuk membuat keputusan tentang sumber daya yang dialokasikan pada segmen tersebut dan menilai kinerjanya.

2. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES (Continued)

n. Income tax (Continued)

Deferred tax assets represent the net remaining balance of deferred tax benefits that have been originated and utilized through the reporting date. Deferred tax assets are reviewed at each reporting date and are reduced to the extent that it is no longer probable that the related tax benefit will be realized; such reductions are reversed when the probability of their realization through future taxable profits improves.

Unrecognized deferred tax assets are reassessed at each reporting date and recognized to the extent that it has become probable that future taxable profits will be available against which they can be used.

o. Employee benefits

Post-employment benefits

The obligation for post-employment benefits is calculated at the present value of estimated future benefits that the employees have earned in return for their services in the current and prior periods. The calculation is performed by a qualified actuary, using the projected unit credit method.

Gains or losses arising from actuarial remeasurements on the net defined benefit liability are recognized immediately in other comprehensive income.

When the benefits of a plan are changed or when a plan is curtailed, the resulting change in benefit that relates to past service or the gain or loss on curtailment is recognized immediately in profit or loss.

p. Segment information

An operating segment is a component of the Company and Subsidiary that engages in business activities which generate revenues and incur expenses, including revenues and expenses relating to transactions with other components, whose operating results are regularly reviewed by the chief operating decision maker to make decisions about resources to be allocated to the segment and assess its performance.

**PT KOKOH INTI AREBAMATbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMATbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2023 AND 2022

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG MATERIAL (Lanjutan)

p. Informasi segmen (Lanjutan)

Segmen operasi dilaporkan dengan cara yang konsisten dengan pelaporan internal yang diberikan kepada pengambil keputusan operasional. Pengambil keputusan operasional Entitas induk dan Entitas anak adalah Direksi.

Pelaporan segmen operasi Entitas Induk dan entitas anak adalah berdasarkan segmen geografi yang terdiri dari Jawa dan luar Jawa.

q. Laba/ rugi per saham dasar

Laba/ rugi per saham dasar dihitung dengan membagi laba / rugi tahun berjalan yang dapat diatribusikan kepada pemilik Entitas Induk dengan rata-rata tertimbang jumlah saham biasa yang beredar/diterbitkan dalam tahun yang bersangkutan.

3. PENGGUNAAN PERTIMBANGAN, ESTIMASI DAN ASUMSI

Penyusunan laporan keuangan konsolidasian mengharuskan manajemen untuk membuat pertimbangan, estimasi dan asumsi yang mempengaruhi penerapan kebijakan akuntansi dan jumlah aset, liabilitas, pendapatan dan beban. Hasil aktual dapat berbeda dari nilai yang telah di estimasi.

Estimasi dan asumsi yang mendasarinya ditinjau secara berkesinambungan. Perubahan terhadap estimasi akuntansi diakui secara prospektif.

(i) Pertimbangan

Informasi tentang pertimbangan yang dibuat dalam penerapan kebijakan akuntansi yang memiliki pengaruh paling material terhadap jumlah yang diakui dalam laporan keuangan konsolidasian, termasuk dalam catatan berikut:

- Catatan 14: Masa sewa, pertimbangan manajemen mengenai apakah pelaksanaan opsi untuk memperpanjang masa sewa dapat dipastikan akan terjadi; dan

2. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES (Continued)

p. Segment information (Continued)

Operating segments are reported in a manner consistent with the internal reporting provided to the chief operating decision maker. Chief of operating decision maker of the Company and Subsidiary is the Board of Directors.

The operating segment reporting of the Company and subsidiary is based on geographical segments that consist of Java and outside Java.

q. Profit/ loss per share

Profit/ loss per share are computed by dividing profit/ loss for the year attributable to owners of the Company with the weighted average of total ordinary shares outstanding/ issued during the year.

3. USE OF JUDGMENTS, ESTIMATES, AND ASSUMPTIONS

The preparation of consolidated financial statements requires management to make judgments, estimates and assumptions that affect the application of accounting policies and the reported amounts of assets, liabilities, income and expenses. Actual results may differ from the estimated amounts.

Estimates and underlying assumptions are reviewed on an ongoing basis. Revisions to accounting estimates are recognized prospectively.

(i) Judgments

Information about judgments made in applying accounting policies that have the most material effect on the amounts recognized in the consolidate financial statements are included in the following notes:

- *Note 14: Lease term, management's judgment as to whether the exercise of the option to extend the lease term is reasonably certain to occur; and*

**PT KOKOH INTI AREBAMATbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMATbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2023 AND 2022

3. PENGGUNAAN PERTIMBANGAN, ESTIMASI DAN ASUMSI (Lanjutan)

(i) Pertimbangan (Lanjutan)

- Catatan 19: Pengakuan pendapatan, pertimbangan manajemen sehubungan dengan keberadaan kewajiban pelaksanaan kontraktual, waktu pengakuan pendapatan, klasifikasi pendapatan, dan penentuan apakah Perusahaan bertindak sebagai agen atau sebagai prinsipal.

(ii) Asumsi dan ketidakpastian estimasi

Informasi mengenai asumsi dan estimasi ketidakpastian yang dapat mengakibatkan terjadinya penyesuaian yang material pada tahun berikutnya termasuk didalam catatan atas laporan keuangan konsolidasian berikut ini:

- Catatan 8: taksiran masa manfaat aset tetap; dan
- Catatan 16: pengukuran liabilitas imbalan kerja: asumsi aktuaris.

4. KAS

Kas terdiri dari:

<u>Dalam Rupiah</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>In Rupiah</u>
Kas			Cash
Rupiah	4,979,316	60,989,659	Rupiah
Bank			Banks
Rupiah			Rupiah
PT Bank Central Asia Tbk	60,187,620,049	15,137,127,661	PT Bank Central Asia Tbk
Citibank N.A. cabang Jakarta	504,482,133	504,482,133	Citibank N.A. Jakarta branch
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	29,193,134	431,149,355	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
PT Bank HSBC Indonesia	423,829,653	150,734,468	PT Bank HSBC Indonesia
PT Bank CIMB Niaga Tbk	173,258,806	72,078,064	PT Bank CIMB Niaga Tbk
Standard Chartered Bank Indonesia	54,500,000	54,650,000	Standard Chartered Bank Indonesia
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	123,227,330	33,254,622	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
PT Bank BTPN Tbk	2,213,777,992	20,124,072	PT Bank BTPN Tbk
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	3,693,786,324	19,433,322	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
Dolar Amerika Serikat			US Dollar
PT Bank Central Asia Tbk	271,140,462	344,109,018	PT Bank Central Asia Tbk
PT Bank HSBC Indonesia	284,421,038	167,821,612	PT Bank HSBC Indonesia
Jumlah	67,959,236,921	16,934,964,327	Total
	67,964,216,237	16,995,953,986	

Pada tanggal-tanggal 31 Desember 2023 dan 2022, tidak ada kas yang dibatasi penggunaannya atau ditempatkan pada pihak berelasi.

3. USE OF JUDGMENTS, ESTIMATES, AND ASSUMPTIONS (Continued)

(i) Judgments (Continued)

- Note 19: Revenue recognition, management's judgment with respect to existence of contractual performance obligations, timing of revenue recognition, revenue classification, and determining whether the Company acts as an agent or as a principal.

(ii) Assumptions and estimation uncertainties

Information about assumptions and estimation uncertainties that have a significant risk of resulting in a material adjustment within the next financial year are included in the following notes of the consolidated financial statements:

- Note 8: estimated useful lives of fixed assets; and
- Note 16: measurement of employee benefits obligation: actuarial assumptions.

4. CASH

Cash consist of:

<u>Dalam Rupiah</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>In Rupiah</u>
Kas			Cash
Rupiah	4,979,316	60,989,659	Rupiah
Bank			Banks
Rupiah			Rupiah
PT Bank Central Asia Tbk	60,187,620,049	15,137,127,661	PT Bank Central Asia Tbk
Citibank N.A. cabang Jakarta	504,482,133	504,482,133	Citibank N.A. Jakarta branch
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	29,193,134	431,149,355	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
PT Bank HSBC Indonesia	423,829,653	150,734,468	PT Bank HSBC Indonesia
PT Bank CIMB Niaga Tbk	173,258,806	72,078,064	PT Bank CIMB Niaga Tbk
Standard Chartered Bank Indonesia	54,500,000	54,650,000	Standard Chartered Bank Indonesia
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	123,227,330	33,254,622	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
PT Bank BTPN Tbk	2,213,777,992	20,124,072	PT Bank BTPN Tbk
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	3,693,786,324	19,433,322	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
Dolar Amerika Serikat			US Dollar
PT Bank Central Asia Tbk	271,140,462	344,109,018	PT Bank Central Asia Tbk
PT Bank HSBC Indonesia	284,421,038	167,821,612	PT Bank HSBC Indonesia
Jumlah	67,959,236,921	16,934,964,327	Total
	67,964,216,237	16,995,953,986	

As of 31 December 2023 and 2022, there is no restricted cash held by related parties.

**PT KOKOH INTI AREBAMATbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMATbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2023 AND 2022

5. PIUTANG USAHA

Rincian piutang usaha adalah sebagai berikut:

<u>Dalam Rupiah</u>	<u>2023</u>
Pihak ketiga	477,022,191,284
Dikurangi penyisihan penurunan nilai	(35,741,271,263)
Pihak ketiga - neto	441,280,920,021
Pihak berelasi (Catatan 24a)	50,261,540,834
	<u>491,542,460,855</u>

Mutasi penyisihan penurunan nilai piutang usaha adalah sebagai berikut:

<u>Dalam Rupiah</u>	<u>2023</u>
Saldo awal tahun	32,526,271,263
Penyisihan atas penurunan nilai piutang usaha	3,177,500,000
Pembalikan atas penghapusan	37,500,000
Penghapusan	-
Saldo akhir tahun	<u>35,741,271,263</u>

Pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022, semua piutang usaha Grup merupakan piutang usaha dalam mata uang dalam Rupiah dan tidak ada piutang usaha yang dijaminkan.

Berdasarkan hasil penelaahan terhadap keadaan piutang masing-masing pelanggan pada akhir periode pelaporan, manajemen Grup berkeyakinan bahwa penyisihan penurunan nilai piutang cukup untuk menutup kemungkinan kerugian atas tidak tertagihnya piutang usaha di kemudian hari.

6. PERSEDIAAN

Persediaan yang merupakan barang dagangan memiliki rincian sebagai berikut:

<u>Dalam Rupiah</u>	<u>2023</u>
Granito	92,068,400,830
Keramik	177,382,681,375
Barang sanitasi	21,367,959,002
Vinil	3,651,382,907
Semen	265,621,256
Persediaan dalam perjalanan	24,137,397,565
Jumlah Persediaan	318,873,442,935
Dikurangi penyisihan penurunan nilai persediaan dan persediaan usang	(10,550,894,201)
	<u>308,322,548,734</u>

Berdasarkan hasil penelaahan terhadap keadaan fisik dan nilai realisasi bersih pada akhir periode pelaporan, manajemen Grup berkeyakinan bahwa penyisihan penurunan nilai persediaan dan persediaan usang telah memadai untuk menutup kemungkinan kerugian dari penurunan nilai persediaan.

Persediaan Grup telah diasuransikan terhadap risiko kebakaran, pencurian dan risiko kerugian lain dengan nilai pertanggungan sebesar masing-masing Rp 146.900.000.000 dan Rp 148.100.000.000 pada tanggal-tanggal 31 Desember 2023 dan 2022.

5. TRADE RECEIVABLES

The details of trade receivables are as follows:

<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>In Rupiah</u>
469,342,476,508	(32,526,271,263)	Third parties
436,816,205,245	40,950,194,120	Less allowance for impairment losses
<u>477,766,399,365</u>		Third parties - net
		Related parties (Note 24a)

The changes of allowance for impairment losses of trade receivables are as follows:

<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>In Rupiah</u>
40,779,512,007		Balance at beginning of year
5,543,184,000		Provision on impairment of trade receivables
-		Reversal
(13,796,424,744)		Written-off
<u>32,526,271,263</u>		Balance at the end of year

As of 31 December 2023 and 2022, all Group's trade receivables are denominated in Rupiah currency and no trade receivables that is used as collateral.

Based on the review of the status of the individual receivable at the end of the reporting period, the Group's management believes that the allowance for impairment losses is adequate to cover any possible losses on uncollectible trade receivables in the future.

6. INVENTORIES

The details of merchandise inventories are as follows:

<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>In Rupiah</u>
242,030,740,533		Granite
183,353,348,241		Ceramics
13,722,709,759		Sanitary ware
2,479,925,900		Vinyl
184,748,274		Cement
7,442,501,314		Goods in transit
449,213,974,021		Total inventories
		Less allowance for impairment of inventories and inventories obsolescences
<u>427,068,083,068</u>		

Based on the result of the review of the physical condition and net realizable values at the end of reporting period, the Group's management believes that the allowance for impairment loss and inventories obsolescences is adequate to cover any possible losses from decline in value of inventories.

The Group's inventories are covered by insurance against losses from fire, stolen and other risk with a total coverage of each Rp 146,900,000,000 and Rp 148,100,000,000 as of 31 December 2023 and 2022, respectively.

**PT KOKOH INTI AREBAMATbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMATbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2023 AND 2022

6. PERSEDIAAN (Lanjutan)

Semua persediaan di atas merupakan persediaan yang dimiliki oleh Grup dan tidak terdapat persediaan yang dikonsinyasikan kepada pihak lain, serta tidak ada persediaan yang dijaminkan sehubungan dengan kewajiban apapun.

7. UANG MUKA DAN BEBAN DIBAYAR DI MUKA

Rincian uang muka dan beban dibayar di muka adalah sebagai berikut:

Dalam Rupiah	2023	2022	In Rupiah
Uang muka			Advance
Pembelian	4,075,424,816	2,072,072,070	Purchase
Karyawan dan perjalanan dinas	340,914,492	376,997,775	Employee and travelling
Beban dibayar di muka			Prepaid expense
Lisensi perangkat lunak	239,791,161	315,825,073	Software license
Asuransi	604,282,410	-	Insurance
Lain-lain	110,149,025	279,564,706	Others
	<u>5,370,561,904</u>	<u>3,044,459,624</u>	

Uang muka pembelian merupakan uang muka yang dibayarkan kepada beberapa pemasok atas transaksi pembelian persediaan dan jasa.

Uang muka karyawan dan perjalanan dinas merupakan uang muka yang diberikan kepada karyawan sehubungan dengan kegiatan operasi Entitas induk dan untuk perjalanan dinas.

6. INVENTORIES (Continued)

All inventories mentioned above are owned by the Group, there is no inventory that is consigned to any other parties, and there is no inventory that is used as collateral for any obligations.

7. ADVANCES AND PREPAID EXPENSES

The details of advance and prepaid expenses are as follows:

Advances for purchase represent advances paid to suppliers for purchase of inventories and services.

Advances for employee and travelling represent advances given to employees in connections with the Company's operations and for business travel.

8. ASET TETAP

Rincian dan mutasi aset tetap selama tahun 2023 dan 2022 adalah sebagai berikut:

Dalam Rupiah	2023				Saldo akhir/ Ending balance	In Rupiah
	Saldo awal/ Beginning balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deductions	Reklasifikasi/ Reclassification		
Biaya perolehan						Cost
Tanah	11,000,682,476	-	-	-	11,000,682,476	Land
Bangunan dan renovasi	57,369,915,074	2,611,972,399	-	2,887,842,205	62,869,729,678	Buildings and improvement
Kendaraan	7,985,751,464	-	(336,100,000)	-	7,649,651,464	Vehicles
Peralatan kantor	11,867,467,941	190,157,000	-	-	12,057,624,941	Office equipment
Aset dalam penyelesaian	6,023,262,204	1,679,822,133	(1,183,545,360)	(2,887,842,205)	3,631,696,772	Assets under construction
	<u>94,247,079,159</u>	<u>4,481,951,532</u>	<u>(1,519,645,360)</u>	<u>-</u>	<u>97,209,385,331</u>	
Akumulasi penyusutan						Accumulated depreciation
Bangunan dan renovasi	(12,338,023,979)	(6,627,068,816)	-	-	(18,965,092,795)	Buildings and improvement
Kendaraan	(7,784,207,732)	(200,668,732)	336,100,000	-	(7,648,776,464)	Vehicles
Peralatan kantor	(9,184,285,253)	(1,036,257,147)	-	-	(10,220,542,400)	Office equipment
	<u>(29,306,516,964)</u>	<u>(7,863,994,695)</u>	<u>336,100,000</u>	<u>-</u>	<u>(36,834,411,659)</u>	
Nilai buku	<u>64,940,562,195</u>				<u>60,374,973,672</u>	Book value

8. FIXED ASSETS

The details and changes of fixed assets during 2023 and 2022 are as follows:

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)
TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2023 AND 2022**

8. ASET TETAP (Lanjutan)

8. FIXED ASSETS (Continued)

Dalam Rupiah	2022					In Rupiah
	Saldo awal/ Beginning balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deductions	Reklasifikasi/ Reclassification	Saldo akhir/ Ending balance	
Biaya perolehan						Cost
Tanah	11,000,682,476	-	-	-	11,000,682,476	Land
Bangunan dan renovasi	35,822,718,596	12,229,568,111	-	9,317,628,367	57,369,915,074	Buildings and improvement
Kendaraan	9,935,826,919	-	(1,950,075,455)	-	7,985,751,464	Vehicles
Peralatan kantor	10,034,273,676	1,833,194,265	-	-	11,867,467,941	Office equipment
Aset dalam penyelesaian	3,337,755,310	12,003,135,261	-	(9,317,628,367)	6,023,262,204	Assets under construction
	<u>70,131,256,977</u>	<u>26,065,897,637</u>	<u>(1,950,075,455)</u>	<u>-</u>	<u>94,247,079,159</u>	
Akumulasi penyusutan						Accumulated depreciation
Bangunan dan renovasi	(7,708,579,479)	(4,629,444,500)	-	-	(12,338,023,979)	Buildings and improvement
Kendaraan	(9,318,602,411)	(415,680,776)	1,950,075,455	-	(7,784,207,732)	Vehicles
Peralatan kantor	(8,192,338,892)	(991,946,361)	-	-	(9,184,285,253)	Office equipment
	<u>(25,219,520,782)</u>	<u>(6,037,071,637)</u>	<u>1,950,075,455</u>	<u>-</u>	<u>(29,306,516,964)</u>	
Nilai buku	<u>44,911,736,195</u>				<u>64,940,562,195</u>	Book value

Penyusutan dibebankan pada beban umum dan administrasi (Catatan 22) masing-masing sebesar Rp 7.863.994.695 dan Rp 6.037.071.637 pada tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal 31 Desember 2023 dan 2022.

Depreciation charged to general and administrative expenses (Note 22) amounting to Rp 7,863,994,695 and Rp 6,037,071,637 for the years ended 31 December 2023 and 2022, respectively.

Pada tanggal 31 Desember 2023, manajemen telah menelaah estimasi masa manfaat aset tetap dan dinilai sudah sesuai. Masa manfaat ditentukan berdasarkan estimasi masa manfaat ekonomi di masa mendatang yang akan diterima oleh Grup dengan mempertimbangkan adanya perubahan buruk tak terduga dari suatu kondisi atau kejadian.

As of 31 December 2023, management has reviewed the estimated useful lives of fixed assets and has found them to be appropriate. The useful lives are based on the estimated period over which future economic benefits will be received by the Group, taking into account any unexpected adverse changes in circumstances or events.

Satu sertifikat HGB terletak di desa Margahayu Utara, Kecamatan Babakan Ciparay, Jawa Barat, berlaku sampai dengan 14 Juni 2035, atas nama Entitas induk.

One HGB title certificate located at Desa Margahayu Utara, Kecamatan Babakan Ciparay, Jawa Barat, valid until 14 June 2035, on behalf of Company.

Rincian dari laba atas penjualan dan penghapusan aset tetap adalah sebagai berikut:

The details of gain on sale and disposal of fixed assets is as follows

	31 Desember/December		
	2023	2022	
Nilai tercatat aset yang dilepas	-	-	Carrying amount of assets sold and disposed
Penerimaan dari penjualan aset tetap	119,369,369	619,369,367	Proceeds from sales of fixed assets
Laba atas penjualan dan penghapusan aset tetap	<u>119,369,369</u>	<u>619,369,367</u>	Gain on sale and disposal of fixed assets

Pada tanggal-tanggal 31 Desember 2023 dan 2022, kendaraan, bangunan dan peralatan Grup telah diasuransikan terhadap risiko kebakaran, pencurian dan risiko lain berdasarkan suatu paket polis tertentu dengan nilai pertanggungan keseluruhan masing-masing sebesar Rp 51.227.768.000 dan Rp 52.751.550.000 yang menurut pendapat manajemen Grup, nilai pertanggungan tersebut cukup untuk menutup kemungkinan kerugian yang timbul atas risiko-risiko tersebut. Manajemen berkeyakinan bahwa penggunaan hak atas sertifikat yang dimiliki akan dapat diperpanjang secara berkala dalam biaya minimum.

As of 31 December 2023 and 2022, the Group's vehicle, buildings and equipments are covered by insurance against losses from fire, theft and others risks under blanket policies with a total amount of Rp 51,227,768,000 and Rp 52,751,550,000, respectively, which in the Group's management opinion that the insurance coverage is adequate to cover the possible losses arising from such risks. Management is certain that these usage rights granted under these certificate will be perpetually renewable at minimal cost.

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)
TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2023 AND 2022**

8. ASET TETAP (Lanjutan)

Berdasarkan hasil penelaahan terhadap nilai yang dapat diperoleh kembali dari aset tetap, manajemen Grup berkeyakinan bahwa tidak ada kejadian-kejadian atau perubahan-perubahan yang mengindikasikan adanya penurunan nilai aset tetap pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022.

Per 31 Desember 2023, biaya perolehan dari aset tetap yang telah disusutkan penuh tetapi masih digunakan adalah sebesar Rp 15.725.970.807.

8. FIXED ASSETS (Continued)

Based on the review on the recoverable value of the fixed assets, the Group's management believes that there is no events or changes indicating asset impairment as of 31 December 2023 and 2022.

As of 31 December 2023, the acquisition cost of fully depreciable assets that were still being used amounted to Rp 15,725,970,807.

9. ASET TIDAK LANCAR LAINNYA

Rincian aset tidak lancar lainnya adalah sebagai berikut:

<u>Dalam Rupiah</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>In Rupiah</u>
Aset tak berwujud			<i>Intangible assets</i>
Perangkat lunak komputer	21,439,513,835	20,050,713,985	<i>Computer software</i>
Dikurangi akumulasi amortisasi	<u>(12,974,158,430)</u>	<u>(11,655,667,246)</u>	<i>Less accumulated amortization</i>
Aset tak berwujud – bersih	8,465,355,405	8,395,046,739	<i>Intangible assets-net</i>
Lain- lain	195,740,901	169,335,439	<i>Others</i>
	<u>8,661,096,306</u>	<u>8,564,382,178</u>	

9. OTHER NON-CURRENT ASSETS

The details of other non-current assets are as follows:

Rincian dan mutasi aset tak berwujud selama tahun 2023 dan 2022 adalah sebagai berikut:

The details and changes of intangible assets during 2023 dan 2022 are as follows:

<u>Dalam Rupiah</u>	<u>2023</u>				<u>In Rupiah</u>
	<u>Saldo awal/ Beginning balance</u>	<u>Penambahan/ Additions</u>	<u>Pengurangan/ Deductions</u>	<u>Saldo akhir/ Ending balance</u>	
Biaya perolehan					Cost
Perangkat lunak komputer	20,050,713,985	1,388,799,850	-	21,439,513,835	<i>Computer software</i>
Akumulasi amortisasi					Accumulated amortization
Perangkat lunak komputer	<u>(11,655,667,246)</u>	<u>(1,318,491,184)</u>	-	<u>(12,974,158,430)</u>	<i>Computer software</i>
Nilai buku	<u>8,395,046,739</u>			<u>8,465,355,405</u>	Book value
<u>Dalam Rupiah</u>	<u>2022</u>				<u>In Rupiah</u>
	<u>Saldo awal/ Beginning balance</u>	<u>Penambahan/ Additions</u>	<u>Pengurangan/ Deductions</u>	<u>Saldo akhir/ Ending balance</u>	
Biaya perolehan					Cost
Perangkat lunak komputer	15,759,118,728	4,291,595,257	-	20,050,713,985	<i>Computer software</i>
Akumulasi amortisasi					Accumulated amortization
Perangkat lunak komputer	<u>(10,567,003,690)</u>	<u>(1,088,663,556)</u>	-	<u>(11,655,667,246)</u>	<i>Computer software</i>
Nilai buku	<u>5,192,115,038</u>			<u>8,395,046,739</u>	Book value

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)
TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2023 AND 2022**

9. ASET TIDAK LANCAR LAINNYA (Lanjutan)

Beban amortisasi aset tak berwujud - perangkat lunak, dibebankan pada beban umum dan administrasi (Catatan 22) masing-masing sebesar Rp 1.318.491.184 dan Rp 1.088.663.556 pada tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal 31 Desember 2023 dan 2022.

9. OTHER NON-CURRENT ASSETS (Continued)

Amortization of intangible assets - computer software, charged to general and administrative expenses (Note 22) amounting to Rp 1,318,491,184 and Rp 1,088,663,556 for the years ended 31 December 2023 and 2022, respectively.

10. UTANG USAHA

Rincian utang usaha atas pembelian barang dagangan terdiri dari:

<u>Dalam Rupiah</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>In Rupiah</u>
Pihak berelasi (Catatan 24c)	918,975,155,243	854,169,911,139	<i>Related parties (Note 24c)</i>
Pihak ketiga	28,126,128,738	2,321,253,008	<i>Third parties</i>
	<u>947,101,283,981</u>	<u>856,491,164,147</u>	

10. TRADE PAYABLES

The details of trade payables for purchase of merchandise inventories are as follows:

Rincian umur utang usaha adalah sebagai berikut:

The details of aging schedule of trade payables are as follows:

<u>Dalam Rupiah</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>In Rupiah</u>
Belum jatuh tempo	27,057,142,201	38,587,737,053	<i>Not yet due</i>
Sudah jatuh tempo:			<i>Past due:</i>
1 - 30 hari	257,706,902,858	218,725,043,390	<i>1 - 30 days</i>
31 - 60 hari	291,379,522,819	264,162,562,196	<i>31 - 60 days</i>
61 - 90 hari	238,763,170,184	141,944,591,001	<i>61 - 90 days</i>
91 - 120 hari	126,460,455,448	96,176,561,899	<i>91 - 120 days</i>
Lebih dari 120 hari	5,734,090,471	96,894,668,608	<i>More than 120 days</i>
	<u>947,101,283,981</u>	<u>856,491,164,147</u>	

Rincian utang usaha berdasarkan mata uang adalah sebagai berikut:

The details of trade payables based on original currencies are as follows:

<u>Dalam Rupiah</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>In Rupiah</u>
Rupiah	923,275,538,187	850,799,337,309	<i>Rupiah</i>
Thailand Baht	1,293,816,183	4,571,350,102	<i>Thailand Baht</i>
Dolar Amerika Serikat	348,320,325	1,120,476,736	<i>United States Dollar</i>
Yuan	21,611,094,493	-	<i>Yuan</i>
Yen	572,514,793	-	<i>Yen</i>
	<u>947,101,283,981</u>	<u>856,491,164,147</u>	

11. UTANG LAIN-LAIN

<u>Dalam Rupiah</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>In Rupiah</u>
Pihak berelasi (Catatan 24c)	17,013,129,874	30,214,044,490	<i>Related parties (Note 24c)</i>
Pihak ketiga	86,715,940	6,063,304,267	<i>Third parties</i>
	<u>17,099,845,814</u>	<u>36,277,348,757</u>	

11. OTHER PAYABLES

Utang lain-lain dari pihak berelasi terdiri dari utang yang berasal dari jasa profesional, jasa IT dan biaya penggantian (seperti air, listrik, bahan bakar dan lainnya).

Other payables from related parties represent payables from professional services, IT services and reimbursement expenses (i.e water, electricity, fuel, etc).

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)
TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2023 AND 2022**

12. BEBAN MASIH HARUS DIBAYAR

Beban masih harus dibayar terdiri dari:

<u>Dalam Rupiah</u>	<u>2023</u>
Pengiriman barang	10,668,238,156
Potongan harga dan promosi penjualan	30,627,366,116
Biaya jasa professional	1,560,886,922
Periklanan	745,576,636
IT	-
Lain-lain	6,688,341,542
	<u>50,290,409,372</u>

12. ACCRUED EXPENSES

Accrued expenses consist of the following:

<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>In Rupiah</u>
10,748,729,903		Freight
9,538,963,672		Sales rebate and promotion
1,915,000,000		Professional fees
-		Advertising
258,173,040		IT
4,744,919,850		Others
<u>27,205,786,465</u>		

13. PERPAJAKAN

a. Pajak penghasilan yang dapat dikembalikan terdiri dari:

<u>Dalam Rupiah</u>	<u>2023</u>
Lebih bayar tahun pajak 2023	12,421,158,458
Lebih bayar tahun pajak 2022	27,910,225,926
Lebih bayar tahun pajak 2021	-
	<u>40,331,384,384</u>

13. TAXATION

a. Refundable income tax consists of:

<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>In Rupiah</u>
-		Overpayment fiscal year 2023
27,910,225,926		Overpayment fiscal year 2022
-	34,641,391,178	Overpayment fiscal year 2021
<u>40,331,384,384</u>	<u>62,551,617,104</u>	

b. Utang pajak ini terdiri dari:

<u>Dalam Rupiah</u>	<u>2023</u>
Pajak penghasilan:	
Pasal 4 (2)	5,977,967
Pasal 15	-
Pasal 21	763,680,652
Pasal 23/26	565,909,077
	<u>1,335,567,696</u>

b. Taxes payable consists of:

<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>In Rupiah</u>
181,775,175		Withholding tax: Article 4 (2)
-	777,600	Article 15
1,416,253,782		Article 21
1,086,915,778		Article 23/26
<u>2,685,722,335</u>		

c. Beban pajak

c. Tax expense

Manfaat pajak terdiri dari:

Tax income consist of:

<u>Dalam Rupiah</u>	<u>2023</u>
Entitas induk	
Pajak kini	-
Pajak tangguhan	(1,531,753,740)
Penyesuaian pajak tahun sebelumnya	-
Entitas anak	
Pajak tangguhan	(57,017,385)
	<u>(1,588,771,125)</u>

<u>2022</u>	<u>In Rupiah</u>
-	The Company Current tax
(1,018,663,636)	Deferred tax
(1,130,179,372)	Adjustment to prior year tax The Subsidiary
57,017,385	Deferred tax
<u>(2,091,825,623)</u>	

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)
TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2023 AND 2022**

13. PERPAJAKAN (Lanjutan)

13. TAXATION (Continued)

d. Pajak kini

d. Current tax

Rekonsiliasi antara laba/ rugi sebelum pajak seperti yang disajikan dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian dengan laba kena pajak untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 adalah sebagai berikut:

The reconciliation between profit/ loss before tax, as shown in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income and taxable income for the years ended 31 December 2023 and 2022 are as follows:

Dalam Rupiah	2023	2022	In Rupiah
Rugi sebelum pajak menurut laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian	(73,532,507,142)	(71,178,230,245)	Loss before tax as shown in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income
Dikurangi rugi entitas anak sebelum beban pajak	3,727,227,625	1,080,694,621	Deduction loss of subsidiary before tax expenses
Rugi sebelum pajak Entitas Induk	(69,805,279,517)	(70,097,535,624)	Loss before tax attributable to the Company
Koreksi fiskal:			Fiscal corrections:
Promosi	31,438,156,126	16,635,244,379	Promotion
Beban bunga pinjaman bank	5,467,956,939	4,101,500,006	Bank loan interest expense
Penyusutan dan amortisasi	3,951,554,074	3,557,273,772	Depreciation and amortization
Beban dan denda pajak	3,366,230,995	4,205,572,666	Tax expenses and penalty
Penyisihan penurunan nilai piutang	3,177,500,000	5,543,184,000	Allowance for impairment losses of receivables
Perjalanan	1,779,601,507	1,616,620,911	Travelling
Jamuan dan sumbangan	1,620,153,675	916,148,316	Entertainment and donation
Transportasi	1,041,778,451	1,234,384,057	Transportation
Imbalan kerja karyawan	823,899,381	173,788,905	Employee benefits
Pemeliharaan dan perbaikan	810,613,548	405,398,154	Repairs and maintenances
Bunga atas liabilitas sewa	730,181,936	818,865,930	Interest on lease liabilities
Seragam	233,984,536	204,208,500	Uniform expense
Kantin	158,020,700	183,984,500	Canteen
Asuransi	84,915,387	91,714,989	Insurance
Komunikasi	17,792,723	86,522,928	Communication
Sewa apartemen	3,940,000	275,428,781	Apartment rent
Penyisihan penurunan nilai persediaan dan persediaan usang	(11,594,996,752)	(8,146,366,634)	Allowance for impairment of inventories and inventories obsolescence
Amortisasi aset hak-guna	(743,849,089)	8,313,929,452	Amortization of right-of-use assets
Penghasilan bunga yang telah dikenakan pajak bersifat final	(381,715,191)	(406,121,020)	Interest income already subject to final tax
Lain-lain	2,197,297,594	4,977,519,599	Others
Taksiran rugi kena pajak	(25,622,262,977)	(25,308,733,433)	Estimated taxable loss

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)
TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2023 AND 2022**

13. PERPAJAKAN (Lanjutan)

d. Pajak kini (Lanjutan)

Perhitungan beban pajak dan utang pajak untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 adalah sebagai berikut:

<u>Dalam Rupiah</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>In Rupiah</u>
Taksiran rugi kena pajak (dibulatkan)			<i>Estimated taxable loss (rounded)</i>
Entitas induk	(25,622,262,000)	(25,308,733,000)	<i>The Company</i>
Tarif pajak yang berlaku	22%	22%	<i>Statutory tax rate</i>
Beban pajak kini			<i>Current tax expense</i>
Entitas induk	-	-	<i>The Company</i>
Entitas anak	-	-	<i>The Subsidiary</i>
Jumlah beban pajak kini	-	-	<i>Total current tax expense</i>
Dikurangi pajak penghasilan dibayar di muka			<i>Less prepaid income tax</i>
Entitas induk			<i>The Company</i>
Pasal 22	(12,421,158,458)	(27.905.589.521)	<i>Article 22</i>
Jumlah pajak penghasilan dibayar di muka	(12,421,158,458)	(27.905.589.521)	<i>Total prepaid income tax</i>
Lebih bayar pajak penghasilan			<i>Income tax over paid</i>
Entitas induk	(12,421,158,458)	(27.905.589.521)	<i>The Company</i>
Entitas anak	-	(4,636,405)	<i>The Subsidiary</i>
Lebih bayar pajak penghasilan	(12,421,158,458)	(27,910,225,926)	<i>Income tax over paid</i>

Dalam laporan keuangan konsolidasian ini, jumlah penghasilan kena pajak tahun 2023 didasarkan atas perhitungan sementara, karena Grup belum menyampaikan Surat Pemberitahuan Tahunan pajak penghasilan badan.

The computation of tax expense and income tax payable for the years ended 31 December 2023 and 2022 are as follows:

<u>Dalam Rupiah</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>In Rupiah</u>
Taksiran rugi kena pajak (dibulatkan)			<i>Estimated taxable loss (rounded)</i>
Entitas induk	(25,622,262,000)	(25,308,733,000)	<i>The Company</i>
Tarif pajak yang berlaku	22%	22%	<i>Statutory tax rate</i>
Beban pajak kini			<i>Current tax expense</i>
Entitas induk	-	-	<i>The Company</i>
Entitas anak	-	-	<i>The Subsidiary</i>
Jumlah beban pajak kini	-	-	<i>Total current tax expense</i>
Dikurangi pajak penghasilan dibayar di muka			<i>Less prepaid income tax</i>
Entitas induk			<i>The Company</i>
Pasal 22	(12,421,158,458)	(27.905.589.521)	<i>Article 22</i>
Jumlah pajak penghasilan dibayar di muka	(12,421,158,458)	(27.905.589.521)	<i>Total prepaid income tax</i>
Lebih bayar pajak penghasilan			<i>Income tax over paid</i>
Entitas induk	(12,421,158,458)	(27.905.589.521)	<i>The Company</i>
Entitas anak	-	(4,636,405)	<i>The Subsidiary</i>
Lebih bayar pajak penghasilan	(12,421,158,458)	(27,910,225,926)	<i>Income tax over paid</i>

In these consolidated financial statements, the amount of taxable income for 2023 is based on preliminary calculations, as the company has not yet submitted its Annual Corporate Income Tax Returns.

e. Aset pajak tangguhan

Komponen aset pajak tangguhan adalah:

<u>Dalam Rupiah</u>	<u>31 Desember/ December 2022</u>	<u>Diakui dalam laba rugi/Recognized in profit or loss</u>	<u>Diakui dalam penghasilan komprehensif lain/ Recognized in other comprehensive income</u>	<u>31 Desember/ December 2023</u>	<u>In Rupiah</u>
Liabilitas imbalan kerja	2,002,049,744	181,257,864	(30,315,520)	2,152,992,088	<i>Employee benefits obligation</i>
Penyisihan penurunan nilai persediaan dan persediaan usang	4,872,096,010	(2,550,899,285)	-	2,321,196,725	<i>Provision for impairment of inventories and inventories obsolescences</i>
Penyusutan	1,276,471,548	563,165,364	-	1,839,636,912	<i>Depreciation</i>
Amortisasi aset tak berwujud	(98,549,922)	217,704,932	-	119,155,010	<i>Amortization of intangible assets</i>
Jumlah aset pajak tangguhan	8,052,067,380	(1,588,771,125)	(30,315,520)	6,432,980,735	<i>Total deferred tax assets</i>

e. Deferred tax

Component of deferred tax assets are as of follows:

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2023 AND 2022

13. PERPAJAKAN (Lanjutan)

13. TAXATION (Continued)

e. Aset pajak tangguhan (Lanjutan)

e. *Deferred tax (Continued)*

Komponen aset pajak tangguhan adalah:

Component of deferred tax assets as of follows:

<u>Dalam Rupiah</u>	<u>31 Desember/ December 2021</u>	<u>Diakui dalam laba rugi/Recognized in profit or loss</u>	<u>Diakui dalam penghasilan komprehensif lain/ Recognized in other comprehensive income</u>	<u>31 Desember/ December 2022</u>	<u>In Rupiah</u>
Liabilitas imbalan kerja	2,190,875,398	38,233,559	(227,059,213)	2,002,049,744	<i>Employee benefits obligation</i>
Penyisihan penurunan nilai persediaan dan persediaan usang	6,664,296,669	(1,792,200,659)	-	4,872,096,010	<i>Provision for impairment of inventories and inventories obsolescences</i>
Penyusutan	673,040,595	603,430,953	-	1,276,471,548	<i>Depreciation</i>
Amortisasi aset tak berwujud	(287,439,818)	188,889,896	-	(98,549,922)	<i>Amortization of intangible assets</i>
Jumlah aset pajak tangguhan	<u>9,240,772,844</u>	<u>(961,646,251)</u>	<u>(227,059,213)</u>	<u>8,052,067,380</u>	<i>Total deferred tax assets</i>

Aset pajak tangguhan yang tidak diakui:

The following deferred tax assets have not been recognized:

<u>Dalam Rupiah</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>In Rupiah</u>
Penyisihan penurunan nilai piutang usaha	7,863,079,678	7,155,779,678	<i>Provision for impairment of trade receivable</i>
Rugi fiskal yang dapat dikompensasikan	14,346,284,995	5,567,921,355	<i>Tax loss carry forwards</i>
	<u>22,209,364,673</u>	<u>12,723,701,033</u>	

Rugi fiskal yang dapat dikompensasikan Grup pada 31 Desember 2022 dan 2023 sejumlah Rp 65.210.386.342 akan berakhir pada 2027 dan 2028 jika tidak digunakan.

The Group's tax loss carry forwards as of 31 December 2022 and 2023 amounted to Rp 65,210,386,342 will be expire in 2027 and 2028 if not utilized.

Beda waktu yang memberikan peningkatan pada aset pajak tangguhan dari penyisihan penurunan nilai piutang usaha tidak ada masa berakhirnya, tetapi sebelum penyisihan tersebut dapat diakui sebagai pengurang pajak, Grup harus memberikan bukti bahwa piutang usaha tidak dapat tertagih.

The temporary difference that gives rise to the deferred tax asset for the provision for impairment of trade receivables does not expire, however before such provision can be deductible there must be evidence that the receivables are written off.

Aset pajak tangguhan tidak diakui sehubungan dengan hal-hal di atas karena kecil kemungkinannya bahwa laba kena pajak di masa depan akan tersedia sehingga Grup dapat memanfaatkan manfaatnya.

Deferred tax assets have not been recognized with respect to these items because it is not probable that future taxable profits will be available against which the Group can utilize the benefits therefrom.

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)
TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2023 AND 2022**

13. PERPAJAKAN (Lanjutan)

f. Sesuai peraturan perpajakan di Indonesia, Entitas induk dan Entitas anak melaporkan/menyetorkan pajak untuk setiap perusahaan sebagai suatu badan hukum yang terpisah berdasarkan sistem self-assessment. Fiskus dapat menetapkan atau mengubah pajak-pajak tersebut dalam batas waktu yang ditentukan sesuai dengan ketentuan yang berlaku. Posisi pajak Entitas induk dan Entitas anak mungkin dapat dipertanyakan otoritas pajak. Posisi pajak Entitas induk dan Entitas anak diyakininya berlandaskan dasar teknis yang kuat, sesuai dengan peraturan perpajakan. Oleh karena itu, manajemen berkeyakinan tidak diperlukan akrual atas potensi liabilitas pajak penghasilan. Penelaahan ini didasarkan atas estimasi dan asumsi dan melibatkan pertimbangan akan kejadian di masa depan. Informasi baru mungkin dapat tersedia yang menyebabkan manajemen mengubah pertimbangannya. Perubahan tersebut akan mempengaruhi beban pajak di periode dimana penentuan tersebut dibuat.

13. TAXATION (Continued)

f. Under the taxation laws of Indonesia, the Company and Subsidiary submit/ pay individual company tax returns on the basis of self-assessments. The tax authorities may assess or ammend taxes within the statute of limitations, under prevailing regulations. The Company and subsidiary's tax positions may be challenged by the tax authorities. The Company and subsidiary's tax positions are formed on sound technical basis, in compliance with the tax regulations. Accordingly, management believes that no accruals for potential income tax liabilities is necessary. This assessment relies on estimates and assumptions and may involve judgment about future events. New information may become available that causes management to change its judgment. Such changes will impact tax expense in the period in which such determination is made.

14. ASET HAK GUNA DAN LIABILITAS SEWA

Rekonsiliasi kelompok-kelompok aset hak-guna dan liabilitas sewa adalah sebagai berikut:

14. RIGHT-OF-USE ASSETS AND LEASE LIABILITIES

The reconciliation of right-of-use assets and lease liabilities by major classifications were as follows:

	2023			
	Properti/ Properties	Kendaraan bermotor/Motor vehicles	Total/ Total	
<u>Dalam Rupiah</u>				<u>In Rupiah</u>
Aset hak-guna				Right-of-use assets
Posisi per 1 Januari 2023	21,658,699,556	3,222,227,127	24,880,926,683	Balance as of 1 January 2023
Penambahan selama tahun berjalan	-	6,737,991,996	6,737,991,996	Additions for the year
Beban amortisasi selama tahun berjalan	(7,859,621,536)	(1,792,662,668)	(9,652,284,204)	Amortization charge for the year
Saldo per 31 Desember 2023	13,799,078,020	8,167,556,455	21,966,634,475	Balance as of 31 December 2023
	2022			
	Properti/ Properties	Kendaraan bermotor/Motor vehicles	Total/ Total	
<u>Dalam Rupiah</u>				<u>In Rupiah</u>
Aset hak-guna				Right-of-use assets
Posisi per 1 Januari 2022	20,004,551,697	341,811,905	20,346,363,602	Balance as of 1 January 2022
Penambahan selama tahun berjalan	9,222,070,774	4,038,468,106	13,260,538,880	Additions for the year
Beban amortisasi selama tahun berjalan	(7,567,922,915)	(1,158,052,884)	(8,725,975,799)	Amortization charge for the year
Saldo per 31 Desember 2022	21,658,699,556	3,222,227,127	24,880,926,683	Balance as of 31 December 2022

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2023 AND 2022

14. ASET HAK GUNA DAN LIABILITAS SEWA (Lanjutan) **14. RIGHT-OF-USE ASSETS AND LEASE LIABILITIES (Continued)**

Jangka waktu periode sewa masing- masing untuk properti dan kendaraan bermotor adalah 2-10 tahun dan 2-4 tahun. Kontrak sewa properti termasuk dengan opsi perpanjangan sewa untuk durasi waktu yang sama pada akhir periode kontrak sewa.

The leases of property and vehicle run for a period of 2-10 years and 2-4 years. The leases of property include an option to renew the lease for an additional period of the same duration after the end of the contract term.

<u>Dalam Rupiah</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>In Rupiah</u>
Liabilitas sewa			Lease liabilities
Jangka pendek	4,621,912,900	3,140,720,788	Current
Jangka panjang	7,944,488,145	6,072,743,665	Non-current
	<u>12,566,401,045</u>	<u>9,213,464,453</u>	

Jumlah diakui di laba rugi			Amounts recognised in profit or loss
Bunga atas liabilitas sewa	745,588,912	844,936,591	Interest on lease liabilities
Beban amortisasi aset hak-guna (Catatan 22)	9,652,284,204	8,725,975,799	Amortization of right-of-use assets (Note 22)
Beban terkait liabilitas sewa dengan nilai rendah atau jangka pendek	4,422,551,025	2,278,956,526	Expenses relating to short-term or low value lease liabilities

<u>Dalam Rupiah</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>In Rupiah</u>
Jumlah diakui dalam laporan arus kas			Amounts recognised in statement of cash flows
Jumlah kas keluar untuk pembayaran liabilitas sewa	3,385,055,404	13,406,344,776	Total cash outflow for payment of leases

Liabilitas sewa pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 adalah sebagai berikut:

Lease liabilities as of 31 December 2023 and 2022 was as follows:

<u>Dalam Rupiah</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>In Rupiah</u>
Liabilitas sewa yang terutang sebagai berikut:			Lease liabilities are payable as follow:
2023	-	3,382,424,152	2023
2024	5,304,600,000	3,299,100,000	2024
2025	4,263,500,000	2,420,500,000	2025
2026	3,401,800,000	1,206,600,000	2026
Lebih dari 2026	1,142,675,000	-	More than 2026
Total minimum pembayaran sewa di masa depan	14,112,575,000	10,308,624,152	Total future minimum lease payments
Beban bunga pembayaran sewa	(1,546,173,955)	(1,095,159,699)	Interest portion of the lease payments
Nilai pembayaran sewa saat ini	12,566,401,045	9,213,464,453	Present value of lease payments
Liabilitas sewa, jangka pendek	(4,621,912,900)	(3,140,720,788)	Lease liabilities, current portion
Liabilitas sewa, jangka panjang	<u>7,944,488,145</u>	<u>6,072,743,665</u>	Lease liabilities, non-current portion

Berikut ini ringkasan komponen perubahan liabilitas yang timbul dari sewa selama tahun berjalan:

The following summarizes the component of change in the liabilities arising from leases during the year:

<u>Dalam Rupiah</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>In Rupiah</u>
Saldo awal	9,213,464,453	9,359,270,349	Beginning balance
Arus kas	(3,385,055,404)	(13,406,344,776)	Cash flows
Perubahan nonkas – sewa baru	6,737,991,996	13,260,538,880	Non-cash changes – new leases
Saldo akhir	<u>12,566,401,045</u>	<u>9,213,464,453</u>	Ending balance

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2023 AND 2022

15. PINJAMAN BANK JANGKA PENDEK

Dalam Rupiah	2023
PT Bank HSBC Indonesia, fasilitas modal kerja; maksimum fasilitas: USD 8.000.000 atau ekuivalennya dalam mata uang Rupiah, suku bunga pada CFR (Cost of Fund Rate) + 2,5% per tahun; tidak ada yang dijaminkan; saldo akhir: Rp 120.000.000.000; jatuh tempo 12 Januari 2023 hingga 15 Maret 2023 dan setelahnya diperpanjang menjadi diantara periode 12 April 2023 hingga 13 Juni 2023	-

Tingkat bunga per tahun selama tahun berjalan adalah sebagai berikut:

Dalam Rupiah	2023
PT Bank HSBC Indonesia	6.75%- 6.95%

Pinjaman bank jangka pendek Entitas induk telah dilunasi pada tanggal 11 Oktober 2023.

15. SHORT-TERM BANK LOANS

2022	In Rupiah
120,000,000,000	<i>PT Bank HSBC Indonesia, working capital facility; maximum facility: USD 8,000,000 or its equivalent in Rupiah currency; bearing interest rate at CFR (Cost of Fund Rate) + 2.5% per annum; unsecured; outstanding balance: Rp 120,000,000,000; due on 12 January 2023 and 15 March 2023 and subsequently has been extended to 12 April 2023 until 13 June 2023</i>

Interest rates per annum during the year were as follows:

2022	In Rupiah
3.95%- 6.60%	<i>PT Bank HSBC Indonesia</i>

The Company's short term bank loan has been fully paid in 11 October 2023.

16. IMBALAN KERJA

Sesuai dengan peraturan ketenagakerjaan Indonesia, karyawan berhak atas imbalan pascakerja tertentu, yang menjadi hak karyawan pada saat pemutusan hubungan kerja, atau pensiun. Manfaat ini terutama didasarkan pada masa kerja dan kompensasi pada saat pemutusan hubungan kerja atau pensiun.

Grup mencatat liabilitas imbalan kerja karyawan pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 berdasarkan perhitungan aktuarial yang dilakukan oleh "Kantor Konsultan Aktuaria Yusi dan Rekan" aktuaris independen, berdasarkan laporannya masing-masing tertanggal 07 Maret 2024 dan 15 Maret 2023 dengan menggunakan metode "Projected Unit Credit".

Liabilitas imbalan kerja yang diakui dalam laporan posisi keuangan konsolidasian terdiri dari:

Imbalan pasti

Perubahan nilai kini liabilitas imbalan pasti untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 adalah sebagai berikut:

16. EMPLOYEE BENEFITS

In accordance with Indonesian labor regulations, employees are entitled to certain post-employment benefits, which become vested upon termination of employment, or retirement. These benefits are primarily based on years of service and compensation at termination or retirement.

The Group recognized employees' benefits liabilities as of 31 December 2023 and 2022, on actuarial calculations carried out by "Kantor Konsultan Aktuaria Yusi dan Rekan" independent actuary, based on their reports dated 07 March 2024 and 15 March 2023, respectively, using the "Projected Unit Credit" method.

Employee benefits obligation recognized in the consolidated statement of financial position consist of:

Post-employment benefits

The changes in post-employment benefits obligation for the years ended 31 December 2023 and 2022 are as follows:

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2023 AND 2022

16. IMBALAN KERJA (Lanjutan)

Imbalan pasti (Lanjutan)

<u>Dalam Rupiah</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Perubahan nilai kini liabilitas imbalan pasti adalah sebagai berikut:		
Nilai kini dari liabilitas imbalan pasti, awal tahun	9,100,226,110	9,958,524,537
Diakui dalam laba rugi		
- beban jasa kini	1,232,261,579	1,340,907,523
- beban masa lalu	(759,837,689)	(946,552,152)
- beban bunga	617,878,468	604,538,174
Diakui dalam penghasilan komprehensif lain		
(Keuntungan) kerugian actuarial yang timbul dari:		
- asumsi demografi	-	-
- asumsi keuangan	(98,467,412)	(1,105,340,656)
- penyesuaian yang timbul dari liabilitas program	(39,330,405)	73,253,324
Lainya		
- imbalan yang dibayarkan	(266,402,977)	(825,104,640)
Liabilitas imbalan pasti, akhir tahun	9,786,327,674	9,100,226,110

16. EMPLOYEE BENEFITS (Continued)

Post-employment benefits (Continued)

<u>In Rupiah</u>
Movement in the present value of the defined benefit obligation:
<i>Present value of defined benefit obligation, beginning of year</i>
Included in profit or loss
<i>current service cost -</i>
<i>past service cost -</i>
<i>interest cost -</i>
Included in other comprehensive income
<i>Actuarial losses (gains) arising from:</i>
<i>demographic assumptions -</i>
<i>financial assumptions -</i>
<i>experience adjustment -</i>
Others
<i>benefits paid -</i>
Defined benefit obligation, end of year

<u>Informasi historis:</u>	<u>31 Desember / December 2023</u>	<u>31 Desember / December 2022</u>	<u>31 Desember / December 2021</u>	<u>31 Desember / December 2020</u>	<u>31 Desember / December 2019</u>	<u>Historical information In Rupiah</u>
<u>Dalam Rupiah</u>						
Nilai kini dari liabilitas imbalan pasti	9,786,327,674	9,100,226,110	9,958,524,537	10,153,595,544	12,134,641,640	<i>Present value of defined benefit obligation</i>
Penyesuaian pengalaman	(39,330,405)	73,253,324	36,385,324	107,968,491	(1,009,445,201)	<i>experience adjustment</i>

Asumsi aktuarial

Asumsi aktuarial utama yang digunakan dalam menghitung jumlah kewajiban pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 adalah sebagai berikut:

Actuarial assumptions

Principal actuarial assumptions used in computing the amount of the obligations as of 31 December 2023 and 2022 were as follows:

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	
Tingkat diskonto	6.71% - 7.24%	5.52% - 7.43%	<i>Discounted rate</i>
Tingkat kenaikan gaji tahunan	3.06%	3.06%	<i>Annual salary increases</i>

Pada tanggal 31 Desember 2023, durasi rata-rata tertimbang kewajiban imbalan kerja adalah 10.17 tahun (2022: 10.89 tahun).

At 31 December 2023, the weighted-average duration of the defined benefit obligation was 10,17 years (2022: 10,89 years).

Tingkat bunga digunakan dalam menentukan nilai kini liabilitas imbalan kerja pada tanggal penilaian. Secara umum, tingkat bunga berhubungan dengan hasil imbal balik tanpa bunga obligasi pemerintah berkualitas tinggi yang diperdagangkan di pasar modal aktif pada tanggal pelaporan.

The discount rate is used in determining the present value of the benefit obligation at valuation date. In general, the discount rate correlates with the yield on high quality zero coupon government bonds that are traded in active capital markets at the reporting date.

Asumsi tingkat kenaikan upah di masa depan memproyeksikan kewajiban imbalan kerja mulai dari tanggal penilaian sampai dengan usia pensiun normal. Tingkat kenaikan gaji pada umumnya ditentukan berdasarkan penyesuaian inflasi terhadap tingkat upah dan kenaikan masa kerja.

The future salary increase assumption projects the benefits obligation starting from the valuation date up to the normal retirement age. The increase rate of salary is generally determined based on inflation adjustment to pay scales and increase in length of service.

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2023 AND 2022

16. IMBALAN KERJA (Lanjutan)

Analisis sensitivitas

Perubahan kunci asumsi aktuarial yang relevan, akan mempengaruhi liabilitas imbalan kerja pada tanggal pelaporan dengan jumlah:

Dalam Rupiah	2023		2022		In Rupiah
	1% Kenaikan/ Increase	1% Penurunan/ Decrease	1% Kenaikan/ Increase	1% Penurunan/ Decrease	
Tingkat diskonto	(580,875,087)	645,027,364	(571,365,582)	636,319,256	Discount rate
Tingkat kenaikan gaji	614,081,051	(563,395,729)	659,990,708	(601,657,019)	Future salary rise

Analisis ini menggambarkan perkiraan sensitivitas liabilitas imbalan kerja terhadap perubahan asumsi yang mungkin terjadi, namun tidak memperhitungkan variabilitas dalam waktu distribusi pembayaran imbalan yang diharapkan berdasarkan program.

16. EMPLOYEE BENEFITS (Continued)

Sensitivity analysis

Reasonably possible changes to key actuarial assumptions, would have affected the defined benefit obligation at the reporting date by the following amounts:

This analysis depicts the approximate sensitivity of the benefits obligation to a reasonably possible change in assumptions, but does not take account of the variability in the timing of the distribution of benefit payments expected under the plan.

17. MODAL SAHAM

Susunan pemegang saham Entitas Induk pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022, berdasarkan catatan yang dikelola oleh PT Adimitra Transferindo, adalah sebagai berikut:

Dalam Rupiah	Jumlah saham ditempatkan dan disetor penuh/ Number of shares issued and fully paid	Persentase kepemilikan/ Percentage of ownership	Jumlah modal saham/ Total share capital	In Rupiah
SCG Distribution Company Limited, Thailand	888,836,488	90.62%	88,883,648,800	SCG Distribution Company Limited, Thailand
Masyarakat (pemilikan di bawah 5%)	92,007,244	9.38%	9,200,724,400	Public (ownership below 5%)
	980,843,732	100.00%	98,084,373,200	

17. SHARE CAPITAL

The composition of the Company's shareholders as of 31 December 2023 and 2022, based on the record managed by PT Adimitra Transferindo, is as follows:

18. TAMBAHAN MODAL DISETOR

Pada tanggal-tanggal 31 Desember 2023 dan 2022, rincian akun ini adalah sebagai berikut:

Dalam Rupiah	2023	2022	In Rupiah
Agio saham yang berasal dari penawaran umum perdana	17,500,000,000	17,500,000,000	Additional paid-in capital from initial public offering
Agio atas konversi waran menjadi saham	276,225,336	276,225,336	Share premium upon conversion of warrants into shares
Pembagian saham bonus	(12,750,000,000)	(12,750,000,000)	Distribution of bonus shares
Beban emisi efek ekuitas	(1,684,646,769)	(1,684,646,769)	Stock issuance cost
	3,341,578,567	3,341,578,567	

18. ADDITIONAL PAID-IN CAPITAL

As of 31 December 2023 and 2022, this account consists of the following:

19. PENJUALAN

Rincian penjualan berdasarkan kelompok produk utama adalah sebagai berikut:

Dalam Rupiah	2023	2022	In Rupiah
Semen	870,996,411,403	825,307,096,130	Cement
Semen beton	792,339,641,441	718,313,716,652	Cement concrete
Keramik	713,791,299,473	714,674,228,879	Ceramic
Bebatuan	330,265,795,066	274,409,379,406	Clinker
Granito	251,705,442,999	379,408,744,355	Granite
Pipa dan beton	136,027,311,197	97,949,718,107	Pipe & Precast
Bata ringan	56,136,423,026	72,055,444,478	Lightweight concrete
Barang sanitasi	36,596,732,973	23,396,864,116	Sanitary ware
Lain-lain	7,935,880,955	5,877,699,909	Others
	3,195,794,938,533	3,111,392,892,032	

19. SALES

The details of sales categorized by main products are as follows:

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2023 AND 2022

19. PENJUALAN (Lanjutan)

Pengakuan pendapatan: produk ditransfer pada waktu tertentu.

Tidak terdapat penjualan kepada pihak tertentu yang melebihi 10% dari penjualan konsolidasian untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal 31 Desember 2023 dan 2022.

Grup melakukan penjualan kepada pihak-pihak berelasi (Catatan 24d).

19. SALES (Continued)

Timing of revenue recognition: products transferred at a point in time.

No sales to certain parties that exceeded 10% of the consolidated sales for the years ended 31 December 2023 and 2022.

The Group had sales to related parties (Note 24d).

20. BEBAN POKOK PENJUALAN

Rincian beban pokok penjualan adalah sebagai berikut:

<u>Dalam Rupiah</u>	<u>2023</u>
Persediaan awal	449,213,974,021
Pembelian bersih	2,842,462,407,527
Tersedia untuk dijual	3,291,676,381,548
Persediaan akhir	(318,873,442,935)
Pembalik penyisihan selama tahun berjalan	(11,594,996,752)
	<u><u>2,961,207,941,861</u></u>

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal 31 Desember 2023 dan 2022, terdapat pembelian dari pihak tertentu yang merupakan pihak-pihak berelasi dengan jumlah akumulasi di atas 10% dari pembelian konsolidasian (Catatan 24e).

Grup melakukan pembelian persediaan dari pihak-pihak berelasi (Catatan 24e).

20. COST OF SALES

The details of cost of sales are as follows:

<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>In Rupiah</u>
400,206,323,680		<i>Beginning inventories</i>
2,944,751,070,371		<i>Net purchase</i>
3,344,957,394,051		<i>Available for sale</i>
(449,213,974,021)		<i>Ending inventories</i>
(8,146,366,634)		<i>Reversal provision for the year</i>
<u><u>2,887,597,053,396</u></u>		

For the years ended 31 December 2023 and 2022, there are purchases from certain parties that are related parties with accumulated amount exceeded 10% of the consolidated net purchases (Note 24e).

The Group purchased inventories from related parties (Note 24e).

21. BEBAN PENJUALAN

Rincian beban penjualan adalah sebagai berikut:

<u>Dalam Rupiah</u>	<u>2023</u>
Pengiriman barang	89,516,298,699
Pemasaran dan promosi	48,011,346,229
Perjalanan dinas	4,347,198,131
	<u><u>141,874,843,059</u></u>

21. SELLING EXPENSES

The details of selling expenses are as follows:

<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>In Rupiah</u>
83,844,433,311		<i>Freight</i>
45,882,995,838		<i>Advertising and promotion</i>
4,025,507,761		<i>Travelling</i>
<u><u>133,752,936,910</u></u>		

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2023 AND 2022

22. BEBAN UMUM DAN ADMINISTRASI

Rincian beban umum dan administrasi adalah sebagai berikut:

Dalam Rupiah	2023
Gaji dan kesejahteraan karyawan	71,149,741,784
<i>Outsourcing</i>	23,251,089,156
Jasa profesional	21,512,330,005
Amortisasi aset hak-guna (Catatan 14)	9,652,284,204
Sewa	4,489,814,516
Peralatan dan perlengkapan kantor	3,758,601,055
Penyusutan (Catatan 8)	7,863,994,695
Transportasi	2,483,840,136
Perbaikan dan pemeliharaan	3,805,358,522
Pos, komunikasi, dan telepon	2,350,354,784
Listrik dan air	1,643,949,672
Amortisasi aset tak berwujud (Catatan 9)	1,318,491,184
Asuransi	582,956,753
Jamuan dan representasi	1,205,634,567
Imbalan kerja karyawan (Catatan 16)	1,090,302,358
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 200 juta)	1,977,961,176
	158,136,704,567

22. GENERAL AND ADMINISTRATIVE EXPENSES

The details of general and administrative expenses are as follows:

2022	In Rupiah
81,936,247,284	<i>Salaries and other employees' compensation</i>
14,635,877,985	<i>Outsourcing</i>
13,113,100,224	<i>Professional fees</i>
8,725,975,799	<i>Amortization of right-of-use assets (Note 14)</i>
6,655,984,381	<i>Rent</i>
4,498,873,442	<i>Office supplies and equipment</i>
6,037,071,637	<i>Depreciation (Note 8)</i>
2,743,836,883	<i>Transportation</i>
4,226,026,459	<i>Repair and maintenance</i>
1,954,538,891	<i>Postage, communication, and telephone</i>
1,555,109,547	<i>Water and electricity</i>
1,088,663,556	<i>Amortization of intangible assets (Note 9)</i>
1,174,877,853	<i>Insurance</i>
805,082,844	<i>Entertainment and representation</i>
998,893,545	<i>Employees' benefit expense (Note 16)</i>
2,781,168,216	<i>Other (each below of Rp 200 million)</i>
152,931,328,546	

23. RUGI PER SAHAM DASAR DAN DILUSIAN

Rugi per saham dasar dihitung dengan membagi rugi tahun berjalan dengan rata-rata tertimbang jumlah saham biasa yang ditempatkan penuh, yang beredar selama tahun bersangkutan, sebagai berikut:

Dalam Rupiah	2023
Rugi tahun berjalan yang dapat diatribusikan kepada pemilik Entitas Induk	(75,121,277,890)
Rata-rata tertimbang jumlah saham yang beredar	980,843,732
Rugi per saham dasar dan dilusian	(76.59)

23. BASIC AND DILUTED LOSS PER SHARE

Basic loss per share is computed by dividing loss by the weighted average number of fully paid ordinary shares that outstanding during the year, as follows:

2022	In Rupiah
(73,270,055,766)	<i>Loss for the year attributable to owners of the Company</i>
980,843,732	<i>Weighted average number of shares outstanding</i>
(74.70)	Basic and diluted loss per share

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2023 AND 2022

24. SIFAT, TRANSAKSI, DAN SALDO DENGAN PIHAK BERELASI

a. Piutang usaha

Dalam transaksi normal, Entitas induk melakukan transaksi penjualan barang dagangan dengan pihak-pihak berelasi.

Rincian piutang usaha dari pihak berelasi adalah sebagai berikut:

Dalam Rupiah	2023	Persentase terhadap jumlah aset/ Percentage to total assets	2022	Persentase terhadap jumlah aset/ Percentage to total assets
PT SCG Readymix Indonesia	17,168,475,197	1.69%	9,175,691,203	0.84%
PT Catur Mitra Sejati Sentosa	17,130,646,623	1.69%	16,432,621,046	1.50%
PT Caturkarda Depo Bangunan Tbk	8,114,987,890	0.80%	8,783,750,567	0.80%
PT Megadepo Indonesia	6,932,913,918	0.68%	5,511,904,474	0.50%
PT Catur Sentosa Adiprana Tbk	914.517.206	0.09%	458,209,960	0.04%
PT Keramik Indonesia Assosiasi Tbk	-	0.00%	560,061,520	0.05%
PT SCG Lightweight Concrete Indonesia	-	0.00%	12,554,100	0.00%
PT Siam-Indo Concrete Products	-	0.00%	10,961,250	0.00%
PT Dayasa Aria Prima	-	0.00%	4,440,000	0.00%
	50,261,540,834	4.95%	40,950,194,120	3.74%

b. Piutang lain-lain

Piutang lain-lain dari pihak berelasi merupakan klaim Entitas Induk kepada para pemasok untuk program-program promosi kepada pelanggan dan beban-beban para pemasok yang ditanggung terlebih dahulu oleh Entitas Induk, dengan rincian sebagai berikut:

Dalam Rupiah	2023	Persentase terhadap jumlah aset/ Percentage to total assets	2022	Persentase terhadap jumlah aset/ Percentage to total assets
PT Keramik Indonesia Assosiasi Tbk	219,000,000	0.02%	-	-
Siam Sanitary Ware Industry Co., Ltd.	82,193,396	0.01%	-	-
PT SCG Readymix Indonesia	27,600,100	0.00%	27,314,134	0.002%
PT SCG Indonesia	2,534,467	0.00%	-	-
	331,327,963	0.03%	27,314,134	0.002%

24. NATURE, TRANSACTIONS, AND BALANCES WITH RELATED PARTIES

a. Trade receivables

In a normal transaction, the Company entered into transactions with the related parties relating to the sales of inventories.

The details of trade receivables from related parties are as follows:

In Rupiah	2023	Persentase terhadap jumlah aset/ Percentage to total assets	2022	Persentase terhadap jumlah aset/ Percentage to total assets
PT SCG Readymix Indonesia	17,168,475,197	1.69%	9,175,691,203	0.84%
PT Catur Mitra Sejati Sentosa	17,130,646,623	1.69%	16,432,621,046	1.50%
PT Caturkarda Depo Bangunan Tbk	8,114,987,890	0.80%	8,783,750,567	0.80%
PT Megadepo Indonesia	6,932,913,918	0.68%	5,511,904,474	0.50%
PT Catur Sentosa Adiprana Tbk	914.517.206	0.09%	458,209,960	0.04%
PT Keramik Indonesia Assosiasi Tbk	-	0.00%	560,061,520	0.05%
PT SCG Lightweight Concrete Indonesia	-	0.00%	12,554,100	0.00%
PT Siam-Indo Concrete Products	-	0.00%	10,961,250	0.00%
PT Dayasa Aria Prima	-	0.00%	4,440,000	0.00%
	50,261,540,834	4.95%	40,950,194,120	3.74%

b. Other receivables

Other receivables from related parties represent the Company's claim to suppliers for promotional programmes offered to customers and claim to related parties for expenses that covered by the Company, with details as follows:

In Rupiah	2023	Persentase terhadap jumlah aset/ Percentage to total assets	2022	Persentase terhadap jumlah aset/ Percentage to total assets
PT Keramik Indonesia Assosiasi Tbk	219,000,000	0.02%	-	-
Siam Sanitary Ware Industry Co., Ltd.	82,193,396	0.01%	-	-
PT SCG Readymix Indonesia	27,600,100	0.00%	27,314,134	0.002%
PT SCG Indonesia	2,534,467	0.00%	-	-
	331,327,963	0.03%	27,314,134	0.002%

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)
TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2023 AND 2022**

**24. SIFAT, TRANSAKSI, DAN SALDO DENGAN
PIHAK BERELASI (Lanjutan)**

c. Utang usaha dan utang lain-lain

Dalam transaksi normal, Entitas induk melakukan transaksi pembelian persediaan dan jasa dengan pihak-pihak berelasi.

Rincian utang usaha dan utang lain-lain dari pihak berelasi adalah sebagai berikut:

Dalam Rupiah	2023	Persentase terhadap jumlah liabilitas/ Percentage to total liabilities	2022	Persentase terhadap jumlah liabilitas/ Percentage to total liabilities	In Rupiah
PT Semen Jawa	470,300,898,386	44.30%	400,219,821,116	37.40%	PT Semen Jawa
PT SCG Readymix Indonesia	241,674,390,033	22.76%	130,668,227,950	12.21%	PT SCG Readymix Indonesia
PT Keramika Indonesia Assosiasi Tbk	111,663,012,852	10.52%	110,173,137,678	10.30%	PT Keramika Indonesia Assosiasi Tbk
PT SCG Pipe and Precast	41,318,900,471	3.89%	35,867,753,600	3.35%	PT SCG Pipe and Precast
PT KIA Keramik Mas	38,981,067,019	3.67%	137,395,303,230	12.84%	PT KIA Keramik Mas
PT SCG Lightweight Concrete Indonesia	11,815,469,957	1.11%	26,797,241,545	2.50%	PT SCG Lightweight Concrete Indonesia
The Siam Cement Public Co Ltd	5,660,204,254	0.53%	3,812,559,868	0.36%	The Siam Cement Public Co Ltd
PT Surya Siam Keramik	4,313,585,265	0.41%	4,313,585,265	0.40%	PT Surya Siam Keramik
SCG Distribution Co., Ltd.	4,053,370,632	0.38%	-	0.00%	SCG Distribution Co., Ltd.
PT SCG Indonesia	3,656,116,150	0.34%	-	0.00%	PT SCG Indonesia
Siam Sanitary Ware Industry Co., Ltd.	1,008,513,522	0.09%	626,538,252	0.06%	Siam Sanitary Ware Industry Co., Ltd.
SCG Decor PCL.	602,581,038	0.06%	-	0.00%	SCG Decor PCL.
Siam Fibre Cement Group Co., Ltd.	352,281,009	0.03%	-	0.00%	Siam Fibre Cement Group Co., Ltd.
SCG Ceramics Public Company Limited	273,885,165	0.03%	487,726,801	0.05%	SCG Ceramics Public Company Limited
PT SCG Barito Logistics	264,873,971	0.02%	453,880,587	0.04%	PT SCG Barito Logistics
PT SCG International Indonesia	29,214,589	0.00%	6,779,155,214	0.63%	PT SCG International Indonesia
SCG Cement Building Materials Co Ltd	15,620,017	0.00%	12,468,012,886	1.17%	SCG Cement Building Materials Co Ltd
IT One Co Ltd	4,300,787	0.00%	-	0.00%	IT One Co Ltd
Prime Trading Co. Ltd	-	0.00%	4,571,350,102	0.43%	Prime Trading Co. Ltd
PT Kia Serpih Mas	-	0.00%	8,088,002,754	0.76%	PT Kia Serpih Mas
Cementhai Ceramics Co., Ltd.	-	0.00%	-	0.00%	Cementhai Ceramics Co., Ltd.
SCG Building Materials Co, Ltd	-	0.00%	858,621,928	0.08%	SCG Building Materials Co, Ltd.
Prime Group Joint Stock Company	-	0.00%	-	0.00%	Prime Group Joint Stock Company
PT Pion Quarry Nusantara	-	0.00%	803,036,852	0.08%	PT Pion Quarry Nusantara
	935,988,285,117	88.17%	884,383,955,628	82.66%	

**24. NATURE, TRANSACTIONS, AND BALANCES
WITH RELATED PARTIES (Continued)**

c. Trade payable and other payables

In a normal transaction, the Company entered into transactions with the related parties relating to the purchase of inventories and services.

The details of trade payables and other payables with the related parties are as follows:

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2023 AND 2022

**24. SIFAT, TRANSAKSI, DAN SALDO DENGAN
PIHAK BERELASI (Lanjutan)**

**24. NATURE, TRANSACTIONS, AND BALANCES
WITH RELATED PARTIES (Continued)**

d. Penjualan

Rincian penjualan kepada pihak berelasi adalah sebagai berikut:

d. Sales

The details of sales to related parties are as follows:

Dalam Rupiah	2023	Persentase terhadap jumlah penjualan/ Percentage to total sales	2022	Persentase terhadap jumlah penjualan/ Percentage to total sales	In Rupiah
PT Catur Mitra Sejati Sentosa	44,417,747,731	1.39%	45,239,042,723	1.45%	PT Catur Mitra Sejati Sentosa
PT Caturkarda Depo Bangunan Tbk	41,780,281,836	1.31%	44,167,021,363	1.42%	PT Caturkarda Depo Bangunan Tbk
PT SCG Readymix Indonesia	34,204,453,352	1.07%	39,331,271,296	1.26%	PT SCG Readymix Indonesia
PT Megadepo Indonesia	24,206,823,332	0.76%	33,689,091,388	1.08%	PT Megadepo Indonesia
PT Catur Sentosa Adiprana Tbk	1,766,394,030	0.06%	857,132,872	0.03%	PT Catur Sentosa Adiprana Tbk
Siam Sanitary Ware Industry, Co., Ltd.	294,339,589	0.01%	-	0.00%	Siam Sanitary Ware Industry, Co., Ltd.
PT Mitra Hasil Sentosa	-	0.00%	524,759,022	0.02%	PT Mitra Hasil Sentosa
PT Keramika Indonesia Assosiasi Tbk	-	0.00%	504,559,928	0.02%	PT Keramika Indonesia Assosiasi Tbk
PT Siam-Indo Gypsum Industry	-	0.00%	52,560,000	0.01%	PT Siam-Indo Gypsum Industry
PT Siam-Indo Concrete Products	5,135,000	0.00%	16,145,448	0.01%	PT Siam-Indo Concrete Products
PT SCG Lightweight Concrete Indonesia	-	0.00%	12,554,100	0.01%	PT SCG Lightweight Concrete Indonesia
	146,675,174,870	4.59%	164,394,138,140	5.31%	

e. Pembelian dan jasa

Rincian pembelian dan jasa dari pihak berelasi adalah sebagai berikut:

e. Purchases and services

The details of purchases and services from related parties are as follows:

Dalam Rupiah	2023	Persentase terhadap jumlah pembelian/ Percentage to total purchases	2022	Persentase terhadap jumlah pembelian/ Percentage to total purchases	In Rupiah
PT Semen Jawa	1,107,215,712,463	37.18%	1,007,389,335,014	34.48%	PT Semen Jawa
PT SCG Readymix Indonesia	750,806,941,687	25.21%	696,898,149,871	23.85%	PT SCG Readymix Indonesia
PT Keramika Indonesia Assosiasi Tbk	429,108,399,137	14.41%	510,819,345,798	17.48%	PT Keramika Indonesia Assosiasi Tbk
PT KIA Keramik Mas	129,139,326,318	4.34%	131,498,303,680	4.50%	PT KIA Keramik Mas
PT SCG Pipe and Precast Indonesia	111,129,870,108	3.73%	81,754,924,093	2.80%	PT SCG Pipe and Precast Indonesia
PT SCG Lightweight Concrete Indonesia	78,666,959,638	2.64%	86,947,317,504	2.98%	PT SCG Lightweight Concrete Indonesia
Prime Trading, Co., Ltd.	37,731,625,812	1.27%	44,462,816,520	1.52%	Prime Trading, Co., Ltd.
PT SCG International Indonesia	16,163,381,166	0.54%	11,373,879,991	0.39%	PT SCG International Indonesia
PT SCG Indonesia	8,572,528,450	0.29%	-	-	PT SCG Indonesia
The Siam Cement Public, Co., Ltd.	7,126,081,588	0.24%	6,638,341,707	0.23%	The Siam Cement Public, Co., Ltd.
SCG Decor PCL.	3,568,403,619	0.12%	-	0.00%	SCG Decor PCL.
SCG Distribution Co., Ltd.	3,435,013,243	0.12%	-	0.00%	SCG Distribution Co., Ltd.
Siam Sanitary Ware Industry, Co., Ltd.	2,210,500,643	0.07%	1,307,640,926	0.04%	Siam Sanitary Ware Industry, Co., Ltd.
PT SCG Barito Logistics	1,609,872,511	0.05%	3,802,557,940	0.13%	PT SCG Barito Logistics
Siam Fibre Cement Group Co., Ltd.	1,086,847,166	0.04%	-	0.00%	Siam Fibre Cement Group Co., Ltd.
SCG Ceramics Public Company Limited	707,446,856	0.02%	3,776,080,978	0.13%	SCG Ceramics Public Company Limited

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)
TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2023 AND 2022**

**24. SIFAT, TRANSAKSI, DAN SALDO DENGAN
PIHAK BERELASI (Lanjutan)**

e. Pembelian dan jasa (Lanjutan)

Dalam Rupiah	2023	Persentase terhadap jumlah pembelian/ Percentage to total purchases	2022	Persentase terhadap jumlah pembelian/ Percentage to total purchases	In Rupiah
PT Megadepo Indonesia	464,210,429	0.02%	-	0.00%	PT Megadepo Indonesia
SCG Cement-Building Materials Co., Ltd.	110,114,725	0.01%	23,380,758,272	0.80%	SCG Cement-Building Materials Co., Ltd.
PT Siam-Indo Concrete Products	106,382,975	0.01%	-	0.00%	PT Siam-Indo Concrete Products
IT One Co Ltd	46,137,900	0.00%	-	0.00%	IT One Co Ltd
PT Pion Quarry Nusantara	-	0.00%	10,301,893,480	0.35%	PT Pion Quarry Nusantara
Cementhai Ceramics Co., Ltd.	-	0.00%	3,766,421,810	0.13%	Cementhai Ceramics Co., Ltd.
SCG Building Materials Co., Ltd.	-	0.00%	272,733,896	0.01%	SCG Building Materials Co., Ltd.
PT KIA Serpih Mas	-	0.00%	90,188,860	0.01%	PT KIA Serpih Mas
Prime Group Joint Stock Co., Ltd	-	0.00%	-	0.00%	Prime Group Joint Stock Co., Ltd
	2,689,005,756,434	90.29%	2,624,480,690,340	89.83%	

**24. NATURE, TRANSACTIONS, AND BALANCES
WITH RELATED PARTIES (Continued)**

e. Purchases and services (Continued)

f. Kompensasi manajemen kunci

Manajemen kunci meliputi Dewan Komisaris dan Dewan Direksi.

Jumlah gaji yang diberikan kepada Direksi Entitas Induk pada tahun-tahun yang berakhir pada 31 Desember 2023 dan 2022 masing-masing sebesar Rp 3.422.194.752 dan Rp 4.647.139.113. Pada tahun 2023 dan 2022, tunjangan kepada Dewan Komisaris menjadi beban SCG Distribution Company Limited, Thailand, pemegang saham Entitas Induk. Seluruh kompensasi yang diberikan kepada Dewan Komisaris dan Dewan Direksi merupakan imbalan kerja jangka pendek.

g. Sifat hubungan dan jenis transaksi yang signifikan dengan pihak-pihak berelasi

Rincian sifat hubungan dan jenis transaksi yang signifikan dengan pihak-pihak berelasi adalah sebagai berikut:

Pihak berelasi/Related parties	Sifat hubungan/Relationship	Jenis Transaksi/Nature of transaction
PT Keramik Indonesia Assosiasi Tbk	Anggota dari kelompok usaha yang sama/ Member of the same group	Utang usaha, Utang lain-lain, Piutang usaha, Piutang lain-lain, Penjualan, dan Pembelian/ Trade payables, Other payables, Trade receivables, Other receivables, Sales, and Purchase
PT KIA Keramik Mas	Anggota dari kelompok usaha yang sama/ Member of the same group	Utang usaha, Utang lain-lain, dan Pembelian/ Trade payables, Other payables, and Purchase
PT Mitra Hasil Sentosa	Anggota dari kelompok usaha yang sama/ Member of the same group	Penjualan/ Sales

f. Key management compensation

Key management includes Board of Commissioners and Board of Directors.

The amount of salary given to the Company's Directors for the years ended 31 December 2023 and 2022 amounting to Rp 3,422,194,752 and Rp 4,647,139,113, respectively. In 2023 and 2022, the benefit to the Board of Commissioners become the cost of SCG Distribution Company Limited, Thailand, shareholder of the Company. The entire compensation given to the Board of Commissioners and Board of Directors represents short-term employees' benefits.

g. Nature of relationship and significant transactions with related parties

The details of nature of relationship and significant transactions with related parties are as follows:

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)
TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2023 AND 2022**

24. SIFAT, TRANSAKSI, DAN SALDO DENGAN PIHAK BERELASI (Lanjutan)

24. NATURE, TRANSACTIONS, AND BALANCES WITH RELATED PARTIES (Continued)

g. Sifat hubungan dan jenis transaksi yang signifikan dengan pihak-pihak berelasi (Lanjutan)

g. Nature of relationship and significant transactions with related parties (Continued)

Pihak berelasi/Related parties	Sifat hubungan/Relationship	Jenis Transaksi/Nature of transaction
PT KIA Serpih Mas	Anggota dari kelompok usaha yang sama/ Member of the same group	Utang usaha, Utang lain-lain, dan Pembelian/ Trade payables, Other payables, and Purchase
PT SCG Lightweight Concrete Indonesia	Anggota dari kelompok usaha yang sama/ Member of the same group	Utang usaha, Utang lain-lain, Piutang usaha, Penjualan, dan Pembelian/ Trade payables, Other payables, Trade receivables, Sales, and Purchase
PT SCG Pipe and Precast Indonesia	Anggota dari kelompok usaha yang sama/ Member of the same group	Utang usaha, Utang lain-lain, dan Pembelian/ Trade payables, Other payables, and Purchase
PT SCG Readymix Indonesia	Anggota dari kelompok usaha yang sama/ Member of the same group	Utang usaha, Utang lain-lain, Piutang usaha, Piutang lain-lain, Penjualan, dan Pembelian/ Trade payables, Other payables Trade receivables, Other receivables, Sales, and Purchase
PT Semen Jawa	Anggota dari kelompok usaha yang sama/ Member of the same group	Utang usaha, Utang lain-lain, dan Pembelian/ Trade payables, Other payables, and Purchase
PT Surya Siam Keramik	Anggota dari kelompok usaha yang sama/ Member of the same group	Utang usaha dan Utang lain-lain/ Trade payables and Other payables
SCG Ceramics Public Co., Ltd.	Anggota dari kelompok usaha yang sama/ Member of the same group	Utang usaha, Utang lain-lain, dan Pembelian/ Trade payables, Other payables, and Purchase
Cementhai Ceramics Co., Ltd.	Anggota dari kelompok usaha yang sama/ Member of the same group	Utang usaha, Utang lain-lain dan Pembelian/ Trade payables, Other payables and Purchase
SCG Cement-Building Materials Co., Ltd.	Anggota dari kelompok usaha yang sama/ Member of the same group	Utang usaha, Utang lain-lain dan Pembelian/ Trade payables, Other payables and Purchase
The Siam Cement Public Co., Ltd.	Anggota dari kelompok usaha yang sama/ Member of the same group	Utang usaha, Utang lain-lain dan Pembelian/ Trade payables, Other payables and Purchase
Siam Sanitary Ware Industry Co., Ltd	Anggota dari kelompok usaha yang sama/ Member of the same group	Utang usaha, Utang lain-lain, Piutang lain-lain, Penjualan dan Pembelian/ Trade payables, Other payables, Other receivables, Sales and Purchase
PT Siam-Indo Concrete Products	Anggota dari kelompok usaha yang sama/ Member of the same group	Piutang usaha, Penjualan dan Pembelian/ Trade receivables, Sales and Purchase
PT Pion Quarry Nusantara	Anggota dari kelompok usaha yang sama/ Member of the same group	Utang usaha, Utang lain-lain, dan Pembelian/ Trade payables, Other payables, and Purchase
Prime Group Joint Stock Co., Ltd.	Anggota dari kelompok usaha yang sama/ Member of the same group	Utang usaha, Utang lain-lain dan Pembelian/ Trade payables, Other payables, and Purchase
Prime Trading Co., Ltd.	Anggota dari kelompok usaha yang sama/ Member of the same group	Utang usaha, Utang lain-lain, dan Pembelian/ Trade payables, Other payables, and Purchase
PT SCG Barito Logistics	Anggota dari kelompok usaha yang sama/ Member of the same group	Utang usaha, Utang lain-lain, dan Pembelian/ Trade payables, Other payables, and Purchase

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2023 AND 2022

24. SIFAT, TRANSAKSI, DAN SALDO DENGAN PIHAK BERELASI (Lanjutan)

g. Sifat hubungan dan jenis transaksi yang signifikan dengan pihak-pihak berelasi (Lanjutan)

Pihak berelasi/ <i>Related parties</i>	Sifat hubungan/ <i>Relationship</i>	Jenis Transaksi/ <i>Nature of transaction</i>
PT SCG International Indonesia	Anggota dari kelompok usaha yang sama/ <i>Member of the same group</i>	Utang usaha, Utang lain-lain, dan Pembelian/ <i>Trade payables, Other payables, and Purchase</i>
IT One Co., Ltd.	Anggota dari kelompok usaha yang sama/ <i>Member of the same group</i>	Utang usaha, Utang lain-lain, dan Pembelian/ <i>Trade payables, Other payables, and Purchase</i>
PT Catur Mitra Sejati Sentosa	Anggota dari kelompok usaha yang sama/ <i>Member of the same group</i>	Piutang usaha dan Penjualan/ <i>Trade receivables and Sales</i>
PT Caturkarda Depo Bangunan Tbk	Anggota dari kelompok usaha yang sama/ <i>Member of the same group</i>	Piutang usaha dan Penjualan/ <i>Trade receivables and Sales</i>
PT Megadepo Indonesia	Anggota dari kelompok usaha yang sama/ <i>Member of the same group</i>	Piutang usaha, Pembelian dan Penjualan/ <i>Trade receivables, Purchase, and Sales</i>
PT Catur Sentosa Adiprana Tbk	Anggota dari kelompok usaha yang sama/ <i>Member of the same group</i>	Piutang usaha dan Penjualan/ <i>Trade receivables and Sales</i>
PT Dayasa Aria Prima	Anggota dari kelompok usaha yang sama/ <i>Member of the same group</i>	Piutang usaha/ <i>Trade receivables</i>
SCG Décor PCL	Anggota dari kelompok usaha yang sama/ <i>Member of the same group</i>	Utang usaha, Utang lain-lain dan Pembelian/ <i>Trade payables, Other payables and Purchase</i>
Siam Fibre Cement Group Co., Ltd.	Anggota dari kelompok usaha yang sama/ <i>Member of the same group</i>	Utang usaha, Utang lain-lain dan Pembelian/ <i>Trade payables, Other payables, and Purchase</i>
SCG Distribution Co., Ltd.	Investasi dalam saham sebesar 90.62% kepemilikan dan anggota dari kelompok usaha yang sama / <i>Investment in shares with 90.62% ownership and member of the same group</i>	Utang usaha, Utang lain-lain dan pembelian/ <i>Trade payables, Other payables and Purchase</i>
SCG Building Materials Co., Ltd.	Anggota dari kelompok usaha yang sama/ <i>Member of the same group</i>	Utang usaha, Utang lain-lain, dan Pembelian/ <i>Trade payables, Other payables and Purchase</i>
PT SCG Indonesia	Anggota dari kelompok usaha yang sama/ <i>Member of the same group</i>	Piutang lain-lain, Utang usaha, Utang lain-lain, dan Pembelian/ <i>Other receivables, Trade payables, Other payables, and Purchase</i>
PT Siam-Indo Gypsum Industry	Anggota dari kelompok usaha yang sama/ <i>Member of the same group</i>	Penjualan/ <i>Sales</i>
Komisaris/ <i>Commissioner</i> Direktur/ <i>Director</i>	Manajemen kunci/ <i>Key management</i> Manajemen kunci/ <i>Key management</i>	Kompensasi/ <i>Compensation</i> Kompensasi/ <i>Compensation</i>

24. NATURE, TRANSACTIONS, AND BALANCES WITH RELATED PARTIES (Continued)

g. *Nature of relationship and significant transactions with related parties (Continued)*

25. INSTRUMEN KEUANGAN DAN MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN

INSTRUMEN KEUANGAN

Aset dan liabilitas keuangan Grup diharapkan akan direalisasi, atau diselesaikan dalam waktu dekat. Karenanya, nilai tercatatnya mendekati nilai wajarnya.

25. FINANCIAL INSTRUMENTS AND FINANCIAL RISK MANAGEMENT

FINANCIAL INSTRUMENTS

The Group's financial assets and liabilities are expected to be realized, or settled in the near term. Therefore, their carrying amounts approximate their fair values.

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2023 AND 2022

**25. INSTRUMEN KEUANGAN DAN MANAJEMEN
RISIKO KEUANGAN (Lanjutan)**

MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN

Risiko utama yang timbul dari instrumen keuangan Grup adalah risiko kredit, risiko likuiditas, dan risiko pasar.

RISIKO KREDIT

Risiko kredit adalah risiko kerugian keuangan jika pelanggan atau pihak rekanan dari instrumen keuangan gagal memenuhi kewajiban kontraktualnya. Risiko kredit Grup pada prinsipnya timbul dari piutang usaha dari pelanggan.

Nilai tercatat aset keuangan merupakan nilai maksimum risiko kredit.

Piutang usaha

Eksposur risiko kredit Grup dipengaruhi terutama oleh karakteristik individu dari setiap pelanggan. Namun, manajemen juga mempertimbangkan faktor-faktor yang dapat mempengaruhi risiko kredit pelanggannya, termasuk risiko gagal bayar yang terkait dengan industri dan negara tempat pelanggan beroperasi.

Grup meminimalkan eksposur terhadap risiko kredit dari piutang usaha dengan memastikan bahwa penjualan produk dilakukan hanya kepada pelanggan yang layak mendapatkan kredit dengan rekam jejak yang terbukti atau riwayat kredit yang baik, menetapkan batasan kredit yang dapat diterima untuk pelanggan dan memantau eksposur terkait dengan batasan-batasan tersebut. Eksposur juga dibatasi lebih lanjut dengan mewajibkan syarat pembayaran tidak lebih dari 30 hari dan dengan secara aktif memberlakukan penagihan dari pelanggan sebelum tanggal jatuh tempo.

Tabel berikut menggambarkan rincian eksposur risiko kredit Grup pada nilai tercatat yang dikategorikan berdasarkan area atau wilayah geografis tempat Grup beroperasi pada tanggal-tanggal 31 Desember 2023 dan 2022:

**25. FINANCIAL INSTRUMENTS AND FINANCIAL
RISK MANAGEMENT (Continued)**

FINANCIAL RISK MANAGEMENT

The main risks arising from the Group's financial instruments are credit risk, liquidity risk, and market risk.

CREDIT RISK

Credit risk is the risk of financial loss in the event that a customer or counterparty to a financial instrument fails to meet its contractual obligations. The Group's credit risk principally arises from trade receivables from customers.

The carrying amounts of financial assets represent the maximum credit exposure.

Trade receivables

The Group's exposure to credit risk is influenced mainly by the individual characteristics of each customer. However, management also considers the factors that may influence the credit risk of its customer base, including the default risk associated with the industry and country in which customers operate.

The Group minimizes its exposure to credit risk of trade receivables by setting policies in place to ensure that sales of products are made only to creditworthy customers with proven track record or good credit history, setting credit limit for customers and monitor the exposure associated with these restrictions. The exposure is also further limited by mandating payment terms of no longer than 30 days and by actively enforcing collection from customers prior to the due date.

The following table breaks down the Group's credit exposure at their carrying amounts, as categorized by geographical region as of 31 December 2023 and 2022:

	2023			
	Jawa/ Java	Luar Jawa/ Outside Java	Jumlah/ Total	
Dalam Rupiah				<i>In Rupiah</i>
Piutang usaha – neto	412,825,203,036	78,717,357,819	491,542,460,855	<i>Trade receivables - net</i>
Piutang lain-lain	331,327,963	-	331,327,963	<i>Other receivables</i>
	413,176,598,154	78,717,357,819	491,873,788,818	
	2022			
	Jawa/ Java	Luar Jawa/ Outside Java	Jumlah/ Total	
Dalam Rupiah				<i>In Rupiah</i>
Piutang usaha – neto	421,046,955,923	56,719,443,442	477,766,399,365	<i>Trade receivables - net</i>
Piutang lain-lain	42,567,134	-	42,567,134	<i>Other receivables</i>
	421,089,523,057	56,719,443,442	477,808,966,499	

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)
TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2023 AND 2022**

**25. INSTRUMEN KEUANGAN DAN MANAJEMEN
RISIKO KEUANGAN (Lanjutan)**

**25. FINANCIAL INSTRUMENTS AND FINANCIAL
RISK MANAGEMENT (Continued)**

RISIKO KREDIT (Lanjutan)

CREDIT RISK (Continued)

Piutang usaha (Lanjutan)

Trade receivables (Continued)

Berikut ini adalah analisa umur piutang usaha dan penurunan nilainya:

The aging of all trade receivables and those receivables that were impaired was as follows:

Dalam Rupiah	Pokok/ Gross 2023	Penurunan/ nilai/ Impairment 2023	Pokok/ Gross 2022	Penurunan/ nilai/ Impairment 2022	In Rupiah
Belum jatuh tempo	345,086,433,881	(21,585,013)	325,936,568,231	(69,371,897)	Not yet due
Jatuh tempo:					Past due:
1-30 hari	97,677,549,773	(329,452,462)	113,302,249,296	(1,124,415,110)	1-30 days
31-60 hari	14,939,850,444	(222,364,022)	11,929,478,017	(240,266,465)	31-60 days
61-90 hari	6,139,001,155	(71,907,319)	5,866,431,569	(491,253,142)	61-90 days
91-120 hari	14,458,628,873	(1,093,701,938)	184,409,999	-	91-120 days
121-150 hari	2,336,542,709	(378,466,346)	423,555,127	(423,555,127)	121-150 days
151-180 hari	2,929,320,880	(732,330,220)	1,058,135,785	(1,058,135,785)	151-180 days
Lebih dari 181 hari	43,716,404,403	(32,891,463,943)	51,591,842,604	(29,119,273,737)	More than 181 days
	527,283,732,118	(35,741,271,263)	510,292,670,628	(32,526,271,263)	

Tabel berikut ini memberikan informasi mengenai eksposur resiko kredit, kerugian kredit ekspektasian, dan persentase penyisihan rata-rata tertimbang untuk kerugian kredit ekspektasian terhadap nilai kotor tercatat untuk piutang pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022:

The following table provides information about the exposure to credit risk, ECLs and the percentage of weighted-average allowance for ECL to the gross carrying amount for trade receivables as at 31 December 2023 and 2022:

31 Desember 2023 / 31 December 2023					
Dalam Rupiah	Tarif rata-rata kerugian/ Weighted average loss rate	Nilai kotor tercatat/ Gross carrying amount	Cadangan kerugian/Loss allowance		In Rupiah
Belum jatuh tempo	0.01%	345,086,433,881	(21,585,013)		Not yet due
Jatuh tempo:					Past due:
1-30 hari	0.34%	97,677,549,773	(329,452,462)		1-30 days
31-60 hari	1.49%	14,939,850,444	(222,364,022)		31-60 days
61-90 hari	1.17%	6,139,001,155	(71,907,319)		61-90 days
91-120 hari	7.56%	14,458,628,873	(1,093,701,938)		91-120 days
121-150 hari	16.20%	2,336,542,709	(378,466,346)		121-150 days
151-180 hari	15.00%	2,929,320,880	(732,330,220)		151-180 days
Lebih dari 181 hari	75%	43,716,404,403	(32,891,463,943)		More than 181 days
		527,283,732,118	(35,741,271,263)		

31 Desember 2022 / 31 December 2022					
Dalam Rupiah	Tarif rata-rata kerugian/ Weighted average loss rate	Nilai kotor tercatat/ Gross carrying amount	Cadangan kerugian/Loss allowance		In Rupiah
Belum jatuh tempo	0.02%	325,936,568,231	(69,371,897)		Not yet due
Jatuh tempo:					Past due:
1-30 hari	1%	113,302,249,296	(1,124,415,110)		1-30 days
31-60 hari	2%	11,929,478,017	(240,266,465)		31-60 days
61-90 hari	8%	5,866,431,569	(491,253,142)		61-90 days
91-120 hari	0%	184,409,999	-		91-120 days
121-150 hari	100%	423,555,127	(423,555,127)		121-150 days
151-180 hari	100%	1,058,135,785	(1,058,135,785)		151-180 days
Lebih dari 181 hari	56%	51,591,842,604	(29,119,273,737)		More than 181 days
		510,292,670,628	(32,526,271,263)		

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2023 AND 2022

**25. INSTRUMEN KEUANGAN DAN MANAJEMEN
RISIKO KEUANGAN (Lanjutan)**

Kas di bank

Kas di bank Grup ditempatkan di bank yang bereputasi baik yang tunduk terhadap peraturan yang ketat, oleh sebab itu, tidak terdapat indikasi risiko kredit yang signifikan.

RISIKO LIKUIDITAS

Risiko likuiditas adalah risiko dimana Grup akan menghadapi kesulitan dalam memenuhi kewajiban yang terkait dengan liabilitas keuangannya yang diselesaikan dengan penyerahan kas atau aset keuangan lainnya.

Dalam pengelolaan risiko likuiditas, manajemen memantau dan menjaga jumlah kas yang dianggap memadai untuk membiayai operasional Grup dan untuk mengatasi dampak fluktuasi arus kas. Manajemen juga melakukan evaluasi berkala atas proyeksi arus kas dan arus kas aktual, termasuk jadwal jatuh tempo pinjaman dan utang, dan terus-menerus melakukan penelaahan pasar keuangan untuk mendapatkan sumber pendanaan yang optimal.

Tabel di bawah merupakan kontraktual jatuh tempo liabilitas keuangan termasuk estimasi pembayaran bunga:

Dalam Rupiah	Nilai tercatat/ Carrying amount	Arus kas kontraktual/ Contractual cash flow			In Rupiah
		Jumlah/ Total	Kurang dari 1 tahun/ Less than 1 year	Lebih dari 1 tahun/ More than 1 year	
31 Desember 2023					31 December 2023
Liabilitas					Liabilities
Utang usaha	947,101,283,981	947,101,283,981	947,101,283,981	-	Trade payables
Utang lain-lain	17,099,845,814	17,099,845,814	17,099,845,814	-	Other payables
Liabilitas sewa	12,566,401,045	14,112,575,000	5,304,600,000	8,807,975,000	Lease liabilities
	976,767,530,840	978,313,704,795	969,505,729,795	8,807,975,000	
31 Desember 2022					31 December 2022
Liabilitas					Liabilities
Pinjaman bank jangka pendek	120,000,000,000	125,220,000,000	125,220,000,000	-	Short-term bank loans
Utang usaha	856,491,164,147	856,491,164,147	856,491,164,147	-	Trade payables
Utang lain-lain	36,277,348,757	36,277,348,757	36,277,348,757	-	Other payables
Liabilitas sewa	9,213,464,453	10,308,624,152	3,382,424,152	6,926,200,000	Lease liabilities
	1,021,981,977,357	1,028,297,137,056	1,021,370,937,056	6,926,200,000	

Pada tanggal 31 Desember 2023, Grup mempunyai defisit modal kerja sebesar Rp 169.529.519.195 dimana hal ini sebagian besar disebabkan oleh penambahan pinjaman jangka pendek. Kondisi ini diperingat sebagian dengan adanya fasilitas pinjaman tidak terpakai pada Citibank cabang Jakarta dan PT Bank HSBC Indonesia sebesar Rp 100.000.000.000 dan USD 8.000.000. Grup memiliki rencana dalam menghadapi situasi tersebut dengan memperluas pangsa pasar untuk produk sanitasi, meningkatkan volume penjualan untuk produk keramik, serta menjaga harga kompetitif pada produk semen dan bebatuan.

**25. FINANCIAL INSTRUMENTS AND FINANCIAL
RISK MANAGEMENT (Continued)**

Cash in banks

The Group's cash in banks are deposited at reputable banks that are subject to tight regulations, therefore, no significant credit risk factors was identified.

LIQUIDITY RISK

Liquidity risk is the risk that the Group will encounter difficulty in meeting the obligations associated with its financial liabilities that are settled by delivering cash or another financial asset

In managing the liquidity risk, management monitors and maintains a level of cash deemed adequate to finance the Group's operations and to mitigate the effects of fluctuation in cash flows. Management also regularly evaluates the projected and actual cash flows, including payable and loan maturity profiles, and continuously assesses conditions in the financial markets for opportunities to obtain optimal funding sources.

The table below summarizes contractual maturities of the financial liabilities including estimated interest payments:

As of 31 December 2023, The Group has negative working capital of Rp 169,529,519,195 was mainly because by the additional short term bank loan. The condition were partially alleviated by the unused bank loan facility from Citibank Jakarta branch and PT Bank HSBC Indonesia of Rp 100,000,000,000 and USD 8,000,000, respectively. The Group have plan to address this situation through expanding market for sanitary ware product, improving of sales volume for ceramic product, and also maintaining competitive prices in existing cement and clincker product.

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2023 AND 2022

**25. INSTRUMEN KEUANGAN DAN MANAJEMEN
RISIKO KEUANGAN (Lanjutan)**

RISIKO PASAR

Risiko pasar adalah risiko bahwa perubahan nilai tukar mata uang asing dan suku bunga akan mempengaruhi pendapatan Grup atau nilai instrumen keuangannya. Tujuan dari manajemen risiko pasar adalah untuk menjaga eksposur risiko pasar dalam parameter yang dapat diterima, sekaligus mengoptimalkan pengembalian.

RISIKO MATA UANG

Impor barang dari pemasok luar negeri dibayarkan dalam mata uang asing. Grup mengelola risiko ini dengan membeli atau menjual mata uang asing pada saat tertentu, bila diperlukan.

Eksposur net risiko mata uang asing Grup adalah sebagai berikut:

	2023				Jumlah ekuivalen Rupiah/ Rupiah equivalent	2022			
	Mata uang asing/ Foreign currency					Mata uang asing/ Foreign currency		Jumlah ekuivalen Rupiah/ Rupiah equivalent	
	USD	CNY	THB			USD	THB		
Aset									
Bank	36,038	-	-	555,561,500	32,543	-	511,930,630		Asset Bank
Liabilitas									
Utang usaha	(1,969)	(10,021,582)	(3,655,254)	(23,998,105,676)	(290,595)	(2,465,160)	(5,691,826,839)		Liabilities
Utang lain-lain	-	-	(23,720,475)	(10,718,926,985)	(1,704)	(37,735,561)	(17,178,560,418)		<i>Trade payables</i>
Aset/(liabilitas) moneter neto	34,069	(10,021,582)	(27,375,729)	(34,161,471,161)	(259,756)	(40,200,721)	(22,358,456,626)		<i>Other payables</i> Monetary assets/ (liabilities) – net

Pada tanggal pelaporan, saldo aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing dijabarkan dalam Rupiah dengan menggunakan kurs yang berlaku sebagai berikut: Rp 15.416/USD, Rp 452/THB, dan Rp 2.170/CNY (2022: Rp 15.731/USD dan Rp 455/THB).

Sensitivitas Kurs Mata Uang Asing

Berikut adalah sensitivitas terhadap perubahan yang mungkin terjadi pada nilai tukar Rupiah terhadap Dolar Amerika Serikat, dengan semua variabel lainnya tetap konstan, dengan rugi setelah pajak penghasilan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2023.

Jika Rupiah menguat 10% terhadap Dolar Amerika Serikat, Thailand Baht, dan Yuan Cina dengan seluruh variabel lain tetap, maka jumlah rugi untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2023 akan meningkat untuk masing masing sebesar Rp 40.965.732 (2022: Rp 318.725.472), Rp 964.913.169 (2022: Rp 1.425.234.145), dan Rp 1.695.991.160 (2022: nihil) sedangkan, jika Rupiah melemah 10% terhadap Dolar Amerika Serikat dan Thailand Baht dengan seluruh variabel lain tetap, akan terjadi dampak berlawanan terhadap jumlah laba rugi, dengan besaran yang sama.

**25. FINANCIAL INSTRUMENTS AND FINANCIAL
RISK MANAGEMENT (Continued)**

MARKET RISK

Market risk is the risk that changes in foreign exchange rates and interest rates will affect the Group's income or the value of its financial instruments. The objective of market risk management is to maintain market risk exposures within acceptable parameters, while optimizing the return.

CURRENCY RISK

Import of inventory from overseas are settled in foreign currency. The Group manages this risk by buying or selling foreign currencies at spot rates, when necessary.

The Group's net exposure currency risk is as follows:

	2023				Jumlah ekuivalen Rupiah/ Rupiah equivalent	2022			
	Mata uang asing/ Foreign currency					Mata uang asing/ Foreign currency		Jumlah ekuivalen Rupiah/ Rupiah equivalent	
	USD	CNY	THB			USD	THB		
Asset									
Bank	36,038	-	-	555,561,500	32,543	-	511,930,630		Asset Bank
Liabilities									
Utang usaha	(1,969)	(10,021,582)	(3,655,254)	(23,998,105,676)	(290,595)	(2,465,160)	(5,691,826,839)		Liabilities
Utang lain-lain	-	-	(23,720,475)	(10,718,926,985)	(1,704)	(37,735,561)	(17,178,560,418)		<i>Trade payables</i>
Aset/(liabilitas) moneter neto	34,069	(10,021,582)	(27,375,729)	(34,161,471,161)	(259,756)	(40,200,721)	(22,358,456,626)		<i>Other payables</i> Monetary assets/ (liabilities) – net

At reporting dates, balances of monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are translated into Rupiah using the prevailing exchange rates, which were Rp 15,416/USD, Rp 452/THB, and Rp 2,170/CNY (2022: Rp 15,731/USD and Rp 455/THB).

Foreign Currency Sensitivity

The following describes the sensitivity to changes that may occur in the Rupiah against the United States Dollar, with all other variables held constant, the loss before provision for tax expense for the year ended 31 December 2023.

If Rupiah strengthening by 10% against the United States Dollar, Thailand Baht, and Chinese Yuan with all other variables held constant, the amount of loss for the year ended 31 December 2023 would have increased by Rp 40,965,732 (2022: Rp 318,725,472), Rp 964,913,169 (2022: Rp 1,425,234,145), and Rp 1,695,991,160 (2022: nil) respectively, whereas, if Rupiah weakening by 10% against the United States Dollar and Thailand Baht, with all other variables held constant, there would be an equal and opposite exchange the increased of profit or loss.

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)
TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2023 AND 2022**

**25. INSTRUMEN KEUANGAN DAN MANAJEMEN
RISIKO KEUANGAN (Lanjutan)**

**25. FINANCIAL INSTRUMENTS AND FINANCIAL
RISK MANAGEMENT (Continued)**

MANAJEMEN MODAL

Tujuan utama pengelolaan modal Entitas Induk adalah untuk memastikan pemeliharaan peringkat kredit yang tinggi dan rasio modal yang sehat untuk mendukung usaha dan memaksimalkan imbal hasil bagi pemegang saham.

Manajemen Entitas induk mengelola struktur permodalan dan melakukan penyesuaian, berdasarkan perubahan kondisi ekonomi. Untuk memelihara dan menyesuaikan struktur permodalan.

Kebijakan Entitas Induk adalah untuk menjaga rasio modal yang sehat dalam rangka untuk mengamankan pembiayaan pada biaya yang wajar.

Sebagaimana praktik yang berlaku umum, Entitas Induk mengevaluasi struktur permodalan melalui rasio utang terhadap modal (*gearing ratio*) yang dihitung melalui pembagian antara utang bersih dengan modal. Utang bersih adalah jumlah liabilitas sebagaimana disajikan di dalam laporan posisi keuangan konsolidasian dikurangi dengan jumlah kas dan bank. Sedangkan modal meliputi seluruh komponen ekuitas dalam laporan posisi keuangan konsolidasian. Pada tanggal-tanggal 31 Desember 2023 dan 2022, perhitungan rasio tersebut adalah sebagai berikut:

Dalam Rupiah	2023	2022	<i>In Rupiah</i>
Jumlah liabilitas	1,061,620,523,867	1,071,886,158,666	<i>Total liabilities</i>
Dikurangi kas	(67,964,216,237)	(16,995,953,986)	<i>Less cash</i>
Utang bersih	993,656,307,630	1,054,890,204,680	<i>Net debt</i>
Jumlah ekuitas	(49,172,465,442)	25,841,330,528	<i>Total equities</i>
Rasio utang terhadap modal	(20.20)	40.82	<i>Debt-to-equity ratio</i>

CAPITAL MANAGEMENT

The primary objective of the Company's capital management is to ensure that healthy capital ratios are maintained in order to support its business and maximize the return for shareholders.

The Company manages its capital structure and makes adjustments to it, in light of changes in economic conditions. To maintain or adjust the capital structure.

The Company's policy is to maintain a healthy capital structure in order to secure access to finance at a reasonable cost.

*As generally accepted practice, the Company evaluates its capital structure through debt-to-equity ratio (*gearing ratio*), which is calculated as net debt divided by total capital. Net debt is total liabilities as presented in the consolidated statement of financial position less cash banks. Whereas, total capital is all components of equity in the consolidated statement of financial position. As of 31 December 2023 and 2022, the ratio calculations are as follow:*

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)
TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2023 AND 2022**

26. INFORMASI SEGMENT

Informasi segmen berikut ini dilaporkan berdasarkan informasi yang digunakan oleh manajemen untuk mengevaluasi kinerja setiap segmen dan menentukan alokasi sumber daya.

26. SEGMENT INFORMATION

The following segment information is reported based on the information used by management to evaluate the performance of each segment and determine the allocation of resources.

<u>Dalam Rupiah</u>			<u>In Rupiah</u>	
2023	Jawa/Java	Luar Jawa/ Outside Java	Konsolidasian/ Consolidated	2023
Penjualan neto	2,926,745,726,413	269,049,212,120	3,195,794,938,533	Net sales
Laba bruto	200,802,237,262	33,784,759,410	234,586,996,672	Gross profit
Beban penjualan yang dapat dialokasikan	(112,173,194,162)	(29,701,648,897)	(141,874,843,059)	Selling expenses that can be allocated
Beban umum dan administrasi yang dapat dialokasi	(129,739,148,348)	(1,064,100,619)	(130,803,248,967)	General and administrative expenses that can be allocated
Beban umum dan administrasi yang tidak dapat dialokasi			(27,333,455,600)	General and administrative expenses that can not be allocated
Rugi penurunan nilai piutang usaha	(3,177,500,000)	-	(3,177,500,000)	Impairment loss on trade receivables
Beban administrasi bank			(2,636,663,421)	Bank administration expenses
Beban bunga			(6,213,545,851)	Interest expense
Pendapatan bunga			412,761,929	Interest income
Rugi selisih kurs – neto			(1,670,880,928)	Loss on foreign exchanges – net
Pendapatan lain-lain			5,177,872,083	Other income
Rugi sebelum pajak			(73,532,507,142)	Loss before tax expense
Beban pajak penghasilan			(1,588,771,125)	Income tax expense
Rugi			(75,121,278,267)	Loss
Aset segmen	933,109,242,015	79,338,816,410	1,012,448,058,425	Segment assets
Liabilitas segmen	1,050,444,005,673	11,176,518,194	1,061,620,523,867	Segment liabilities
Informasi lain:				Other information:
Pengeluaran modal	4,481,951,532	-	4,481,951,532	Capital expenditure
Penyusutan	7,768,322,060	95,672,635	7,863,994,695	Depreciation
<u>Dalam Rupiah</u>			<u>In Rupiah</u>	
2022	Jawa/Java	Luar Jawa/ Outside Java	Konsolidasian/ Consolidated	2022
Penjualan neto	2,864,038,297,295	247,354,594,737	3,111,392,892,032	Net sales
Laba bruto	193,030,322,684	30,765,515,952	223,795,838,636	Gross profit
Beban penjualan yang dapat dialokasikan	(107,759,497,719)	(25,993,439,191)	(133,752,936,910)	Selling expenses that can be allocated
Beban umum dan administrasi yang dapat dialokasi	(139,997,141,950)	(1,569,817,240)	(141,566,959,190)	General and administrative expenses that can be allocated
Beban umum dan administrasi yang tidak dapat dialokasi			(11,364,369,356)	General and administrative expenses that can not be allocated
Rugi penurunan nilai piutang usaha	(5,543,184,000)		(5,543,184,000)	Impairment loss on trade receivables
Beban administrasi bank			(1,554,297,791)	Bank administration expenses
Beban bunga			(4,946,436,597)	Interest expense
Pendapatan bunga			496,167,009	Interest income
Rugi selisih kurs – neto			(3,163,432,610)	Loss on foreign exchanges – net
Pendapatan lain-lain			6,421,380,564	Other income
Rugi sebelum pajak			(71,178,230,245)	Loss before tax expense
Beban pajak penghasilan			(2,091,825,623)	Income tax expense
Rugi			(73,270,055,868)	Loss

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)
TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 DAN 2022/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2023 AND 2022**

26. INFORMASI SEGMENT (Lanjutan)

26. SEGMENT INFORMATION (Continued)

<u>Dalam Rupiah</u>				<u>In Rupiah</u>
2022	<u>Jawa/Java</u>	<u>Luar Jawa/ Outside Java</u>	<u>Konsolidasian/ Consolidated</u>	2022
Aset segmen	1,010,439,754,675	87,287,734,519	1,097,727,489,194	Segment assets
Liabilitas segmen	1,069,507,733,159	2,378,425,507	1,071,886,158,666	Segment liabilities
Informasi lain:				Other information:
Pengeluaran modal	26,065,897,637	-	26,065,897,637	Capital expenditure
Penyusutan	5,876,303,778	160,767,859	6,037,071,637	Depreciation

27. PERJANJIAN DAN IKATAN SIGNIFIKAN

27. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND COMMITMENTS

Pada tanggal 1 Januari 2017, Entitas induk mengadakan perjanjian kerjasama distribusi produk keramik dan genteng dengan PT Keramika Indonesia Asosiasi Tbk (“KIA”) dan PT KIA Keramik Mas (“KKM”), yang berlaku selama 3 tahun sejak ditandatangani perjanjian. Pada tanggal 1 Januari 2020, Entitas induk bersama-sama dengan KIA dan KKM setuju untuk memperpanjang perjanjian sampai 31 Desember 2022. Pada tanggal 1 Januari 2023, Perseroan bersama-sama dengan KIA dan KKM, setuju untuk memperpanjang perjanjian sampai 31 Desember 2025.

On 1 January 2017, the Company held a cooperation agreement for distribution of tile and ceramic products with PT Keramika Indonesia Asosiasi Tbk (“KIA”) and PT KIA Keramik Mas (“KKM”), that effective for 3 years since agreement was signed. On 1 January 2020, the Company along with KIA and KKM, agreed to extend this agreement until 31 December 2022. On 1 January 2023, the Company along with KIA and KKM, agreed to extend this agreement until 31 December 2025.

Pada tanggal 1 Januari 2017, Entitas induk mengadakan perjanjian kerjasama distribusi produk semen dan beton ringan dengan PT Semen Jawa (“SJW”), dan PT SCG Lightweight Concrete Indonesia (“SLCI”), yang berlaku selama 3 tahun sejak ditandatangani perjanjian. Pada 1 Januari 2020, Entitas induk bersama-sama dengan SJW dan SLCI setuju untuk memperpanjang perjanjian sampai 31 Desember 2022. Pada 1 Januari 2023, Perseroan bersama-sama dengan SJW dan SLCI setuju untuk memperpanjang perjanjian sampai 31 Desember 2025.

On 1 January 2017, the Company held a cooperation agreement for distribution of cement and lightweight concrete products with PT Semen Jawa (“SJW”), and PT SCG Lightweight Concrete Indonesia (“SLCI”), that effective for 3 years since agreement was signed. On 1 January 2020, the Company along with SJW and SLCI agreed to extend this agreement until 31 December 2022. On 1 January 2023, the Company along with SJW and SLCI agreed to extending this agreement until 31 December 2025.

Pada tanggal 1 September 2020, Entitas induk mengadakan perjanjian kerjasama distribusi produk *readymix concrete* dengan PT SCG Readymix Indonesia (“SRMI”), yang berlaku selama 3 tahun sejak ditandatangani perjanjian. Pada 1 Januari 2023, Perseroan bersama-sama dengan SRMI setuju untuk memperpanjang perjanjian sampai 31 Desember 2025.

On 1 September 2020, the Company held a cooperation agreement for distribution of readymix concrete with PT SCG Readymix Indonesia (“SRMI”), that effective for 3 years since agreement was signed. On 1 January 2023, the Company along with SRMI agreed to extending this agreement until 31 December 2025.

Pada tanggal 1 Januari 2023, Entitas induk mengadakan perjanjian kerjasama distribusi produk *precast concrete* dengan PT SCG Pipe and Precast Indonesia (“SPPI”), yang berlaku selama 3 tahun sejak ditandatangani perjanjian.

On 1 January 2023, the Company held a cooperation agreement for distribution of precast concrete with PT SCG Pipe and Precast Indonesia (“SPPI”), that effective for 3 years since agreement was signed.



Siddharta Widjaja & Rekan Registered Public Accountants

35th Floor Jakarta Mori Tower
40-41, Jl. Jend. Sudirman
Jakarta 10210
Indonesia
+62 (21) 574 2333 / 574 2888

Laporan Auditor Independen

No.: 00138/2.1005/AU.1/05/1223-2/1/III/2024

Para Pemegang Saham,
Dewan Komisaris dan Direksi
PT Kokoh Inti Arebama Tbk:

Opini

Kami telah mengaudit laporan keuangan konsolidasian PT Kokoh Inti Arebama Tbk dan entitas anaknya ("Grup"), yang terdiri dari laporan posisi keuangan konsolidasian tanggal 31 Desember 2023, serta laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian, laporan perubahan ekuitas konsolidasian, dan laporan arus kas konsolidasian untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, serta catatan, yang terdiri dari informasi kebijakan akuntansi material dan informasi penjelasan lainnya.

Menurut opini kami, laporan keuangan konsolidasian terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan konsolidasian Grup tanggal 31 Desember 2023, serta kinerja keuangan konsolidasian dan arus kas konsolidasiannya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia.

Basis Opini

Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Tanggung jawab kami menurut standar tersebut diuraikan lebih lanjut dalam paragraf Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan Konsolidasian pada laporan kami. Kami independen terhadap Grup berdasarkan ketentuan etika yang relevan dalam audit kami atas laporan keuangan konsolidasian di Indonesia, dan kami telah memenuhi tanggung jawab etika lainnya berdasarkan ketentuan tersebut. Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

Independent Auditors' Report

No.: 00138/2.1005/AU.1/05/1223-2/1/III/2024

The Shareholders,
Board of Commissioners and Board of Directors
PT Kokoh Inti Arebama Tbk:

Opinion

We have audited the consolidated financial statements of PT Kokoh Inti Arebama Tbk and its subsidiary ("the Group"), which comprise the consolidated statement of financial position as of 31 December 2023, the consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income, changes in equity, and cash flows for the year then ended, and notes, comprising material accounting policies and other explanatory information.

In our opinion, the accompanying consolidated financial statements present fairly, in all material respects, the consolidated financial position of the Group as of 31 December 2023, and its consolidated financial performance and its consolidated cash flows for the year then ended in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards.

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with Standards on Auditing established by the Indonesian Institute of Certified Public Accountants. Our responsibilities under those standards are further described in the Auditors' Responsibilities for the Audit of the Consolidated Financial Statements section of our report. We are independent of the Group in accordance with the ethical requirements that are relevant to our audit of the consolidated financial statements in Indonesia, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.



Hal Audit Utama

Hal audit utama adalah hal-hal yang, menurut pertimbangan profesional kami, merupakan hal yang paling signifikan dalam audit kami atas laporan keuangan konsolidasian periode kini. Hal-hal tersebut disampaikan dalam konteks audit kami atas laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan, dan dalam merumuskan opini kami atas laporan keuangan konsolidasian terkait, kami tidak menyatakan suatu opini terpisah atas hal audit utama tersebut.

Pengakuan Pendapatan

Lihat Catatan 19 atas laporan keuangan konsolidasian dan kebijakan akuntansi 21 pada halaman 18.

Pendapatan merupakan ukuran penting yang digunakan untuk mengevaluasi kinerja Grup. Hal ini dicatat ketika pengendalian atas barang dialihkan kepada pelanggan pada waktu tertentu, pada suatu jumlah yang mencerminkan imbalan yang diharapkan menjadi hak Grup dalam pertukaran untuk barang tersebut. Meskipun pengakuan dan pengukuran pendapatan Grup tidak rumit, pendapatan mungkin dapat diakui secara tidak tepat sebagai akibat dari tekanan untuk mencapai target kinerja

Prosedur audit kami dalam menganalisa pengakuan pendapatan termasuk antara lain:

- menginspeksi perjanjian pendukung, untuk memahami ketentuan-ketentuan yang berlaku dan mengevaluasi ketepatan pengakuan pendapatan, pengukuran dan penyajian sesuai dengan standar akuntansi yang berlaku.
- mengevaluasi desain, implementasi, dan efektivitas operasional dari pengendalian internal utama atas pengakuan dan pengukuran pendapatan;
- menginspeksi, berdasarkan uji petik, transaksi pendapatan yang tercatat selama tahun berjalan dengan dokumentasi pendukung terkait untuk menilai apakah kriteria pendapatan tersebut telah terpenuhi;
- menginspeksi, berdasarkan uji petik, transaksi pendapatan spesifik yang tercatat sebelum dan sesudah tutup buku dengan dokumen pendukung terkait untuk menentukan apakah pendapatan tersebut telah diakui pada periode keuangan yang tepat;
- menginspeksi buku besar pendapatan setelah tahun pelaporan dan melakukan wawancara dengan manajemen untuk mengidentifikasi bilamana terdapat nota kredit signifikan yang diterbitkan atau retur penjualan signifikan, dan menginspeksi dokumen pendukung terkait sebagaimana dibutuhkan untuk menilai apakah pendapatan telah diakui pada periode pelaporan yang tepat sesuai standar akuntansi yang berlaku; dan mengevaluasi jurnal yang dicatat ke pendapatan untuk mengidentifikasi *item* yang tidak biasa atau tidak teratur dan memperoleh dokumentasi pendukungnya.

Key Audit Matters

Key audit matters are those matters that, in our professional judgment, were of most significance in our audit of the consolidated financial statements of the current period. These matters were addressed in the context of our audit of the consolidated financial statements as a whole, and in forming our opinion thereon, and we do not provide a separate opinion on these matters.

Revenue Recognition

Refer to note 19 to the consolidated financial statements and the accounting policy 21 on page 18.

Revenue is an important measure used to evaluate the performance of the Group. It is accounted for when control of the goods is transferred to the customer at point in time, at an amount that reflects the consideration to which the Group expects to be entitled in exchange for those goods. While the Group's revenue recognition and measurement are not complex, revenue may be inappropriately recognized as a result of pressure to achieve performance target

Our audit procedures to assess revenue recognition included the following:

- *inspected the underlying agreement, to understand the terms and evaluate the appropriateness of revenue recognition, measurement, and presentation in accordance with the relevant accounting standard.*
- *evaluated the design, implementation and operating effectiveness of the key internal controls which over the recognition and measurement of revenue*
- *inspected, on a sample basis, revenue transactions recorded during the year with the relevant underlying documentation to ascertain that revenue recognition criteria is met;*
- *inspected, on a sample basis, specific revenue transactions recorded before and after the financial year end date with the relevant underlying documentation to determine whether the related revenue had been recognized in the appropriate financial year;*
- *inspected the sales ledger subsequent to the financial year and making enquiries of management to identify if any significant credit notes had been issued or sales returns had occurred, and inspecting relevant underlying documentation where necessary for the purpose of assessing if the related revenue had been accounted for in the appropriate financial year in accordance with the requirements of the prevailing accounting standards; and evaluated journal entries recorded to revenue to identify unusual or irregular items and obtained underlying documentation.*



Informasi Lain

Manajemen bertanggung jawab atas informasi lain. Informasi lain terdiri dari informasi yang tercantum dalam laporan tahunan, tetapi tidak mencantumkan laporan keuangan konsolidasian dan laporan auditor kami. Laporan tahunan diharapkan akan tersedia bagi kami setelah tanggal laporan auditor ini.

Opini kami atas laporan keuangan konsolidasian tidak mencakup informasi lain, dan oleh karena itu, kami tidak menyatakan bentuk keyakinan apapun atas informasi lain tersebut.

Sehubungan dengan audit kami atas laporan keuangan konsolidasian, tanggung jawab kami adalah untuk membaca informasi lain yang teridentifikasi di atas, jika tersedia dan, dalam melaksanakannya, mempertimbangkan apakah informasi lain mengandung ketidakkonsistensian material dengan laporan keuangan konsolidasian atau pemahaman yang kami peroleh selama audit, atau mengandung kesalahan penyajian material.

Ketika kami membaca laporan tahunan, jika kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu kesalahan penyajian material di dalamnya, kami diharuskan untuk mengomunikasikan hal tersebut kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola dan melakukan tindakan yang tepat berdasarkan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Tanggung Jawab Manajemen dan Pihak yang Bertanggung Jawab atas Tata Kelola terhadap Laporan Keuangan Konsolidasian

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan konsolidasian tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan konsolidasian yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian, manajemen bertanggung jawab untuk menilai kemampuan Grup dalam mempertahankan kelangsungan usahanya, mengungkapkan, sesuai dengan kondisinya, hal-hal yang berkaitan dengan kelangsungan usaha, dan menggunakan basis akuntansi kelangsungan usaha, kecuali manajemen memiliki intensi untuk melikuidasi Grup atau menghentikan operasi, atau tidak memiliki alternatif yang realistis selain melaksanakannya.

Pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bertanggung jawab untuk mengawasi proses pelaporan keuangan Grup.

Other Information

Management is responsible for the other information. The other information comprises the information included in annual report, but does not include the consolidated financial statements and our auditor's report thereon. The annual report is expected to be made available to us after the date of this auditors' report.

Our opinion on the consolidated financial statements does not cover the other information and we do not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with our audit of the consolidated financial statements, our responsibility is to read the other information identified above when it becomes available and, in doing so, consider whether the other information is materially inconsistent with the consolidated financial statements or our knowledge obtained in the audit or otherwise appears to be materially misstated.

When we read the annual report, if we conclude that there is a material misstatement therein, we are required to communicate the matter to those charged with governance and take appropriate actions based on the applicable laws and regulations.

Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for the Consolidated Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of these consolidated financial statements in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of consolidated financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the consolidated financial statements, management is responsible for assessing the Group's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Group or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Group's financial reporting process.



Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan Konsolidasian

Tujuan kami adalah untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, dan untuk menerbitkan laporan auditor yang mencakup opini kami. Keyakinan memadai merupakan suatu tingkat keyakinan tinggi, namun bukan merupakan suatu jaminan bahwa audit yang dilaksanakan berdasarkan Standar Audit akan selalu mendeteksi kesalahan penyajian material ketika hal tersebut ada. Kesalahan penyajian dapat disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan dan dianggap material jika, baik secara individual maupun secara agregat, dapat diekspektasikan secara wajar akan memengaruhi keputusan ekonomi yang diambil oleh pengguna berdasarkan laporan keuangan konsolidasian tersebut.

Sebagai bagian dari suatu audit berdasarkan Standar Audit, kami menerapkan pertimbangan profesional dan mempertahankan skeptisisme profesional selama audit. Kami juga:

- Mengidentifikasi dan menilai risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan konsolidasian, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, mendesain dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko tersebut, serta memperoleh bukti audit yang cukup dan tepat untuk menyediakan basis bagi opini kami. Risiko tidak terdeteksinya kesalahan penyajian material yang disebabkan oleh kecurangan lebih tinggi dari yang disebabkan oleh kesalahan, karena kecurangan dapat melibatkan kolusi, pemalsuan, penghilangan secara sengaja, pernyataan salah, atau pengabaian pengendalian internal.
- Memeroleh suatu pemahaman tentang pengendalian internal yang relevan dengan audit untuk mendesain prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifitasan pengendalian internal Grup.
- Mengevaluasi ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan serta kewajaran estimasi akuntansi dan pengungkapan terkait yang dibuat oleh manajemen.
- Menyimpulkan ketepatan penggunaan basis akuntansi kelangsungan usaha oleh manajemen dan, berdasarkan bukti audit yang diperoleh, apakah terdapat suatu ketidakpastian material yang terkait dengan peristiwa atau kondisi yang dapat menyebabkan keraguan signifikan atas kemampuan Grup untuk mempertahankan kelangsungan usahanya. Ketika kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu ketidakpastian material, kami diharuskan untuk menarik perhatian dalam laporan auditor kami ke pengungkapan terkait dalam laporan keuangan konsolidasian atau, jika pengungkapan tersebut tidak memadai, harus menentukan apakah perlu untuk memodifikasi opini kami. Kesimpulan kami didasarkan pada bukti audit yang diperoleh hingga tanggal laporan auditor kami. Namun, peristiwa atau kondisi masa depan dapat menyebabkan Grup tidak dapat mempertahankan kelangsungan usaha.

Auditors' Responsibilities for the Audit of the Consolidated Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the consolidated financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditors' report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with the Standards on Auditing will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these consolidated financial statements.

As part of an audit in accordance with the Standards on Auditing, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- *Identify and assess the risks of material misstatement of the consolidated financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.*
- *Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Group's internal control.*
- *Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.*
- *Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Group's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditors' report to the related disclosures in the consolidated financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditors' report. However, future events or conditions may cause the Group to cease to continue as a going concern.*



- Mengevaluasi penyajian, struktur, dan isi laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan, termasuk pengungkapannya, dan apakah laporan keuangan konsolidasian mencerminkan transaksi dan peristiwa yang mendasarinya dengan suatu cara yang mencapai penyajian wajar.
 - Memeroleh bukti audit yang cukup dan tepat terkait informasi keuangan entitas atau aktivitas bisnis dalam Grup untuk menyatakan opini atas laporan keuangan konsolidasian. Kami bertanggung jawab atas arahan, supervisi, dan pelaksanaan audit grup. Kami tetap bertanggung jawab sepenuhnya atas opini audit kami.
- *Evaluate the overall presentation, structure and content of the consolidated financial statements, including the disclosures, and whether the consolidated financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.*
 - *Obtain sufficient appropriate audit evidence regarding the financial information of the entities or business activities within the Group to express an opinion on the consolidated financial statements. We are responsible for the direction, supervision and performance of the group audit. We remain solely responsible for our audit opinion.*

Kami mengomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola mengenai, antara lain, ruang lingkup dan saat yang direncanakan atas audit, serta temuan audit signifikan, termasuk setiap defisiensi signifikan dalam pengendalian internal yang teridentifikasi oleh kami selama audit.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

Kami juga memberikan suatu pernyataan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bahwa kami telah mematuhi ketentuan etika yang relevan mengenai independensi, dan mengomunikasikan seluruh hubungan, serta hal-hal lain yang dianggap secara wajar berpengaruh terhadap independensi kami, dan, jika relevan, pengamanan terkait.

We also provide those charged with governance with a statement that we have complied with relevant ethical requirements regarding independence, and communicate with them all relationships and other matters that may reasonably be thought to bear on our independence, and where applicable, related safeguards.

Dari hal-hal yang dikomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola, kami menentukan hal-hal tersebut yang paling signifikan dalam audit atas laporan keuangan konsolidasian periode kini dan oleh karenanya menjadi hal audit utama. Kami menguraikan hal audit utama dalam laporan auditor kami, kecuali peraturan perundang-undangan melarang pengungkapan publik tentang hal tersebut atau ketika, dalam kondisi yang sangat jarang terjadi, kami menentukan bahwa suatu hal tidak boleh dikomunikasikan dalam laporan kami karena konsekuensi merugikan dari mengomunikasikan hal tersebut akan diekspektasikan secara wajar melebihi manfaat kepentingan publik atas komunikasi tersebut.

From the matters communicated with those charged with governance, we determine those matters that were of most significance in the audit of the consolidated financial statements of the current period and are therefore the key audit matters. We describe these matters in our auditors' report unless law or regulation precludes public disclosure about the matter or when, in extremely rare circumstances, we determine that a matter should not be communicated in our report because the adverse consequences of doing so would reasonably be expected to outweigh the public interest benefits of such communication.

Kantor Akuntan Publik/Registered Public Accountants
Siddharta Widjaja & Rekan

Grace Pratiwi Widjaja, S.E., CPA,
Izin Akuntan Publik/Public Accountant License No. AP. 1223

27 Maret 2024

27 March 2024

