

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK/*AND SUBSIDIARY***

**LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN/
*CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS***

**TIGA BULAN YANG BERAKHIR 31 MARET 2021 DAN 31 DESEMBER 2020/
*THREE MONTHS ENDED 31 MARCH 2021 AND 31 DECEMBER 2020***

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

DAFTAR ISI/CONTENTS

SURAT PERNYATAAN DEWAN DIREKSI TENTANG TANGGUNG JAWAB/
BOARD OF DIRECTORS' STATEMENT OF RESPONSIBILITY

	<i>Hal./Page</i>
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN TAHUN BERAKHIR 31 MARET 2021/ <i>CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 MARCH 2021:</i>	
LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN/ <i>CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION -----</i>	1 - 2
LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN/ <i>CONSOLIDATED STATEMENT OF PROFIT OR LOSS AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME -----</i>	3
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS KONSOLIDASIAN/ <i>CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY-----</i>	4
LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASIAN/ <i>CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOWS-----</i>	5
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN/ <i>NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS-----</i>	6 - 54



PT. KOKOH INTI AREBAMA Tbk.

Graha Mobisel Lt. 3 Jl. Buncit Raya No. 139, Kalibata Pancoran Jakarta Selatan 12740
Telp : (021) - 7993 973 Fax : (021) - 7919 7870

**SURAT PERNYATAAN DIREKSI
TENTANG
TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN
KEUANGAN KONSOLIDASIAN
31 MARET 2021 DAN 31 DESEMBER 2020
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**

**THE BOARD DIRECTORS' STATEMENT OF
RESPONSIBILITY
FOR THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS
31 March 2021 AND 31 DECEMBER 2020
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

Kami, yang bertanda tangan dibawah ini:

1. Nama : Wiroat Rattanchaisit
Alamat kantor : Graha Mobisel Lantai 3
Jl. Buncit Raya No. 139,
Kalibata Pancoran, Jakarta
Selatan
Telepon kantor : 021-7993973
Jabatan : Direktur Utama
2. Nama : Susalak Khiew-Orn
Alamat kantor : Graha Mobisel Lantai 3
Jl. Buncit Raya No. 139,
Kalibata Pancoran, Jakarta
Selatan
Telepon kantor : 021-7993973
Jabatan : Direktur

atas nama dan mewakili Direksi, menyatakan bahwa:

1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan konsolidasian Perusahaan;
2. Laporan keuangan konsolidasian Perusahaan telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia;
3. a. Pengungkapan yang kami lakukan dalam laporan keuangan konsolidasian adalah lengkap dan akurat;
b. Laporan keuangan konsolidasian tidak mengandung informasi yang menyesatkan, dan kami tidak menghilangkan informasi atau fakta yang material terhadap laporan keuangan konsolidasian;
4. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal.

Demikianlah pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

We, the undersigned:

1. Name : Wiroat Rattanchaisit
Office address : Graha Mobisel Lantai 3
Jl. Buncit Raya No. 139,
Kalibata Pancoran, Jakarta
Selatan
Office telephone : 021-7993973
Function : President Director
2. Name : Susalak Khiew-Orn
Office address : Graha Mobisel Lantai 3
Jl. Buncit Raya No. 139,
Kalibata Pancoran, Jakarta
Selatan
Office telephone : 021-7993973
Function : Director

for and on behalf of Board of Directors, declare that:

1. We are responsible for the preparation and presentation of the consolidated financial statements of the Company;
2. The consolidated financial statements have been prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards;
3. a. The disclosures we have made in the consolidated financial statements are complete and accurate;
b. The consolidated financial statements do not contain misleading information, and we have not omitted any information or facts that would be material to the consolidated financial statements;
4. We are responsible for the internal control.

This statement is made truthfully.

Jakarta, 17 Mei/May 2021

Wiroat Rattanchaisit
Direktur Utama/President Director



Susalak Khiew-Orn
Direktur/Director

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN/
CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION
31 MARET 2021 DAN 31 DESEMBER 2020/31 MARCH 2021 AND 31 DECEMBER 2020**

<u>Dalam Rupiah</u>	<u>Catatan/ Notes</u>	<u>Maret/ March 2021</u>	<u>Desember/ December 2020</u>	<u>In Rupiah</u>
ASET				ASSETS
ASET LANCAR				CURRENT ASSETS
Kas dan setara kas	4	118,169,794,288	117,081,264,745	Cash and cash equivalents
Piutang usaha	5			Trade receivables
Pihak ketiga		314,676,855,156	305,242,384,619	Third parties
Pihak berelasi		24,315,611,027	18,970,626,823	Related parties
Piutang lain-lain				Other receivables
Pihak ketiga		15,253,000	15,253,000	Third parties
Pihak berelasi		1,242,648	-	Related parties
Persediaan	6	167,168,116,185	160,809,490,849	Inventories
Uang muka dan beban dibayar di muka	7	6,378,127,948	3,481,908,325	Advances and prepaid expenses
Pajak pertambahan nilai		-	1,302,895,741	Prepaid value added tax
JUMLAH ASET LANCAR		<u>630,725,000,252</u>	<u>606,903,824,102</u>	TOTAL CURRENT ASSETS
ASET TIDAK LANCAR				NON-CURRENT ASSETS
Aset tetap, bersih	8	33,341,346,618	32,005,744,503	Fixed assets, net
Aset pajak tangguhan	13e	7,837,328,120	7,837,328,120	Deferred tax assets
Aset hak-guna, bersih	10	25,875,859,276	17,041,945,951	Right-of-use assets, net
Uang jaminan		2,739,038,230	857,295,950	Refundable deposits
Pajak penghasilan yang dapat dikembalikan	13a	13,815,582,181	7,547,374,552	Refundable income tax
Aset tidak lancar lainnya	9	3,657,406,236	3,670,246,028	Other non-current assets
JUMLAH ASET TIDAK LANCAR		<u>87,266,560,661</u>	<u>68,959,935,104</u>	TOTAL NON-CURRENT ASSETS
JUMLAH ASET		<u>717,991,560,913</u>	<u>675,863,759,206</u>	TOTAL ASSETS

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian.

See Notes to the Consolidated Financial Statements, which form an integral part of these consolidated financial statements.

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)/
CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION (Continued)**

31 MARET 2021 DAN 31 DESEMBER 2020/31 MARCH 2021 AND 31 DECEMBER 2020

Dalam Rupiah	Catatan/ Notes	Maret/ March 2021	Desember/ December 2020	In Rupiah
LIABILITAS DAN EKUITAS		LIABILITIES AND EQUITY		
LIABILITAS JANGKA PENDEK		CURRENT LIABILITIES		
Utang usaha	11			Trade payables
Pihak ketiga		16,764,583,511	22,216,432,879	Third parties
Pihak berelasi		490,296,892,063	448,926,027,202	Related parties
Utang lain-lain	12			Other payables
Pihak ketiga		3,978,900,415	2,815,545,754	Third parties
Pihak berelasi		10,758,271,864	13,615,726,634	Related parties
Utang pajak	13b	1,698,263,761	1,249,731,492	Taxes payables
Beban masih harus dibayar	14	42,496,292,415	37,397,128,452	Accrued expenses
Liabilitas sewa jangka pendek	10	3,601,852,270	3,393,605,871	Lease liability-current
JUMLAH LIABILITAS JANGKA PENDEK		569,595,056,299	529,614,198,284	TOTAL CURRENT LIABILITIES
LIABILITAS JANGKA PANJANG		NON-CURRENT LIABILITIES		
Liabilitas imbalan kerja	21	11,306,060,694	10,387,841,106	Employee benefits obligation
Liabilitas sewa pembiayaan jangka panjang	10	11,784,298,209	9,265,233,792	Lease liability-non current
JUMLAH LIABILITAS JANGKA PANJANG		23,090,358,903	19,653,074,898	TOTAL NON-CURRENT LIABILITIES
JUMLAH LIABILITAS		592,685,415,202	549,267,273,182	TOTAL LIABILITIES
EKUITAS		EQUITY		
EKUITAS YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA PEMILIK ENTITAS INDUK		EQUITY ATTRIBUTABLE TO OWNERS OF THE COMPANY		
Modal saham - nilai nominal Rp 100 per lembar saham				Share capital - par value of Rp 100 per share
Modal dasar - 2.400.000.000 lembar saham				Authorized capital – 2,400,000,000 shares
Modal ditempatkan dan disetor penuh - 980.843.732 lembar saham	15	98,084,373,200	98,084,373,200	Issued and fully paid - 980,843,732 shares
Tambahan modal disetor	16	3,341,578,567	3,341,578,567	Additional paid in capital
Saldo laba (akumulasi defisit)				Retained earnings (accumulated deficit)
Sudah ditentukan penggunaannya		2,100,000,000	2,100,000,000	Appropriated
Belum ditentukan penggunaannya		21,777,235,816	23,067,574,612	Unappropriated
JUMLAH EKUITAS YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA PEMILIK ENTITAS INDUK		125,303,187,583	126,593,526,379	TOTAL EQUITY ATTRIBUTABLE TO OWNERS OF THE COMPANY
KEPENTINGAN NON-PENGENDALI	2d	2,958,128	2,959,645	NON-CONTROLLING INTEREST
JUMLAH EKUITAS		125,306,145,711	126,596,486,024	TOTAL EQUITY
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		717,991,560,913	675,863,759,206	TOTAL LIABILITIES AND EQUITY

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian.

See Notes to the Consolidated Financial Statements, which form an integral part of these consolidated financial statements.

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN/
CONSOLIDATED STATEMENT OF PROFIT OR LOSS AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME
31 MARET 2021 DAN 2020/31 MARCH 2021 AND 2020**

<i>Dalam Rupiah</i>	<i>Catatan/ Notes</i>	<i>Maret/ March 2021</i>	<i>Maret/ March 2020</i>	<i>In Rupiah</i>
PENJUALAN	17	537,875,627,197	332,370,882,500	SALES
BEBAN POKOK PENJUALAN	18	(482,666,160,773)	(288,474,523,178)	COST OF SALES
LABA BRUTO		55,209,466,424	43,896,359,322	GROSS PROFIT
Beban penjualan	19	(26,004,448,114)	(23,858,856,209)	<i>Selling expenses</i>
Beban umum dan administrasi	20	(30,060,525,507)	(16,757,181,994)	<i>General and administrative expenses</i>
Rugi penurunan nilai piutang usaha	5	(500,000,000)	(3,500,000,000)	<i>Impairment loss on trade receivables</i>
Beban administrasi bank		171,668,871	(149,232,345)	<i>Bank administration expenses</i>
Beban bunga		(232,550,294)	(127,772,285)	<i>Interest expense</i>
Pendapatan bunga		522,090,512	73,926,373	<i>Interest income</i>
Rugi selisih kurs-neto		698,859,949	(20,135,993)	<i>Loss on foreign exchange - net</i>
Beban lain-lain		(86,692,432)	(420,365,892)	<i>Other expenses</i>
Pendapatan lain-lain		373,132,154	726,061,728	<i>Other income</i>
LABA (RUGI) SEBELUM PAJAK		(1,650,056,077)	(137,197,295)	PROFIT (LOSS) BEFORE TAX
BEBAN PAJAK PENGHASILAN	13c	359,715,764	-	INCOME TAX EXPENSE
LABA (RUGI)		(1,290,340,313)	(137,197,295)	PROFIT (LOSS)
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN				OTHER COMPREHENSIVE INCOME
Perubahan yang berasal dari pengukuran kembali aktuarial atas liabilitas imbalan kerja	21	-	-	<i>Changes resulting from actuarial remeasurements of employee benefits obligation</i>
Pajak atas penghasilan komprehensif lain		-	-	<i>Tax on other comprehensive income</i>
JUMLAH PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN		-	-	TOTAL OTHER COMPREHENSIVE INCOME
JUMLAH PENGHASILAN (KERUGIAN) KOMPREHENSIF		(1,290,340,313)	(137,197,295)	TOTAL COMPREHENSIVE INCOME (LOSS)
LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA:				PROFIT (LOSS) FOR THE YEAR ATTRIBUTABLE TO:
Pemilik entitas induk		(1,290,338,796)	(137,191,233)	<i>Owners of the Company</i>
Kepentingan non-pengendali		(1,517)	(6,062)	<i>Non-controlling interest</i>
		(1,290,340,313)	(137,197,295)	
JUMLAH PENGHASILAN (KERUGIAN) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA:				TOTAL COMPREHENSIVE INCOME (LOSS) ATTRIBUTABLE TO:
Pemilik entitas induk		(1,290,338,796)	(137,191,233)	<i>Owners of the Company</i>
Kepentingan non-pengendali		(1,517)	(6,062)	<i>Non-controlling interest</i>
		(1,290,340,313)	(137,197,295)	
LABA (RUGI) PER SAHAM DASAR DAN DILUSIAN YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA PEMILIK ENTITAS INDUK	22	(1.32)	(0.14)	BASIC AND DILUTED PROFIT (LOSS) PER SHARES ATTRIBUTABLE TO OWNER'S OF THE COMPANY

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian.

See Notes to the Consolidated Financial Statements, which form an integral part of these consolidated financial statements.

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS KONSOLIDASIAN/
CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY**

31 MARET 2021 DAN 31 DESEMBER 2020/31 MARCH 2021 AND 31 DECEMBER 2020

	Modal saham ditempatkan dan disetor penuh/Share capital issued and fully paid	Tambahkan modal disetor/Additional paid in capital	Saldo laba (akumulasi defisit) / Retained earnings (accumulated deficit)		Jumlah ekuitas yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk/Total equity attributable to owner of the parent entity	Kepentingan non-pengendali/Non-controlling Interest	Jumlah ekuitas/Total equity	In Rupiah
			Sudah ditentukan penggunaannya/ Appropriated	Belum ditentukan penggunaannya/ Unappropriated				
<i>Dalam Rupiah</i>								
Saldo per 31 Desember 2019	98,084,373,200	3,341,578,567	2,100,000,000	(17,497,607,703)	86,028,344,064	(8,794)	86,028,335,270	Balance as of 31 December 2019
Laba	-	-	-	41,119,888,301	41,119,888,301	4,792,719	41,124,681,020	Profit
Dividen entitas anak	-	-	-	-	-	(1,824,280)	(1,824,280)	Dividend of subsidiary
Jumlah penghasilan komprehensif lain	-	-	-	(554,705,986)	(554,705,986)	-	(554,705,986)	Total other comprehensive income
Saldo per 31 Desember 2020	98,084,373,200	3,341,578,567	2,100,000,000	23,067,574,612	126,593,526,379	2,959,645	126,596,486,024	Balance as of 31 December 2020
Laba	-	-	-	(1,290,338,796)	(1,290,338,796)	(1,517)	(1,290,340,313)	Profit
Dividen entitas anak	-	-	-	-	-	-	-	Dividend of subsidiary
Jumlah penghasilan komprehensif lain	-	-	-	-	-	-	-	Total other comprehensive income
Saldo per 31 Maret 2021	98,084,373,200	3,341,578,567	2,100,000,000	21,777,235,816	125,303,187,583	2,958,128	125,306,145,711	Balance as of 31 March 2021

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian.

See Notes to the Consolidated Financial Statements, which form an integral part of these consolidated financial statements.

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASIAN/
CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOWS
31 MARET 2021 DAN 2020/31 MARCH 2021 AND 2020**

<i>Dalam Rupiah</i>	Catatan/ Notes	Maret/ March 2021	Maret/ March 2020	<i>In Rupiah</i>
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI				CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES
Penerimaan kas dari pelanggan		522,596,172,456	396,266,250,047	<i>Cash received from customers</i>
Penerimaan dari pendapatan bunga		522,090,512	73,926,373	<i>Cash received from interest income</i>
Pembayaran kas kepada:				<i>Cash payment to:</i>
Pemasok		(487,416,640,368)	(384,373,305,038)	<i>Suppliers</i>
Karyawan		(17,216,270,867)	(8,697,151,170)	<i>Employees</i>
Pembayaran pajak		(5,908,326,625)	(257,681,910)	<i>Payment for taxes</i>
Penerimaan pajak penghasilan		7,048,404,535		<i>Income tax refund</i>
Pembayaran bunga		(232,550,294)	(127,772,285)	<i>Payment for interest</i>
Kegiatan operasional lain		(8,601,099,842)	10,924,163,284	<i>Other operating activities</i>
Kas bersih diperoleh dari aktivitas operasi		10,791,779,507	13,808,429,301	Net cash from operating activities
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI				CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES
Perolehan aset tetap	8	(2,299,221,060)	(6,817,363,651)	<i>Acquisition of fixed assets</i>
Pendapatan dari penjualan aset tetap		-	312,536,363	<i>Proceeds from sale of fixed assets</i>
Pendapatan dari penjualan aset tidak lancar yang dimiliki untuk dijual		-	50,820,230,268	<i>Proceeds from sale of non-current assets held for sale</i>
Kas bersih diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas investasi		(2,299,221,060)	44,315,402,980	Net cash from (used in) investing activities
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN				CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES
Pembayaran liabilitas sewa	10	(7,404,028,904)	(8,936,190,724)	<i>Payment of lease liabilities</i>
Pembayaran dividen entitas anak			(1,824,280)	<i>Payment dividend by subsidiary</i>
Pembayaran utang bank jangka pendek			-	<i>Payment of short-term bank loan</i>
Kas bersih digunakan untuk aktivitas pendanaan		(7,404,028,904)	(8,938,015,004)	Net cash used in financing activities
KENAIKAN (PENURUNAN) NETO KAS DAN SETARA KAS		1,088,529,543	91,405,858,562	NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENTS
KAS DAN SETARA KAS, AWAL TAHUN		117,081,264,745	25,675,406,183	CASH AND CASH EQUIVALENTS, BEGINNING OF YEAR
KAS DAN SETARA KAS, AKHIR TAHUN	4	118,169,794,288	117,081,264,745	CASH AND CASH EQUIVALENTS, END OF YEAR

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian.

See Notes to the Consolidated Financial Statements, which form an integral part of these consolidated financial statements.

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

31 MARET 2021 DAN 31 DESEMBER 2020/31 MARCH 2021 AND 31 DECEMBER 2020

1. UMUM

a. Pendirian entitas induk

PT Kokoh Inti Arebama Tbk ("Entitas Induk") didirikan berdasarkan Akta Notaris Fitricia Arisusanti, S.H., C.N., No. 27 tanggal 6 Juli 2001 sebagai notaris pengganti Dr. Irawan Soerodjo, S.H., Msi. Akta tersebut telah mendapat persetujuan dari Menteri Kehakiman dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia melalui Surat Keputusan No. C 03717 HT.01.01.Th.2001 tanggal 25 Juli 2001 dan telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 86 tanggal 26 Oktober 2001, Tambahan No. 6683. Anggaran Dasar Entitas Induk telah mengalami beberapa kali perubahan, yang terakhir berdasarkan Akta Notaris Jose Dima Satria, S.H., M.Kn. No. 7 tanggal 2 September 2020 mengenai perubahan kegiatan usaha utama Entitas Induk, dan perubahan status Entitas Induk menjadi Perusahaan Terbatas Penanaman Modal Dalam Negeri (PMDN). Akta perubahan tersebut telah mendapat persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia melalui Surat Keputusan No. AHU-0064147.AH.01.02 Tahun 2020 tanggal 17 September 2020.

Entitas Induk melakukan kegiatan usaha di bidang perdagangan, distributor dan importir dari segala macam barang dagangan, terutama keramik dan semen.

Kantor Entitas Induk terletak di Graha Mobisel Lantai 3, Jl. Buncit Raya No. 139, Jakarta Selatan. Cabang-cabang Entitas Induk terdapat di dua (2) kota di Indonesia yaitu Bandung dan Surabaya, dan delapan (8) toko ritel yang terletak di Cileungsi, Cikarang, Cipondoh, Cibinong, Ciledug, Depok dan Bekasi.

Entitas Induk mulai beroperasi secara komersial pada bulan September 2004.

1. GENERAL

a. Establishment of the Company

PT Kokoh Inti Arebama Tbk (the "Company") was established based on Notarial Deed of Fitricia Arisusanti, S.H., C.N., No. 27 dated 6 July 2001 as a substitute notary of Dr. Irawan Soerodjo, S.H., Msi. The deed of establishment was approved by the Ministry of Justice and Human Rights of the Republic of Indonesia in its Decision Letter No.C-03717 HT.01.01.Th.2001 dated 25 July 2001 and was published in State Gazette of Republic of Indonesia No. 86 dated 26 October 2001, Supplement No. 6683. The Company's Articles of Association has been amended several times, most recently by Notarial Deed No. 7, 2 September 2020 of Jose Dima Satria, S.H., M.Kn. concerning changes in the Company's main activities, and changes in the Company's status to become Domestic Investments Limited Company (PMDN). These changes have been approved by the Ministry of Justice and Human Rights of the Republic Indonesia in its Decision Letter No. AHU 0064147.AH.01.02 Tahun 2020 dated 17 September 2020.

The Company's activities are trading, distributor and importers of all kinds of merchandise, especially ceramics and cements.

The Company's domiciled at Graha Mobisel 3rd Floor, Jl. Buncit Raya No. 139, South Jakarta. The Company's branches located in two (2) cities in Indonesia consists of Bandung and Surabaya, and eight (8) retail shops that located in Cileungsi, Cikarang, Cipondoh, Cibinong, Ciledug, Depok and Bekasi.

The Company started its commercial operations in September 2004.

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)
31 MARET 2021 DAN 31 DESEMBER 2020/ 31 MARCH AND 31 DECEMBER 2020**

1. UMUM (Lanjutan)

b. Penawaran umum perdana saham entitas induk

Pada tanggal 31 Maret 2008, Entitas Induk telah menerima pernyataan efektif dari Ketua Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan dalam suratnya No. S1798/BL/2008 untuk melakukan Penawaran Umum Perdana Saham Entitas Induk kepada masyarakat sejumlah 250.000.000 saham dengan nilai nominal sebesar Rp 100 per saham pada harga penawaran sebesar Rp 170 per saham, disertai dengan penerbitan 150.000.000 Waran Seri I. Pada tanggal 9 April 2008, Entitas Induk telah mencatatkan seluruh saham dan warannya di Bursa Efek Indonesia.

c. Struktur entitas induk dan entitas anak

Laporan keuangan konsolidasian pada tanggal 31 Maret 2021 dan 31 Desember 2020 meliputi laporan keuangan Entitas Induk dan Entitas Anaknya (secara kolektif disebut sebagai "Grup"), yang dimiliki secara langsung lebih dari 50% dengan rincian sebagai berikut:

PT Karya Makmur Kreasi Prima (KMKP)

Pada bulan November 2005, Entitas Induk mengakuisisi 99,99% kepemilikan saham KMKP dengan harga pengalihan sebesar Rp 24.999.000.

Sesuai dengan pasal 3 anggaran dasar KMKP, ruang lingkup kegiatan KMKP adalah bidang jasa pergudangan.

Kantor KMKP terletak di Jalan Jembatan III/Blok S No. 14-15, Jakarta.

Per tanggal 31 Maret 2021 dan 31 Desember 2020, KMKP saat ini tidak beroperasi.

Entitas induk Grup adalah SCG Distribution Company Limited, yang didirikan dan berdomisili di Thailand. Entitas induk utama Grup adalah Siam Cement Public Company Limited, yang didirikan dan berdomisili di Thailand.

1. GENERAL (Continued)

b. Company's initial public offering

On 31 March 2008, the Company obtained effective statement from Chairman of Capital Market and Financial Institutions Supervisory Board in its letter No. S-1798/BL/2008 for Initial Public Offering to the public amounting to 250,000,000 shares with nominal price of Rp 100 per share at the offering price of Rp 170 per share, and issuance of 150,000,000 warrant Series I. On 9 April 2008, the Company has listed all of its shares and warrant in Indonesia Stock Exchange.

c. The structure of the Company and subsidiary

The consolidated financial statements as of 31 March 2021 and 31 December 2020 include the financial statements of the Company and Subsidiary (collectively referred to as "Group"), directly owned more than 50% with the details as follows:

PT Karya Makmur Kreasi Prima (KMKP)

On November 2005, the Company acquired of 99.99% shares of KMKP with acquisition cost amounting to Rp 24,999,000.

According to Article 3 of KMKP's Article of Association, KMKP's scope of activities is engage in the warehousing.

KMKP's domiciled at Jl. Jembatan III/Blok S No. 14-15, Jakarta.

As of 31 March 2021 and 31 December 2020, KMKP is presently inactive.

The Company's parent company is SCG Distribution Company Limited, that established and domiciled in Thailand. The Company's ultimate parent company is Siam Cement Public Company Limited, established and domiciled in Thailand.

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2021 DAN 2020/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2021 AND 2020

1. UMUM (Lanjutan)

d. Dewan komisaris, direksi dan karyawan

Susunan Dewan Komisaris dan Direksi Entitas Induk pada tanggal 31 Maret 2021 dan 31 Desember 2020 adalah sebagai berikut:

Dewan Komisaris

Komisaris Utama	:	Paramete Nisagornsen	:
Komisaris	:	Anuvat Chalermchai	:
Komisaris	:	Pathama Sirikul	:
Komisaris Independen	:	Ruedee Klinsrisuk	:
Komisaris Independen	:	Jiraporn Kooosuan	:

Dewan Direksi

Direktur Utama	:	Wiroat Rattanachaisit	:
Direktur	:	Narongsak Ngamamornpirat	:
Direktur	:	Susalak Khiew-Orn	:
Direktur	:	Thichet Srisuriyon	:
Direktur Independen	:	Y. Agung Kuncoro Hadi	:

Susunan komite audit Entitas Induk, pada tanggal 31 Maret 2021 dan 31 Desember 2020, adalah sebagai berikut:

Ketua	:	Ruedee Klinsrisuk	:
Anggota	:	Firdaus Erossen Simonli	:
Anggota	:	Lamhot Lumban Tobing	:

Pada tanggal 31 Maret 2021 dan 31 Desember 2020, Grup mempunyai masing-masing 392 dan 140 orang karyawan tetap (tidak diaudit).

e. Penyelesaian laporan keuangan konsolidasian

Dewan Direksi Entitas Induk menyetujui penerbitan laporan keuangan konsolidasian pada tanggal 17 Mei 2021.

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN

a. Pernyataan kepatuhan

Laporan keuangan konsolidasian telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia (SAK) dan peraturan Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan (BAPEPAM-LK) No. VIII.G.7 tentang Penyajian dan Pengungkapan Laporan Keuangan Emiten atau Perusahaan Publik dengan surat keputusan No. KEP-347/BL/2012.

1. GENERAL (Continued)

d. Board of commissioners, Board of directors, and employees

The structure of the Company's Board of Commissioners and Directors as of 31 March 2021 and 31 December 2020 are as follows:

Board of Commissioners

President Commissioner	:	Paramete Nisagornsen	:
Commissioner	:	Anuvat Chalermchai	:
Commissioner	:	Pathama Sirikul	:
Independent Commissioner	:	Ruedee Klinsrisuk	:
Independent Commissioner	:	Jiraporn Kooosuan	:

Board of Directors

President Director	:	Wiroat Rattanachaisit	:
Director	:	Narongsak Ngamamornpirat	:
Director	:	Susalak Khiew-Orn	:
Director	:	Thichet Srisuriyon	:
Independent Director	:	Y. Agung Kuncoro Hadi	:

The structure of the Company's audit committee as of 31 March 2021 and 31 December 2020, are as follows:

Chairman

Ruedee Klinsrisuk

Member

Firdaus Erossen Simonli

Member

Lamhot Lumban Tobing

As of 31 March 2021 and 31 December 2020, the Group have 392 and 140 permanent employees, respectively (unaudited).

e. Completion of the consolidated financial statements

The Company's Board of Directors approved the issuance of the consolidated financial statements on 17 May 2021.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

a. Statements of compliance

The consolidated financial statements have been prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards ("SAK") and the Capital Market and Financial Institution Supervisory Board (BAPEPAM-LK) Regulation No.VIII.G.7 regarding the Presentation and Disclosure of Financial Statements of Insuer or Public Company with its decision letter No. KEP-347/BL/2012.

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2021 DAN 2020/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2021 AND 2020

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (Lanjutan)

b. Perubahan dalam kebijakan akuntansi

a) PSAK 71, "Instrumen Keuangan"

Pada tanggal 1 Januari 2020, Grup menerapkan PSAK 71, "Instrumen Keuangan" dan mengubah kebijakan akuntansinya untuk instrumen keuangan, sebagaimana dirangkum sebagai berikut:

Penerapan PSAK 71, mengamanatkan kepatuhan terhadap PSAK 1 yang baru diamandemen, "Penyajian Laporan Keuangan", yang mensyaratkan penurunan nilai aset keuangan disajikan secara terpisah dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian alih-alih diklasifikasikan sebagai beban administrasi. Juga, pengungkapan tambahan tertentu telah ditambahkan untuk menyesuaikan dengan informasi tahun 2020 dengan amandemen terkait dengan PSAK 60, "Instrumen Keuangan: Pengungkapan".

i. Klasifikasi aset keuangan

Sesuai dengan PSAK 71, aset keuangan diklasifikasikan dalam satu dari tiga kategori berdasarkan model bisnis yang mendasarinya dimana aset keuangan dikelola dan karakteristik arus kas kontraktualnya: diukur pada biaya perolehan diamortisasi, diukur pada nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain (FVOCI), atau nilai wajar melalui laba rugi (FVTPL).

ii. Penurunan nilai aset keuangan

PSAK 71 menggantikan model penurunan nilai "kerugian yang timbul" dari PSAK 55 dengan model penurunan nilai "kerugian kredit ekspektasian" (ECL). Model penurunan nilai yang baru berlaku untuk semua aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi.

Penerapan PSAK 71 tidak berdampak material pada jumlah yang dilaporkan untuk periode berjalan atau periode sebelumnya.

Sebagai hasil dari penerapan PSAK 71, Grup mengganti kebijakan akuntansi untuk instrumen keuangan, seperti diungkapkan dalam catatan 2m.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (Continued)

b. Changes in accounting policies

a) PSAK 71, "Financial Instruments"

On 1 January 2020, the Group adopted PSAK 71, "Financial Instruments" and changed its accounting policy for financial instruments, as summarized in the following:

The adoption of PSAK 71, mandates adherence with the newly amended PSAK 1, "Presentation of Financial Statements", which requires impairment of financial assets to be presented separately in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income instead of being classified as administrative expenses. Also, certain additional disclosures have been added to conform to the 2020 information with the related amendments to PSAK 60, "Financial instruments: Disclosures".

i. Classification of financial assets

In accordance with PSAK 71, financial assets are classified in one of three categories based on the underlying business model by which a financial asset is managed and its contractual cash flow characteristics: measured at amortized cost, measured at fair value through other comprehensive income (FVOCI), or fair value through profit or loss (FVTPL).

ii. Impairment of financial assets

PSAK 71 replaced "incurred loss" impairment model of PSAK 55 with the "expected credit loss" (ECL) impairment model. The new impairment model applies to all financial assets measured at amortized cost.

The adoption of PSAK 71 had no material effect on the amounts reported for the current or prior financial periods.

As a result of adoption of PSAK 71, the Group changed its accounting policy for financial instruments, as disclosed in Note 2m.

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2021 DAN 2020/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2021 AND 2020

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (Lanjutan)

b. Perubahan dalam kebijakan akuntansi (Lanjutan)

- b) PSAK 72, "Pendapatan dari Kontrak dengan Pelanggan".

Pada tanggal 1 Januari 2020, Grup telah mengubah kebijakannya untuk akuntansi pendapatan dan telah menerapkan PSAK 72, Pendapatan dari Kontrak dengan Pelanggan.

PSAK 72 didasarkan pada prinsip pengakuan pendapatan ketika pengendalian barang atau jasa dialihkan kepada pelanggan sebesar jumlah yang diharapkan entitas atas haknya. Bergantung pada apakah kriteria tertentu dipenuhi, pendapatan diakui dari waktu ke waktu, dengan cara yang menggambarkan kinerja entitas, atau pada suatu titik waktu, ketika pengendalian barang atau jasa dialihkan kepada pelanggan.

Penerapan PSAK 72 tidak berdampak material pada jumlah yang dilaporkan untuk periode berjalan atau periode sebelumnya.

- c) PSAK 73, "Sewa"

Pada tanggal 1 Januari 2020, Grup menerapkan PSAK 73, Sewa dan mengubah kebijakan akuntansi untuk perjanjian sewa, sebagaimana dirangkum sebagai berikut:

Sesuai dengan ketentuan transisi, Grup telah menerapkan PSAK 73 menggunakan pendekatan retrospektif modifikasian, yaitu dengan mengakui efek kumulatif pada penerapan awal PSAK 73 sebagai penyesuaian pada saldo awal ekuitas pada tanggal 1 Januari 2020. Oleh karena itu, informasi komparatif tidak disajikan kembali dan tetap dilaporkan berdasarkan PSAK 30, Sewa.

i. Definisi sewa

PSAK 73 mendefinisikan sewa sebagai kontrak yang memberikan hak untuk mengendalikan penggunaan suatu aset untuk periode waktu tertentu. Di bawah standar baru, model akuntansi ganda sebelumnya untuk penyewa, yang membedakan antara sewa pembiayaan di neraca dan sewa operasi di luar neraca, telah dieliminasi.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (Continued)

b. Changes in accounting policies (Continued)

- b) PSAK 72, "Revenue from Contracts with Customers"

On 1 January 2020, the Group has changed its policy for accounting for revenue and has adopted PSAK 72, Revenue from Contracts with Customers.

PSAK 72 is based on the principal of recognizing revenue when the control of goods or services is transferred to customers at the amount to which the entity expects to be entitled. Depending on whether certain criteria are met, revenue is recognized over time, in a manner that depicts the entity's performance, or at a point in time, when control of goods or services is transferred to the customer.

The adoption of PSAK 72 had no material effect on the amounts reported for the current or prior financial periods.

- c) PSAK 73, "Leases"

On 1 January 2020, the Group adopted PSAK 73, Leases and changed its accounting policy for lease agreements, as summarized in the following:

In accordance to the transitional provisions of the Standard, the Group has applied PSAK 73 using the modified retrospective approach i.e., by recognizing the cumulative effect of initially applying PSAK 73 as an adjustment to retained earnings at 1 January 2020. Therefore, the 2019 comparative information has not been restated, i.e. it is reported in accordance with PSAK 30, Leases.

i. Definition of a lease

PSAK 73 defines a lease as a contract that conveys the right to control the use of an asset for a period of time. Under the new standard, the previous dual accounting model for lessees, which distinguished between on-balance sheet finance leases and off-balance sheet operating leases, has been eliminated.

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2021 DAN 2020/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2021 AND 2020

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (Lanjutan)

b. Perubahan dalam kebijakan akuntansi (Lanjutan)

c) PSAK 73, "Sewa" (Lanjutan)

i. Definisi sewa (Lanjutan)

Pada saat transisi, Grup memilih untuk menerapkan cara praktis dalam PSAK 73 untuk memberi penyesuaian terhadap penilaian atas transaksi yang merupakan sewa. Cara ini menerapkan PSAK 73 hanya untuk kontrak yang sebelumnya diidentifikasi sebagai sewa. Kontrak yang tidak diidentifikasi sebagai sewa berdasarkan PSAK 30 dan ISAK 8 tidak dinilai kembali apakah merupakan sewa. Oleh karena itu, definisi sewa berdasarkan PSAK 73 diterapkan hanya untuk kontrak-kontrak yang dibuat atau diubah setelah 1 Januari 2020.

ii. Klasifikasi – penyewa

Sebagai penyewa, Grup sebelumnya mengklasifikasikan sewa sebagai sewa operasi atau pembiayaan berdasarkan penilaian apakah sewa tersebut mengalihkan secara signifikan seluruh risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan aset pendasar kepada Grup. Berdasarkan PSAK 73, Grup mengakui aset hak-guna dan liabilitas sewa untuk sebagian besar sewa, tidak ada sewa di luar neraca.

Grup telah memilih untuk menerapkan pengecualian pengakuan untuk sewa jangka-pendek atas kendaraan, dan sewa atas aset bernilai-rendah (lihat catatan 2k). Untuk sewa atas aset lainnya yang sebelumnya diklasifikasikan sebagai sewa operasi sesuai PSAK 30, Grup mengakui aset hak-guna dan liabilitas sewa.

(a) Sewa yang diklasifikasikan sebagai sewa operasi berdasarkan PSAK 30

Pada saat transisi, liabilitas sewa diukur sebesar nilai kini dari pembayaran sewa yang tersisa, didiskontokan pada suku bunga pinjaman inkremental Grup pada tanggal 1 Januari 2020. Aset hak-guna diukur pada jumlah yang sama dengan liabilitas sewa, dan disesuaikan dengan nilai yang sudah dibayar dimuka atau beban sewa yang belum dibayarkan.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (Continued)

b. Changes in accounting policies (Continued)

c) PSAK 73, "Leases" (Continued)

i. Definition of a lease (Continued)

On transition, the Group elected to apply the practical expedient in PSAK 73 to grandfather the assessment of which transactions are leases. It applied PSAK 73 only to contracts that were previously identified as leases. Contracts that were not identified as leases under PSAK 30 and ISAK 8 were not reassessed for whether there is a lease. Therefore, the definition of a lease under PSAK 73 was applied only to contracts entered into or changed after 1 January 2020.

ii. Classification – lessee

As a lessee, the Group previously classified leases as operating or finance lease based on its assessment of whether the lease transferred significantly all of the risks and rewards incidental to ownership of the underlying asset to the Group. Under PSAK 73, a right-of-use asset and a lease liability for most leases - i.e. there are no off-balance sheet leases.

The Group has opted to apply the Standard's recognition exemption for short-term leases of vehicles, and leases of low value assets (see Note 2k). All other leased assets, which were previously treated as operating lease under PSAK 30, are reflected as right-of-use assets along with corresponding lease liabilities.

(a) Leases previously considered as operating lease under PSAK 30

On transition, lease liabilities were measured at the present value of the remaining lease payments, discounted at the Group incremental borrowing rate at 1 January 2020. Right-of-use assets are measured at an amount equal to the lease liability, adjusted by the amount of any prepaid or accrued lease payments

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2021 DAN 2020/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2021 AND 2020

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (Lanjutan)

b. Perubahan dalam kebijakan akuntansi (Lanjutan)

c) PSAK 73, "Sewa" (Lanjutan)

ii. Klasifikasi – penyewa (Lanjutan)

(a) Sewa yang diklasifikasikan sebagai sewa operasi berdasarkan PSAK 30 (Lanjutan)

Grup menggunakan cara praktis berikut ketika menerapkan PSAK 73 untuk sewa yang sebelumnya diklasifikasikan sebagai sewa operasi berdasarkan PSAK 30:

- Menerapkan tingkat diskonto tunggal untuk portofolio sewa dengan karakteristik serupa;
- Menerapkan pengecualian untuk tidak mengakui aset hak-guna dan liabilitas sewa untuk sewa dengan jangka waktu kurang dari 12 bulan;
- Mengecualikan biaya langsung awal dari pengukuran aset hak-guna pada tanggal penerapan awal; dan
- Menggunakan tinjauan ke belakang ketika menentukan masa sewa jika kontrak mengandung opsi untuk memperpanjang atau menghentikan sewa.

(b) Sewa yang sebelumnya diklasifikasikan sebagai sewa pembiayaan

Pada saat transisi, sewa yang sebelumnya diklasifikasikan sebagai sewa pembiayaan berdasarkan PSAK 30, Grup membawa ke depan aset dan liabilitas sewa per 31 Desember 2019, yang dicatat berdasarkan PSAK 30.

iii. Dampak pada laporan keuangan konsolidasian

Pada saat transisi ke PSAK 73, Grup mengakui aset hak-guna sebesar Rp 8.673.232.886 dan liabilitas sewa sebesar Rp 8.673.232.886.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (Continued)

b. Changes in accounting policies (Continued)

c) PSAK 73, "Leases" (Continued)

ii. Classification – lessee (Continued)

(a) Leases previously considered as operating lease under PSAK 30 (Continued)

The Group used the following practical expedients allowed in PSAK 73 for leases that previously were treated as operating lease under PSAK 30:

- Applied a single discount rate to a portfolio of leases with similar characteristics;
- Applied the exemption for not recognizing right-of-use assets and liabilities for leases with a remaining term of less than 12 months;
- Excluded initial direct costs from measurement of the right-of-use assets at the date of initial application; and
- Used hindsight when determining the lease term if the contract contained an option to extend or terminate the lease.

(b) Leases previously classified as finance leases

On transition, the Group brought forward the lease assets and liabilities from 31 December 2019 for leases that were previously classified as finance lease under PSAK 30.

iii. Impacts on consolidated financial statements

On transition to PSAK 73, the Group recognized Rp 8,673,232,886 of right-of-use assets and Rp 8,673,232,886 of lease liabilities.

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2021 DAN 2020/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2021 AND 2020

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (Lanjutan)

b. Perubahan dalam kebijakan akuntansi (Lanjutan)

c) PSAK 73, "Sewa" (Lanjutan)

iii. Dampak pada laporan keuangan konsolidasian (Lanjutan)

Ketika mengukur liabilitas sewa, Grup mendiskontokan pembayaran sewa menggunakan suku bunga pinjaman inkremental pada tanggal 1 Januari 2020. Suku bunga rata-rata tertimbang yang diterapkan adalah 8,7%.

Sebagai dampak atas penerapan PSAK 73, Grup mengubah kebijakan akuntansinya untuk sewa sebagaimana diungkapkan dalam Catatan 2k.

c. Dasar pengukuran dan penyusunan laporan keuangan konsolidasian

Laporan keuangan konsolidasian disusun berdasarkan dasar akrual dengan menggunakan konsep biaya historis, kecuali standar akuntansi mengharuskan pengukuran nilai wajar.

Laporan arus kas konsolidasian disusun dengan menggunakan metode langsung, menyajikan penerimaan dan pengeluaran kas yang dari aktivitas operasi, investasi, dan pendanaan.

Mata uang penyajian yang digunakan dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian adalah Rupiah yang merupakan mata uang fungsional Grup. Tiap entitas dalam Grup menentukan mata uang fungsionalnya masing-masing dan mengukur transaksinya dalam mata uang fungsional tersebut.

d. Dasar konsolidasi

Laporan keuangan konsolidasian meliputi laporan keuangan Entitas Induk dan Entitas Anaknya, seperti yang disebutkan pada Catatan 1c. Entitas anak adalah entitas yang dikendalikan oleh Entitas Induk. Entitas Induk mengendalikan entitas ketika Entitas Induk terekspos dengan, atau memiliki hak atas, imbal hasil variabel dari keterlibatan Entitas Induk dengan entitas anak dan memiliki kemampuan untuk mempengaruhi imbal hasil tersebut melalui kekuasaannya di entitas anak.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (Continued)

b. Changes in accounting policies (Continued)

c) PSAK 73, "Leases" (Continued)

iii. Impacts on consolidated financial statements (Continued)

When measuring the lease liabilities, the Group discounted lease payments using its incremental borrowing rate at 1 January 2020. The weighted-average rate applied is 8.7%.

As a result of adoption of PSAK 73, the Group changed its accounting policy for leases as disclosed in Note 2k.

c. Basis of measurement and preparation of the consolidated financial statements

The consolidated financial statements are prepared on the accrual basis using the historical cost concept, except where the accounting standards require fair value measurement.

The consolidated statements of cash flows have been prepared using the direct method, presenting cash receipts and payments from operating, investing and financing activities.

The presentation currency used in the preparation of the consolidated financial statements is Indonesian Rupiah, which is the functional currency of Group. Each entity in the Group determines its own functional currency and measures its transactions in this respective functional currency.

d. Basis of consolidation

The consolidated financial statements include the financial statements of the Company and its Subsidiary, as mentioned in Note 1c. Subsidiary is entity controlled by the Company. The Company controls an entity when it is exposed to, or has rights to, variable returns from its involvement with the Subsidiary and has the ability to affect those returns through its power over the Subsidiary.

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2021 DAN 2020/YEARS ENDED 31 DECEMBER 2021 AND 2020

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (Lanjutan)

d. Dasar konsolidasi (Lanjutan)

Transaksi dan saldo yang signifikan, termasuk keuntungan atau kerugian yang belum direalisasi, jika ada, dieliminasi.

Entitas anak dikonsolidasikan sejak tanggal Entitas induk memperoleh pengendalian secara efektif dan tidak lagi dikonsolidasikan sejak pengendalian tersebut tidak lagi dimiliki.

Laporan keuangan Entitas Anak disusun dengan periode pelaporan yang sama dengan Entitas Induk. Kebijakan akuntansi yang digunakan dalam penyajian laporan keuangan konsolidasian telah diterapkan secara konsisten oleh Entitas Induk dan Entitas Anak, kecuali dinyatakan lain.

Kepentingan nonpengendali disajikan di ekuitas dalam laporan posisi keuangan konsolidasian, terpisah dari ekuitas yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk. Laba atau rugi dan setiap komponen penghasilan komprehensif lain diatribusikan pada pemilik entitas induk dan kepada kepentingan nonpengendali berdasarkan proporsi kepemilikan.

e. Setara kas

Deposito berjangka yang jatuh tempo dalam waktu tiga bulan atau kurang dari tanggal penempatan dianggap sebagai setara kas.

f. Transaksi dengan pihak-pihak berelasi

Transaksi dengan pihak-pihak berelasi diungkapkan dalam laporan keuangan konsolidasian sesuai PSAK No. 7 tentang "Pengungkapan Pihak-pihak Berelasi".

g. Kepentingan dalam operasi bersama

Operasi bersama adalah pengaturan Bersama dimana para pihak yang memiliki kendali bersama atas pengaturan tersebut memiliki hak atas aset dan kewajiban untuk liabilitas, terkait dengan pengaturan tersebut.

Operasi bersama dicatat dengan mengakui bagian dari aset, kewajiban, pendapatan dan beban berdasarkan kepentingan dalam operasi bersama.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (Continued)

d. Basis of consolidation (Continued)

Significant intercompany transactions and balances, including unrealized gains or losses, if any, are eliminated.

Subsidiary is consolidated from the date on which effective control is obtained by the Company and is no longer consolidated from the date that control ceased.

The financial statements of the Subsidiary is prepared for the same reporting period as the Company. The accounting policies adopted in preparing the consolidated financial statements have been consistently applied by the Company and Subsidiary, unless otherwise stated.

Non-controlling interest is presented in the consolidated statement of financial position within equity, separately from the equity attributable to the owners of the Company. Profit or loss and each component of other comprehensive income are attributed to the owners of the Company and to the non-controlling interest based on the ownership interest proportionally.

e. Cash equivalents

Short-term time deposits with original maturities of three months or less from the time of placement are considered as cash equivalents.

f. Transactions with related parties

Transactions with related parties are disclosed in the consolidated financial statements as defined in PSAK No. 7, "Related Party Disclosures".

g. Interest in the joint operation

A joint operation is a joint arrangement whereby the parties that have joint control of the arrangement have rights to the assets and obligations for the liabilities, relating to the arrangement.

Joint operation is accounted by recognizing share of the assets, liabilities, revenue and expenses based on the interest in the joint operation.

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)
31 MARET 2021 DAN 31 DESEMBER 2020/31 MARCH 2021 AND 31 DECEMBER 2020**

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (Lanjutan)

h. Penilaian persediaan

Persediaan diukur berdasarkan nilai yang lebih rendah antara biaya perolehan atau nilai realisasi neto; ditentukan dengan menggunakan metode rata-rata tertimbang, dan termasuk pengeluaran yang terjadi untuk memperoleh persediaan dan biaya lainnya yang terjadi hingga persediaan berada dalam lokasi dan kondisi saat ini.

Nilai realisasi neto adalah taksiran harga jual dalam kegiatan usaha biasa setelah dikurangi dengan taksiran biaya yang diperlukan untuk menjual persediaan tersebut

i. Aset tetap

Perolehan tanah dengan status Hak Guna Bangunan (HGB) diukur sebesar biaya perolehan (termasuk biaya legal dan administrasi yang timbul dari transaksi perolehan tanah) dan tidak disusutkan.

Aset tetap lainnya diukur dengan model biaya, dimana pada pengakuan awalnya diukur sebesar biaya perolehan dan selanjutnya dikurangi akumulasi penyusutan dan akumulasi rugi penurunan nilai.

Penyusutan diterapkan dengan metode garis lurus, berdasarkan taksiran masa manfaatnya sebagai berikut:

	Tahun/Years	
Bangunan	10 – 20	: Buildings
Kendaraan	4 – 8	: Vehicles
Inventaris	4 – 8	: Office equipments

j. Aset tidak lancar yang dimiliki untuk dijual

Aset tidak lancar yang diharapkan akan dipulihkan terutama melalui penjualan dan bukan melalui penggunaan berkelanjutan, diklasifikasikan sebagai dimiliki untuk dijual.

Sebelum klasifikasi sebagai dimiliki untuk dijual, aset diukur sesuai dengan kebijakan akuntansi Grup. Setelah itu, umumnya aset diukur pada nilai yang lebih rendah antara nilai tercatat dan nilai wajar dikurangi biaya untuk menjual.

Kerugian penurunan nilai pada klasifikasi awal sebagai dimiliki untuk dijual dan keuntungan dan kerugian selanjutnya dari pengukuran kembali diakui dalam laba rugi. Keuntungan tidak diakui melebihi dari kerugian penurunan nilai kumulatif.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (Continued)

h. Inventory valuation

Inventories are measured at the lower of cost and net realizable value; cost is determined using weighted average method and includes expenditures incurred in acquiring the inventories and other costs incurred in bringing them to their existing location and condition.

Net realizable value is the estimated selling price in the ordinary course of business less the estimated costs necessary to make the sale.

i. Fixed assets

Land acquired under Hak Guna Bangunan ("HGB") title is measured at acquisition cost (include legal and administrative costs incurred in transactions to acquire the land) and is not amortized.

Other fixed assets are measured using the cost model less accumulated depreciation and accumulated impairment losses, if any. i.e. initially measured at cost and subsequently are carried net of accumulated depreciation and accumulated impairment losses.

Depreciation is applied using the straight-line method over the estimated useful lives of the assets as follows:

j. Non-current assets held for sale

Non-current assets that are expected to be recovered primarily through sale rather than through continuing use, are classified as held for sale.

Immediately before classification as held-for-sale, the assets are remeasured in accordance with the Group's accounting policies. Thereafter, generally the assets are measured at the lower of their carrying amount and fair value less costs to sell.

Impairment losses on initial classification as held-for-sale and subsequent gains and losses on remeasurement are recognized in profit or loss. Gains are not recognized in excess of any cumulative impairment loss.

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)
31 MARET 2021 DAN 31 DESEMBER 2020/31 MARCH 2021 AND 31 DECEMBER 2020**

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (Lanjutan)

j. Aset tidak lancar yang dimiliki untuk dijual (Lanjutan)

Setelah diklasifikasikan sebagai dimiliki untuk dijual, aset tetap tidak lagi diamortisasi atau disusutkan.

k. Sewa

Kebijakan berlaku mulai 1 Januari 2020 (PSAK 73)

Pada saat dimulainya kontrak, Grup menentukan apakah suatu kontrak merupakan atau mengandung suatu sewa, dengan mempertimbangkan apakah kontrak tersebut memberikan hak untuk mengendalikan penggunaan aset yang dapat diidentifikasi jika semua kondisi berikut terpenuhi:

- kontrak melibatkan penggunaan secara substansial semua kapasitas dari aset yang dapat diidentifikasi yang secara fisik berbeda (sebagaimana ditentukan secara eksplisit atau implisit dalam kontrak). Jika pemasok memiliki hak substitusi yang substantif, maka aset tersebut tidak dapat dianggap sebagai aset yang dapat diidentifikasi;
- Grup memiliki hak untuk memperoleh secara substansial seluruh manfaat ekonomi dari penggunaan aset selama periode penggunaan; dan
- Grup memiliki hak untuk mengarahkan penggunaan aset yaitu memiliki hak pengambilan keputusan yang paling relevan untuk mengubah cara dan tujuan penggunaan aset.

Kebijakan ini diterapkan untuk kontrak yang disepakati, atau diubah pada atau setelah tanggal 1 Januari 2020.

Pada permulaan atau saat penilaian kembali kontrak yang mengandung komponen sewa, Grup mengalokasikan pertimbangan tersebut dalam kontrak untuk setiap komponen sewa atas dasar harga relatif yang berdiri sendiri.

Grup mengakui aset hak-guna dan liabilitas sewa pada tanggal dimulainya sewa. Aset hak-guna awalnya diukur pada biaya perolehan, yang terdiri dari jumlah pengukuran awal dari liabilitas sewa disesuaikan dengan pembayaran sewa yang dilakukan pada atau sebelum tanggal permulaan, ditambah dengan biaya langsung awal yang dikeluarkan, dan estimasi biaya untuk membongkar dan memindahkan aset pendasar atau untuk merestorasi aset pendasar atau tempat di mana aset berada, dikurangi insentif sewa yang diterima.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (Continued)

j. Non current assets held for sale (Continued)

Once classified as held-for-sale, fixed assets are no longer amortized or depreciated.

k. Leases

Policy applicable from 1 January 2020 (PSAK 73)

At inception of a contract, the Group determines if a contract is, or contains, a lease by considering whether the contract conveys the right to control the use of an identified asset for a period of time in exchange for a consideration. A contract conveys the right to control the use of an identified asset if all of the following conditions are met:

- the contract involves the use of substantially all of the capacity of an identified asset that is physically distinct (as specified explicitly or implicitly in the contract). If the supplier has a substantive substitution right, then the asset cannot be considered as identifiable;
- the Group has the right to obtain substantially all of the economic benefits from the use of the asset throughout the period of use; and
- the Group has the right to direct the use of the asset: i.e. it has decision-making rights that are most relevant to changing how and for what purpose the asset is used.

This policy is applied to contracts entered into, or changed, on or after 1 January 2020.

At inception or on reassessment of a contract that contains a lease component, the Group allocates the consideration in the contract to each lease component on the basis of their relative stand-alone prices.

The Group recognizes a right-of-use asset and a lease liability at the lease commencement date. The right-of-use asset is initially measured at cost, which comprises the initial amount of the lease liability adjusted for any lease payments made at or before the commencement date, plus any initial direct costs incurred and an estimate of costs to dismantle and remove the underlying asset or to restore the underlying asset or the site on which it is located, less any lease incentives received.

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)
31 MARET 2021 DAN 31 DESEMBER 2020/31 MARCH 2021 AND 31 DECEMBER 2020**

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (Lanjutan)

k. Sewa (Lanjutan)

Kebijakan berlaku mulai 1 Januari 2020 (PSAK 73) (Lanjutan)

Aset hak-guna tersebut selanjutnya disusutkan dengan menggunakan metode garis lurus dari tanggal mulai sampai lebih awal dari akhir masa manfaat aset hak-guna atau akhir masa sewa. Estimasi masa manfaat dari aset hak-guna ditentukan dengan dasar yang sama dengan aset tetap. Selain itu, aset hak-guna secara berkala dikurangi dengan kerugian penurunan nilai jika ada dan disesuaikan dengan pengukuran kembali tertentu (seperti yang dijelaskan di bawah) dari liabilitas sewa.

Liabilitas sewa awalnya diukur pada nilai kini atas pembayaran sewa yang belum dibayar pada tanggal permulaan, didiskontokan menggunakan suku bunga implisit dalam sewa atau, jika suku bunga tersebut tidak dapat ditentukan, digunakan suku bunga pinjaman inkremental Grup.

Pembayaran sewa yang termasuk dalam pengukuran liabilitas sewa meliputi:

- pembayaran tetap, termasuk pembayaran tetap secara substansi;
- pembayaran sewa variabel yang bergantung pada suatu indeks atau suku bunga, yang pada awalnya diukur dengan menggunakan indeks atau suku bunga pada tanggal permulaan;
- jumlah yang diperkirakan akan dibayarkan dalam jaminan nilai residual; dan
- harga eksekusi opsi beli dimana Grup cukup pasti untuk mengeksekusi opsi tersebut, pembayaran sewa dalam periode perpanjangan opsional jika Grup cukup pasti untuk mengeksekusi opsi perpanjangan, dan penalti untuk penghentian dini dari sewa kecuali jika Grup cukup pasti untuk tidak mengakhirinya lebih dini.

Liabilitas sewa diukur pada biaya perolehan diamortisasi menggunakan metode suku bunga efektif. Liabilitas sewa diukur kembali ketika ada perubahan pembayaran sewa masa depan yang timbul dari perubahan indeks atau suku bunga, jika ada perubahan estimasi Grup atas jumlah yang diperkirakan akan dibayar dalam jaminan nilai residual, atau jika Grup mengubah penilaiannya apakah akan mengeksekusi opsi beli, perpanjangan atau penghentian.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (Continued)

k. Leases (Continued)

Policy applicable from 1 January 2020 (PSAK 73) (Continued)

The right-of-use asset is subsequently depreciated using the straight-line method from the commencement date to the earlier of the end of the useful life of the right-of-use asset or the end of the lease term. The estimated useful lives of right-of-use assets are determined on the same basis as those of fixed assets. In addition, the right-of-use asset is periodically reduced by impairment losses if any and adjusted for certain remeasurements (as described below) of the lease liability.

The lease liability is initially measured at the present value of the lease payments that are not paid at the commencement date, discounted using the interest rate implicit in the lease or, if that rate cannot be readily determined, the Group's incremental borrowing rate.

Lease payments included in the measurement of the lease liability consists of the following:

- fixed payments, including in-substance fixed payments;
- variable lease payments that depend on an index or a rate, initially measured using the index or rate as at the commencement date;
- amounts expected to be payable under a residual value guarantee; and
- the exercise price under a purchase option that the Group is reasonably certain to exercise, lease payments in an option renewal period if the Group is reasonably certain to exercise an extension option, and penalties for early termination of a lease unless the Group is reasonably certain not to terminate early.

The lease liability is measured at amortized cost using the effective interest method. It is remeasured when there is a change in future lease payments arising from a change in an index or rate, if there is a change in the Group's estimate of the amount expected to be payable under a residual value guarantee, or if the Group changes its assessment of whether it will exercise a purchase, extension or termination option.

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)
31 MARET 2021 DAN 31 DESEMBER 2020/31 MARCH 2021 AND 31 DECEMBER 2020**

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (Lanjutan)

k. Sewa (Lanjutan)

Kebijakan berlaku mulai 1 Januari 2020 (PSAK 73) (Lanjutan)

Ketika liabilitas sewa diukur kembali dengan cara ini, penyesuaian terkait dilakukan terhadap jumlah tercatat aset hak-guna, atau dicatat dalam laba rugi jika jumlah tercatat aset hak-guna telah berkurang menjadi nol.

Sewa jangka-pendek dan sewa aset bernilai-rendah:

Grup memilih untuk tidak mengakui aset hak-guna dan liabilitas sewa untuk sewa jangka-pendek yang memiliki masa sewa 12 bulan atau kurang dan sewa atas aset bernilai-rendah. Grup mengakui pembayaran sewa terkait dengan sewa ini sebagai beban dengan dasar garis-lurus selama masa sewa.

Kebijakan berlaku sebelum 1 Januari 2020 (PSAK 30)

Sewa dimana Grup mengasumsikan secara substansial seluruh risiko dan manfaat kepemilikan aset yang diperoleh diklasifikasikan sebagai sewa pembiayaan. Setelah pengakuan awal, aset sewa diukur pada jumlah yang sama dengan nilai yang lebih rendah antara nilai wajarnya dan nilai kini dari pembayaran sewa minimum. Setelah pengakuan awal, aset sewa dicatat sesuai dengan kebijakan akuntansi yang diterapkan untuk aset tersebut. Jika tidak ada kepastian yang masuk akal bahwa Grup akan memperoleh kepemilikan pada akhir masa sewa, aset disusutkan penuh selama masa sewa yang lebih pendek dari masa manfaatnya.

Pengaturan sewa dimana risiko dan manfaat kepemilikan tidak dialihkan kepada Grup diklasifikasikan sebagai sewa operasi dan diperlakukan sebagai kontrak eksekusi, dimana pembayaran sewa diakui sebagai beban selama masa sewa, dan aset pendasar tidak diakui dalam laporan posisi keuangan konsolidasian Grup.

l. Penurunan nilai dari aset non-keuangan

Nilai tercatat dari setiap unit penghasil kas dari aset non-keuangan ditelaah pada setiap tanggal pelaporan untuk menentukan apakah terdapat indikasi penurunan nilai. Jika terdapat indikasi tersebut, maka nilai terpulihkan aset tersebut diestimasi.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (Continued)

k. Leases (Continued)

Policy applicable from 1 January 2020 (PSAK 73) (Continued)

When the lease liability is measured this way, a corresponding adjustment is made to the carrying amount of the right-of-use asset, or is recorded in profit or loss if the carrying amount of the right-of-use asset has been reduced to zero.

Short-term leases and leases of low-value assets:

The Group has elected not to recognize right-of-use assets and lease liabilities for short-term leases that have a lease term of 12 months or less and leases of low-value assets. The Group recognizes the lease payments associated with these leases as an expense on a straight-line basis over the lease term.

Policy that was applicable before 1 January 2020 (PSAK 30)

Leases in which the Group assumes substantially all the risks and rewards of ownership of the assets acquired are classified as finance leases. Upon initial recognition, the leased asset is measured at an amount equal to the lower of its fair value and the present value of the minimum lease payments. Subsequent to initial recognition, the leased asset is accounted for in accordance with the accounting policy applicable to that asset. If there is no reasonable certainty that the Group will obtain ownership by the end of the lease term, the asset is fully depreciated over the shorter of the lease term and its useful life.

Leasing arrangements in which risks and rewards of ownership are not conveyed to the Group are categorized as operating leases and treated as an executory contract, wherein lease payments are recognized as expense over the lease term, and the underlying assets are not recognized in the Group's consolidated statement of financial position.

l. Impairment of non-financial assets

The carrying amounts of the each cash-generating unit within non-financial assets is reviewed at each reporting date to determine whether there is any indication of impairment. If any such indication exists then the asset's recoverable amount is estimated.

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)
31 MARET 2021 DAN 31 DESEMBER 2020/31 MARCH 2021 AND 31 DECEMBER 2020**

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (Lanjutan)

l. Penurunan nilai dari aset non-keuangan (Lanjutan)

Rugi penurunan nilai diakui jika nilai tercatat suatu unit penghasil kas melebihi jumlah terpulihkannya. Unit penghasil kas adalah kelompok aset terkecil dan dapat diidentifikasi dan menghasilkan arus kas yang sebagian besar independen dari aset lainnya. Rugi penurunan nilai diakui dalam laba rugi.

Nilai terpulihkan dari suatu unit penghasil kas adalah nilai yang lebih tinggi antara nilai pakai dan nilai wajar dikurangi dengan biaya pelepasan. Dalam menentukan nilai pakai, estimasi arus kas masa depan didiskontokan ke nilai kini dengan menggunakan tingkat diskonto sebelum pajak yang mencerminkan penilaian pasar kini atas nilai waktu dari uang dan risiko spesifik terkait aset tersebut.

Rugi penurunan nilai yang diakui pada periode sebelumnya dievaluasi pada setiap tanggal pelaporan untuk mengetahui apakah terdapat indikasi bahwa rugi penurunan nilai tersebut telah berkurang atau tidak ada lagi. Rugi penurunan nilai dipulihkan jika terdapat perubahan dalam estimasi yang digunakan untuk menentukan nilai terpulihkan. Rugi penurunan nilai dipulihkan sebatas nilai aset tercatat yang tidak melebihi nilai tercatat yang seharusnya diakui, setelah dikurangi penyusutan atau amortisasi, yang mungkin terjadi seandainya rugi penurunan nilai tidak pernah diakui.

m. Instrumen keuangan

(i) Aset keuangan

Kebijakan berlaku mulai 1 Januari 2020 (PSAK 71)

Pada pengakuan awal, aset keuangan diklasifikasikan dan diukur pada biaya perolehan diamortisasi; nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain (FVOCI) – investasi utang; FVOCI – investasi ekuitas; atau, nilai wajar melalui laba rugi (FVTPL).

Aset keuangan tidak direklasifikasi setelah pengakuan awalnya kecuali jika Grup mengubah model bisnisnya dalam mengelola aset keuangan dimana dalam hal ini semua aset keuangan yang terkena dampak direklasifikasi pada hari pertama periode pelaporan setelah perubahan dalam model bisnis.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (Continued)

l. Impairment of non-financial assets (Continued)

An impairment loss is recognized if the carrying amount of a cash-generating unit exceeds its recoverable amount. A cash-generating unit is the smallest identifiable asset group that generates cash flows that largely are independent from other assets. Impairment losses are recognized in profit or loss.

The recoverable amount of a cash-generating unit is the greater of its value in use and its fair value less costs of disposal. In assessing value in use, the estimated future cash flows are discounted to their present value using a pre-tax discount rate that reflects current market assessments of the time value of money and the risks specific to the asset.

Impairment losses recognized in prior periods are assessed at each reporting date for any indications that the loss has decreased or no longer exists. An impairment loss is reversed if there has been a change in the estimates used to determine the recoverable amount. An impairment loss is reversed only to the extent that the asset's carrying amount does not exceed the carrying amount that would have been determined, net of depreciation or amortization, if no impairment loss had been recognized.

m. Financial instruments

(i) Financial assets

Policy applicable from 1 January 2020 (PSAK 71)

On initial recognition, a financial asset is classified as measured at amortized cost; fair value through other comprehensive income (FVOCI) – debt investment; FVOCI – equity investment; or, fair value through profit or loss (FVTPL).

Financial assets are not reclassified subsequent to their initial recognition unless the Group changes its business model for managing financial assets in which case all affected financial assets are reclassified on the first day of the first reporting period following the change in the business model.

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)
31 MARET 2021 DAN 31 DESEMBER 2020/31 MARCH 2021 AND 31 DECEMBER 2020**

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (Lanjutan)

m. Instrumen keuangan (Lanjutan)

(i) Aset keuangan (Lanjutan)

Kebijakan berlaku mulai 1 Januari 2020 (PSAK 71) (Lanjutan)

Aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi adalah kas dan setara kas, piutang usaha, piutang lain-lain, dan uang jaminan yang dapat dikembalikan. Aset keuangan ini pada awalnya diakui pada nilai wajar ditambah biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung dan selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi menggunakan metode suku bunga efektif. Biaya perolehan diamortisasi dikurangi dengan penurunan nilai. Pendapatan bunga, keuntungan dan kerugian selisih kurs dan penurunan nilai diakui dalam laba rugi. Laba atau rugi dari penghentian pengakuan aset keuangan diakui dalam laba atau rugi.

Kebijakan berlaku sebelum 1 Januari 2020

Aset keuangan Grup meliputi kas dan setara kas, piutang usaha, piutang lain-lain, dan uang jaminan, yang dikategorikan sebagai "Pinjaman yang diberikan dan piutang".

Aset keuangan yang dikategorikan sebagai pinjaman yang diberikan dan piutang pada awalnya diakui sebesar nilai wajarnya, ditambah biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung. Setelah pengukuran awal, aset keuangan tersebut dicatat pada biaya perolehan diamortisasi, dikurangi penyisihan penurunan nilai, jika diperlukan. Biaya perolehan diamortisasi diukur dengan mendiskonto nilai aset menggunakan suku bunga efektif, kecuali jika dampak diskonto tidak signifikan. Suku bunga efektif adalah suku bunga yang mendiskonto estimasi arus kas masa depan ke jumlah tercatat pada pengakuan awal. efek bunga dari perhitungan metode suku bunga efektif diakui dalam laba rugi.

(ii) Liabilitas keuangan

Liabilitas keuangan diklasifikasikan dan diukur pada biaya perolehan diamortisasi atau FVTPL. Liabilitas keuangan diklasifikasikan pada FVTPL jika dimiliki untuk diperdagangkan, derivatif, atau ditetapkan sebagai FVTPL pada pengakuan awal.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (Continued)

m. Financial instruments (Continued)

(i) Financial assets (Continued)

Policy applicable from 1 January 2020 (PSAK 71) (Continued)

The financial assets that are measured at amortized cost are cash and cash equivalents, trade receivables, and other receivables, and refundable deposit. These financial assets are initially recognized at fair value plus directly attributable transaction costs and subsequently measured at amortized cost using the effective interest method. The amortized cost is reduced by impairment losses. Interest income, foreign exchange gains and losses and impairment are recognized in profit or loss. Gains or losses on derecognition of these financial assets are recognized in profit or loss.

Policy applicable before 1 January 2020

The Group's financial assets comprise cash and cash equivalents, trade receivables, other receivables, and refundable deposits which are categorized as "Loans and receivables".

Financial assets that are categorized as loans and receivables are initially measured at fair value, plus any directly attributable transaction costs. Subsequent to initial measurement, they are carried at amortized cost, net of provision for impairment, if necessary. Amortized cost is measured by discounting the asset amounts using the effective interest rate, unless the effect of discounting would be insignificant. The effective interest rate is the rate that discounts expected future cash flows to the net carrying amount, on initial recognition. Interest effects from the application of the effective interest method are recognized in profit or loss.

(ii) Financial liabilities

Financial liabilities are classified as either measured at amortized cost or FVTPL. A FVTPL financial liability is measured as such if it is classified as held-for-trading, if it is a derivative, or it is designated as measured-at-FVTPL on initial recognition.

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)
31 MARET 2021 DAN 31 DESEMBER 2020/31 MARCH 2021 AND 31 DECEMBER 2020**

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (Lanjutan)

m. Instrumen keuangan (Lanjutan)

(ii) Liabilitas keuangan (Lanjutan)

Utang usaha, utang lain-lain, beban masih harus dibayar, dan liabilitas sewa pada awalnya diakui pada nilai wajar ditambah biaya transaksi dan selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi menggunakan metode suku bunga efektif. Biaya transaksi dari penerbitan efek diamortisasi dengan suku bunga efektif sampai dengan jatuh tempo dari efek yang diterbitkan. Beban bunga dan keuntungan dan kerugian selisih kurs diakui pada laba rugi. Setiap keuntungan atau kerugian dari penghentian pengakuan juga diakui dalam laba rugi.

(iii) Penghentian pengakuan

Aset keuangan

Grup menghentikan pengakuan aset keuangan ketika hak kontraktual atas arus kas dari aset keuangan berakhir, atau ketika Grup mentransfer hak untuk menerima arus kas kontraktual di dalam sebuah transaksi dimana secara substansial semua risiko dan manfaat kepemilikan aset keuangan tersebut ditransfer, ketika kontrol atas aset keuangan dilepaskan.

Dalam transaksi dimana aset keuangan ditransfer tetapi risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan tersebut dipertahankan, aset yang ditransfer tidak dihentikan pengakuannya.

Liabilitas Keuangan

Grup menghentikan pengakuan liabilitas keuangan ketika kewajiban kontraktualnya telah selesai, dibatalkan, atau dihentikan. Grup juga tidak lagi mengakui liabilitas keuangan ketika persyaratannya dimodifikasi dan arus kas dari liabilitas modifikasi tersebut secara substansial berbeda, dimana dalam hal ini liabilitas keuangan baru, berdasarkan persyaratan yang dimodifikasi, diakui pada nilai wajar.

Penghentian pengakuan liabilitas keuangan, perbedaan antara nilai tercatat yang dihentikan dan imbalan yang dibayarkan (termasuk aset non-kas yang dialihkan atau diasumsikan sebagai liabilitas) diakui dalam laba rugi.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (Continued)

m. Financial instruments (Continued)

(ii) Financial liabilities (Continued)

Trade payables, other payables, accrued expenses, and lease liabilities are initially recognized at fair value plus transaction costs and subsequently measured at amortized cost using the effective interest method. Interest expense and foreign exchange gains and losses are recognized in profit or loss. Gains or losses on derecognition are also recognized in profit or loss.

(iii) Derecognition

Financial assets

The Group derecognizes a financial asset when the contractual rights to the cash flows from the financial asset expire, or when it transfers the rights to receive the contractual cash flows in a transaction in which substantially all of the risks and rewards of ownership of the financial asset are transferred: i.e., when control over the financial asset is relinquished.

In transactions where a financial asset is transferred but the risks and rewards associated with ownership are somehow retained the transferred asset is not derecognized.

Financial liabilities

The Group derecognizes a financial liability when its contractual obligations are discharged, cancelled, or otherwise extinguished. The Group also derecognizes a financial liability when its terms are modified and the cash flows of the modified liability are substantially different, in which case a new financial liability, based on the modified terms, is recognized at fair value.

On derecognition of a financial liability, the difference between the carrying amount extinguished and the consideration paid (including any non-cash assets transferred or liabilities assumed) is recognized in profit or loss.

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)
31 MARET 2021 DAN 31 DESEMBER 2020/31 MARCH 2021 AND 31 DECEMBER 2020**

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (Lanjutan)

m. Instrumen keuangan (Lanjutan)

(iv) Saling hapus

Aset keuangan dan liabilitas keuangan dapat saling hapus dan nilai netonya disajikan dalam laporan posisi keuangan konsolidasian ketika, dan hanya ketika, Grup saat ini memiliki hak yang berkekuatan hukum untuk melakukan saling hapus dan bermaksud untuk menyelesaikannya secara neto atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitas secara simultan.

(v) Penurunan nilai

Kebijakan berlaku mulai 1 Januari 2020 (PSAK 71)

Grup mengakui penyisihan kerugian untuk kerugian kredit ekspektasian ("ECL") atas aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi.

Pengukuran ECL

ECL adalah estimasi kemungkinan-tertimbang kerugian kredit. Kerugian kredit diukur pada nilai kini dari semua kekurangan kas (yaitu perbedaan arus kas entitas berdasarkan kontrak dan arus kas yang diharapkan akan diterima Grup). ECL didiskontokan pada suku bunga efektif dari aset keuangan.

Penyajian penyisihan ECL dalam laporan posisi keuangan konsolidasian

Penyisihan kerugian untuk aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi dikurangkan dari jumlah bruto aset.

Grup mengukur penyisihan kerugian dengan jumlah yang sama dengan ECL sepanjang umurnya, kecuali untuk saldo bank yang risiko kreditnya (yaitu risiko gagal bayar yang terjadi selama umur instrumen keuangan yang diharapkan) tidak meningkat secara signifikan sejak pengakuan awal, diukur sebagai ECL 12 bulan.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (Continued)

m. Financial instruments (Continued)

(iv) Offsetting

Financial assets and financial liabilities are offset and the net amount presented in the consolidated statement of financial position when, and only when, the Group currently has a legally enforceable right to set off the amounts and it intends either to settle them on a net basis or to realize the asset and settle the liability simultaneously.

(v) Impairment

Policy applicable from 1 January 2020 (PSAK 71)

The Group recognizes loss allowances for expected credit loss ("ECL") on financial assets measured at amortized cost.

Measurement of ECLs

ECLs are a probability-weighted estimate of credit losses. Credit losses are measured as the present value of all cash shortfalls (i.e. the difference between the cash flows due to the entity in accordance with the contract and the cash flows that the Group expects to receive). ECLs are discounted at the effective interest rate of the financial asset.

Presentation of allowance for ECL in the consolidated statement of financial position

Loss allowances for financial assets measured at amortized cost are deducted from the gross carrying amount of the assets.

The Group measures loss allowances at an amount that reflects the lifetime ECL, except for cash in banks for which credit risk (i.e. the risk of default occurring over the expected life of the financial instrument) has not increased significantly since initial recognition, wherein the loss allowance are determined based on the 12-month ECL.

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)
31 MARET 2021 DAN 31 DESEMBER 2020/31 MARCH 2021 AND 31 DECEMBER 2020**

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (Lanjutan)

m. Instrumen keuangan (Lanjutan)

Kebijakan berlaku sebelum 1 Januari 2020

Penyisihan kerugian untuk piutang usaha dan piutang lain-lain yang diukur dengan biaya perolehan diamortisasi selalu diukur pada jumlah yang sama dengan ECL sepanjang umurnya.

Penyisihan penurunan nilai diakui untuk aset keuangan yang dikategorikan sebagai pinjaman yang diberikan dan piutang ketika terdapat bukti yang objektif bahwa Grup tidak mampu memulihkan jumlah tercatat sesuai dengan ketentuan awalnya. Jumlah kerugian penurunan nilai merupakan selisih antara nilai tercatat aset keuangan dan nilai sekarang dari estimasi arus kas yang didiskonto menggunakan suku bunga efektif awal. Perubahan penyisihan penurunan nilai diakui dalam laba rugi.

n. Aset tak berwujud

Aset tak berwujud yang dimiliki oleh Grup adalah perangkat lunak komputer yang memiliki taksiran masa manfaat ekonomis selama 4 sampai dengan 10 tahun. Aset tak berwujud dicatat dalam akun "Aset lain-lain".

Aset tak berwujud diukur pada biaya perolehan dikurangi akumulasi amortisasi dan akumulasi penurunan nilai, jika ada. Aset tak berwujud dengan umur manfaat yang terbatas diamortisasi dengan metode garis lurus selama umur manfaat ekonominya dan dievaluasi apabila terdapat indikator adanya penurunan nilai. Periode dan metode amortisasi ditelaah setidaknya setiap akhir periode pelaporan.

Aset tak berwujud dihentikan pengakuannya: (a) pada saat dijual atau (b) ketika tidak ada manfaat ekonomis di masa depan yang dapat di harapkan dari penggunaan atau penjualan aset tersebut.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (Continued)

m. Financial Instruments (Continued)

Policy applicable before 1 January 2020

Loss allowances for trade and other receivables that are measured at amortized cost, are measured at an amount that represents the lifetime ECL.

An impairment provision is recognized for financial assets that are categorized as loans and receivables when there is objective evidence that the Group will not be able to recover the carrying amounts according to the original terms of the instrument. The amount of the impairment loss is the difference between the carrying amount of the financial asset and the present value of its estimated future cash flows, discounted at the original effective interest rate. Changes in the impairment provision are recognized in profit or loss.

n. Intangible assets

Group's intangible assets are computer software with estimated economic useful life of 4 to 10 years. Intangible assets are recorded in account "Other assets".

Intangible assets are measured at cost less accumulated amortization and accumulated impairment losses, if any. Intangible assets with finite useful lives are amortized on a straight-line basis over their economic useful life and evaluated if there are indicators of impairment. The period and amortization method are reviewed at least every end of the reporting period.

Intangible assets are derecognised: (a) at the time items are sold or (b) when no future economic benefits that can be expected from the use or sale of the certain asset.

**PT KOKOH INTI AREBAMATbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMATbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

31 MARET 2021 DAN 31 DESEMBER 2020/31 MARCH 2021 AND 31 DECEMBER 2020

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (Lanjutan)

o. Pendapatan

Pendapatan diukur sebesar imbalan yang ditetapkan dalam kontrak dengan pelanggan. Grup mengakui pendapatan ketika Grup mengalihkan pengendalian atas suatu produk kepada pelanggan.

Tabel berikut memberikan informasi tentang sifat dan waktu pemenuhan kewajiban pelaksanaan dalam kontrak dengan pelanggan, termasuk syarat pembayaran yang signifikan, dan kebijakan pengakuan pendapatan terkait, berdasarkan PSAK 72 dan PSAK 23.

Sifat dan waktu pemenuhan kewajiban pelaksanaan, termasuk syarat pembayaran yang signifikan/Nature and timing of satisfaction of performance obligations, including significant payment terms

Pelanggan memperoleh pengendalian atas barang ketika barang dikirim kepada pelanggan. Faktur diterbitkan dan pendapatan diakui pada waktu tersebut. Faktur biasanya terutang dalam waktu 30 - 90 hari/*Customers obtain control of the products upon delivery of the products to the customers. Invoices are generated and revenue is recognized at that point in time. Invoices are usually payable within 30 - 90 days.*

p. Transaksi mata uang asing

Transaksi-transaksi dalam valuta asing dijabarkan dalam mata uang fungsional dengan kurs yang berlaku pada saat terjadi transaksi. Aset dan liabilitas moneter dalam valuta asing dijabarkan dalam mata uang fungsional dengan kurs pada tanggal pelaporan.

Aset dan liabilitas non-moneter dalam mata uang asing yang diukur pada nilai historis, dijabarkan dengan menggunakan kurs pada tanggal transaksi.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (Continued)

o. Revenue

Revenue is measured based on the consideration specified in a contract with a customer. The Group recognizes revenue when it transfers control over a product to a customer.

The following table provides information about the nature and timing of the satisfaction of performance obligations in contracts with customers, including significant payment terms, and the related revenue recognition policies, both under PSAK 72 and PSAK 23.

Pengakuan pendapatan berdasarkan PSAK 72 (berlaku sejak 1 Januari 2020)/Revenue recognition under PSAK 72 (applicable from 1 January 2020)

Pendapatan dari penjualan diakui ketika pelanggan memperoleh pengendalian atas barang, pada umumnya ketika barang diterima di gudang pelanggan, karena pada saat itu pelanggan dapat mengarahkan penggunaan barang dan pelanggan akan memperoleh secara substansial seluruh manfaat ekonomi dari barang tersebut/*Revenue from sales is recognized when the customer obtains control of the goods, usually when the goods are received at the customer's warehouse, because by that time the customer can direct the use of the goods and the customer will obtain substantially all of the economic benefits from the goods.*

Pengakuan pendapatan berdasarkan PSAK 23 (berlaku sebelum 1 Januari 2020)/Revenue recognition under PSAK 23 (applicable before 1 January 2020)

Pendapatan atas penjualan barang diakui pada saat risiko signifikan dan manfaat kepemilikan telah dialihkan kepada pelanggan, pada umumnya ketika barang diterima di gudang pelanggan / *Revenue for the goods was recognised when significant risk and rewards of ownership have been transferred to customer, usually when the goods are received at the customer's warehouse.*

p. Foreign currency transaction

Transactions in foreign currencies are translated to the Company's functional currency at the rates of exchange prevailing at transactions date. Monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are retranslated to the functional currency at the exchange rate at the reporting date.

Non-monetary assets and liabilities denominated in a foreign currency that are measured at historical cost are translated using the exchange rate at the date of the transaction

**PT KOKOH INTI AREBAMATbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMATbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)
31 MARET 2021 DAN 31 DESEMBER 2020/31 MARCH 2021 AND 31 DECEMBER 2020**

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (Lanjutan)

p. Transaksi mata uang asing (Lanjutan)

Laba dan rugi kurs dari penjabaran ulang aset dan liabilitas moneter umumnya diakui di laba rugi.

q. Pajak penghasilan

Beban pajak penghasilan terdiri dari pajak penghasilan kini dan pajak tangguhan. Beban pajak kini dan pajak tangguhan diakui dalam laba rugi kecuali jika pajak tersebut terkait dengan transaksi yang langsung diakui dalam ekuitas atau dalam penghasilan komprehensif lain.

Pajak kini adalah pajak yang dibayar atau utang atas penghasilan atau rugi kena pajak selama tahun berjalan, dengan menggunakan tarif pajak yang berlaku atau secara substansial berlaku pada tanggal pelaporan. Pajak kini termasuk penyesuaian terhadap provisi pajak tahun-tahun sebelumnya, baik untuk menyesuaikan dengan pajak penghasilan yang dilaporkan di pelaporan pajak tahunan, atau untuk memperhitungkan perbedaan-perbedaan yang timbul dari hasil pemeriksaan pajak. Pajak kini diukur menggunakan estimasi terbaik dari jumlah yang diharapkan akan dibayar atau diterima, dengan mempertimbangkan ketidakpastian terkait dengan kompleksitas regulasi pajak.

Pajak tangguhan diakui sehubungan dengan perbedaan-perbedaan temporer antara nilai tercatat aset dan liabilitas untuk tujuan pelaporan keuangan dan nilai yang digunakan untuk tujuan perpajakan. Pajak tangguhan diukur dengan menggunakan tarif pajak yang diharapkan akan diterapkan terhadap perbedaan-perbedaan temporer pada saat pembalikan berdasarkan peraturan yang telah berlaku atau secara substantif berlaku sampai dengan tanggal pelaporan. Kebijakan akuntansi ini juga mengharuskan pengakuan atas keuntungan pajak masa mendatang, seperti kompensasi rugi fiskal yang berasal dari periode berjalan yang diharapkan dapat terealisasi di masa mendatang sepanjang manfaat tersebut kemungkinan besar dapat terealisasi.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (Continued)

p. Foreign currency transaction (Continued)

Foreign currency gains and losses on retranslation of monetary assets and liabilities generally recognized in profit or loss.

q. Income tax

Income tax expense consists of current and deferred income tax. Current tax and deferred tax are recognized in profit or loss except to the extent that they relate to items recognized directly in equity or in other comprehensive income.

Current tax is the amount of tax paid, payable on taxable income or loss for the year, using tax rates substantively enacted as of the reporting date. Current tax also includes true-up adjustments made to the previous years' tax provisions either to reconcile them with the income tax reported in annual tax returns, or to account for differences arising from tax assessments. Current tax expense is measured using the best estimate of the amount expected to be paid or received, taking into consideration the uncertainty associated with the complexity of tax regulations

Deferred tax is recognized in respect of temporary differences between the carrying amounts of assets and liabilities for financial reporting purposes and the amounts used for taxation purposes. Deferred tax is measured at the tax rates that are expected to be applied to temporary differences when they reverse, based on the laws that have been enacted or substantively enacted as of the reporting date. This accounting policy also requires the recognition of tax benefits, such as tax loss carry forwards, which are originated in the current period that are expected to be realized in the future periods, to the extent that realization of such benefits is probable.

**PT KOKOH INTI AREBAMATbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMATbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

31 MARET 2021 DAN 31 DESEMBER 2020/31 MARCH 2021 AND 31 DECEMBER 2020

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (Lanjutan)

q. Pajak penghasilan (Lanjutan)

Aset pajak tangguhan merupakan saldo bersih dari manfaat pajak tangguhan yang telah diperoleh dan digunakan sampai dengan tanggal pelaporan. Aset pajak tangguhan ditelaah pada setiap tanggal pelaporan dan dikurangi sejauh tidak lagi mungkin bahwa manfaat pajak terkait akan direalisasikan; pengurangan tersebut dibalik saat kemungkinan laba fiskal di masa depan membaik.

Aset pajak tangguhan yang belum diakui dinilai ulang pada setiap tanggal pelaporan dan diakui apabila terdapat kemungkinan bahwa jumlah laba fiskal pada masa mendatang akan tersedia untuk dipulihkan.

r. Imbalan kerja

Imbalan pascakerja

Kewajiban atas imbalan pascakerja dihitung sebesar nilai kini dari estimasi jumlah imbalan pascakerja di masa depan yang timbul dari jasa yang telah diberikan oleh karyawan pada masa kini dan masa lalu. Perhitungan dilakukan oleh aktuaris berkualifikasi dengan menggunakan metode *projected unit credit*.

Keuntungan dan kerugian aktuarial dari pengukuran kembali kewajiban imbalan pasti diakui segera dalam penghasilan komprehensif lainnya.

Ketika imbalan dari suatu program berubah atau kurtailmen program terjadi, perubahan dalam imbalan yang dihasilkan terkait jasa di masa lalu atau keuntungan atau kerugian atas kurtailmen diakui segera dalam laba rugi.

Imbalan kerja jangka panjang lainnya

Grup memberikan penghargaan tambahan untuk karyawan yang mencapai kriteria tertentu dalam masa kerja. Imbalan diberikan pada acara tertentu setiap tahun.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (Continued)

q. Income tax (Continued)

Deferred tax assets represent the net remaining balance of deferred tax benefits that have been originated and utilized through the reporting date. Deferred tax assets are reviewed at each reporting date and are reduced to the extent that it is no longer probable that the related tax benefit will be realized; such reductions are reversed when the probability of their realization through future taxable profits improves.

Unrecognized deferred tax assets are reassessed at each reporting date and recognized to the extent that it has become probable that future taxable profits will be available against which they can be used.

r. Employee benefits

Post employment benefits

The obligation for post-employment benefits is calculated at the present value of estimated future benefits that the employees have earned in return for their services in the current and prior periods. The calculation is performed by a qualified actuary, using the projected unit credit method.

Gains or losses arising from actuarial remeasurements on the net defined benefit liability are recognized immediately in other comprehensive income.

When the benefits of a plan are changed or when a plan is curtailed, the resulting change in benefit that relates to past service or the gain or loss on curtailment is recognized immediately in profit or loss.

Other long-term employee benefits

The Group provides additional awards for its employees who meet certain length of service requirements. The benefits are given on certain occasions each year.

**PT KOKOH INTI AREBAMATbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMATbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

31 MARET 2021 DAN 31 DESEMBER 2020/31 MARCH 2021 AND 31 DECEMBER 2020

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (Lanjutan)

r. Informasi segmen

Segmen operasi adalah suatu komponen dari Entitas Induk dan entitas anak yang melakukan aktivitas bisnis yang menghasilkan pendapatan dan menimbulkan beban, termasuk pendapatan dan beban terkait dengan transaksi dengan komponen lain, yang hasil operasinya dikaji ulang secara regular oleh pengambil keputusan operasional untuk membuat keputusan tentang sumber daya yang dialokasikan pada segmen tersebut dan menilai kinerjanya.

Segmen operasi dilaporkan dengan cara yang konsisten dengan pelaporan internal yang diberikan kepada pengambil keputusan operasional. Pengambil keputusan operasional Entitas Induk dan entitas anak adalah Direksi.

Pelaporan segmen operasi Entitas Induk dan entitas anak adalah berdasarkan segmen geografi yang terdiri dari Jawa dan luar Jawa.

s. Laba per saham dasar

Laba per saham dasar dihitung dengan membagi laba tahun berjalan yang dapat diatribusikan kepada pemilik Entitas Induk dengan rata-rata tertimbang jumlah saham biasa yang beredar/diterbitkan dalam tahun yang bersangkutan.

3. PENGGUNAAN PERTIMBANGAN, ESTIMASI DAN ASUMSI

Penyusunan laporan keuangan konsolidasian sesuai dengan SAK mengharuskan manajemen untuk membuat pertimbangan, estimasi dan asumsi yang mempengaruhi penerapan kebijakan akuntansi dan jumlah aset, liabilitas, pendapatan dan beban. Walaupun estimasi tersebut berdasarkan pemahaman terbaik manajemen atas kejadian dan kegiatan terkini, hasil aktual dapat berbeda dari nilai yang telah di estimasi.

Estimasi dan asumsi yang mendasarinya ditinjau secara berkesinambungan. Perubahan terhadap estimasi akuntansi diakui secara prospektif.

Informasi mengenai asumsi dan estimasi ketidakpastian yang dapat mengakibatkan terjadinya penyesuaian yang material pada tahun berikutnya termasuk didalam catatan atas laporan keuangan konsolidasian berikut ini:

- Catatan 8: taksiran masa manfaat aset tetap; dan
- Catatan 21: pengukuran liabilitas imbalan kerja: asumsi aktuaris.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (Continued)

r. Segment information

An operating segment is a component of the Company and subsidiary that engages in business activities which generate revenues and incur expenses, including revenues and expenses relating to transactions with other components, whose operating results are regularly reviewed by the chief operating decision maker to make decisions about resources to be allocated to the segment and assess its performance.

Operating segments are reported in a manner consistent with the internal reporting provided to the chief operating decision maker. Chief of operating decision maker of the Company and subsidiary is the Board of Directors.

The operating segment reporting of the Company and subsidiary is based on geographical segments that consist of Java and outside Java.

s. Earnings per share

Earnings per share are computed by dividing profit for the year attributable to owners of the Company with the weighted average of total ordinary shares outstanding/issued during the year.

3. USE OF JUDGMENTS, ESTIMATES, AND ASSUMPTIONS

The preparation of consolidated financial statements in conformity with SAK requires management to make judgments, estimates and assumptions that affect the application of accounting policies and the reported amounts of assets, liabilities, income and expenses. Although those estimates are based on management's best knowledge of current events and activities, actual results may differ from the estimated amounts.

Estimates and underlying assumptions are reviewed on an ongoing basis. Revisions to accounting estimates are recognized prospectively.

Information about assumptions and estimation uncertainties that have a significant risk of resulting in a material adjustment within the next financial year are included in the following notes of the consolidated financial statements:

- Note 8: estimated useful lives of fixed assets; and
- Note 21: measurement of employee benefits obligation: actuarial assumptions.

**PT KOKOH INTI AREBAMATbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMATbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)
31 MARET 2021 DAN 31 DESEMBER 2020/31 MARCH 2021 AND 31 DECEMBER 2020**

4. KAS DAN SETARA KAS

Kas dan setara kas terdiri dari:

<u>Dalam Rupiah</u>	<u>Maret/ March 2021</u>	<u>Desember/ December 2020</u>
Kas		
Rupiah	5,936,816	5,527,416
Bank		
Rupiah		
PT Bank Central Asia Tbk	37,992,358,619	58,894,911,261
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	7,260,125,666	99,861,395
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	2,878,701,762	14,652,577,435
PT Bank Tabungan Pensiunan Nasional	1,608,194,878	42,711,439,613
The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited, Jakarta	181,326,264	208,328,695
PT CIMB Niaga	73,148,813	73,247,370
Dolar Amerika Serikat		
PT Bank Central Asia Tbk	561,984,626	330,252,214
The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited, Jakarta	108,016,844	105,119,346
Jumlah bank	<u>50,663,857,472</u>	<u>117,075,737,329</u>
Deposito berjangka		
Rupiah		
PT Bank Tabungan Pensiunan Nasional	67,500,000,000	-
Jumlah deposito berjangka	<u>67,500,000,000</u>	<u>-</u>
	<u>118,169,794,288</u>	<u>117,081,264,745</u>

Tingkat suku bunga deposito berjangka dalam Rupiah adalah berkisar 3,45% - 3,7% per tahun pada 31 Maret 2021 dan sebesar 3,45% - 7% per tahun pada 31 Desember 2020.

Pada tanggal-tanggal 31 Maret 2021 dan 31 Desember 2020, tidak ada kas dan setara kas yang dibatasi penggunaannya atau ditempatkan pada pihak berelasi.

5. PIUTANG USAHA

Rincian piutang usaha adalah sebagai berikut:

<u>Dalam Rupiah</u>	<u>Maret/ March 2021</u>	<u>Desember/ December 2020</u>
Pihak ketiga	345,256,367,163	335,321,896,626
Dikurangi penyisihan penurunan nilai	(30,579,512,007)	(30,079,512,007)
Pihak ketiga - neto	<u>314,676,855,156</u>	<u>305,242,384,619</u>
Pihak berelasi (lihat Catatan 23a)	24,315,611,027	18,970,626,823
	<u>338,992,466,183</u>	<u>324,213,011,442</u>

4. CASH AND CASH EQUIVALENTS

Cash and cash equivalents consist of:

<u>In Rupiah</u>
Cash
Rupiah
PT Bank Central Asia Tbk
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
PT Bank Tabungan Pensiunan Nasional
The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited, Jakarta
PT CIMB Niaga
US Dollar
PT Bank Central Asia Tbk
The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited, Jakarta
Total banks
Time deposits
Rupiah
PT Bank Tabungan Pensiunan Nasional
Total time deposits

Time deposit in Rupiah earned interest rate ranging from 3.45% - 3,7% per annum in 31 March 2021 and 3.45% - 7% per annum in 31 December 2020.

As of 31 March 2021 and 31 December 2020, there is no restricted cash and cash equivalents or held by related parties.

5. TRADE RECEIVABLES

The details of trade receivables are as follows:

<u>In Rupiah</u>
Third parties
Less allowance for impairment losses
Third parties - net
Related parties (see Note 23a)

**PT KOKOH INTI AREBAMATbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMATbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

31 MARET 2021 DAN 31 DESEMBER 2020/31 MARCH 2021 AND 31 DECEMBER 2020

5. PIUTANG USAHA

Mutasi penyisihan penurunan nilai piutang usaha adalah sebagai berikut:

Dalam Rupiah	Maret/ March 2021
Saldo awal tahun	30,079,512,007
Penyisihan selama tahun berjalan	500,000,000
Saldo akhir tahun	<u>30,579,512,007</u>

Pada tanggal-tanggal 31 Maret 2021 dan 31 Desember 2020, semua piutang usaha Grup merupakan piutang usaha dalam mata uang dalam Rupiah dan tidak ada piutang usaha yang dijaminan sehubungan dengan kewajiban apapun.

Berdasarkan hasil penelaahan terhadap keadaan piutang masing-masing pelanggan pada akhir periode pelaporan, manajemen Grup berkeyakinan bahwa penyisihan penurunan nilai piutang cukup untuk menutup kemungkinan kerugian atas tidak tertagihnya piutang usaha di kemudian hari.

6. PERSEDIAAN, NETO

Persediaan yang merupakan barang dagangan memiliki rincian sebagai berikut:

Dalam Rupiah	Maret/ March 2021
Granito	83,284,652,273
Keramik lantai	53,311,071,362
Keramik dinding	34,360,921,285
Genteng	19,780,873,771
Semen sak	1,400,906,913
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 500 juta)	3,673,582,776
Jumlah Persediaan	<u>195,812,008,380</u>
Dikurangi penyisihan penurunan nilai persediaan dan persediaan usang	<u>(28,643,892,195)</u>
	<u>167,168,116,185</u>

Berdasarkan hasil penelaahan terhadap keadaan fisik dan nilai realisasi bersih pada akhir periode pelaporan, manajemen Grup berkeyakinan bahwa penyisihan penurunan nilai persediaan dan persediaan usang telah memadai untuk menutup kemungkinan kerugian dari penurunan nilai persediaan.

Persediaan Grup telah diasuransikan terhadap risiko kebakaran, pencurian dan risiko kerugian lain dengan nilai pertanggungan sebesar Rp 131.800.000.000 pada tanggal-tanggal 31 Maret 2021 dan 31 Desember 2020.

Semua persediaan di atas merupakan persediaan yang dimiliki oleh Grup dan tidak terdapat persediaan yang dikonsinyasikan kepada pihak lain, syerta tidak ada persediaan yang dijaminan sehubungan dengan kewajiban apapun.

5. TRADE RECEIVABLES (Continued)

The changes of allowance for impairment losses of trade receivables are as follows:

Desember/ December 2020	In Rupiah
21,079,512,007	<i>Balance at beginning of year</i>
9,000,000,000	<i>Provision for the year</i>
<u>30,079,512,007</u>	<i>Balance at the end of year</i>

As of 31 March 2021 and 31 December 2020, all trade receivables are denominated in Rupiah currency and no trade receivables that is used as collateral for any obligations.

Based on the review of the status of the individual receivable at the end of the reporting period, the Group's management believes that the allowance for impairment losses is adequate to cover any possible losses on uncollectible trade receivables in the future.

6. INVENTORIES, NET

The details of merchandise inventories are as follows:

Desember/ December 2020	In Rupiah
84,288,652,914	<i>Granite</i>
52,143,364,755	<i>Floor tile</i>
32,976,163,287	<i>Wall tile</i>
15,101,809,182	<i>Roof tile</i>
1,159,662,082	<i>Cement sack</i>
2,205,420,932	<i>Others (each below of Rp 500 million)</i>
<u>187,875,073,152</u>	<i>Total inventories</i>
<u>(27,065,582,303)</u>	<i>Less allowance for impairment of inventories and inventories obsolescences</i>
<u>160,809,490,849</u>	

Based on the result of the review of the physical condition and net realizable values at the end of reporting period, the Group's management believes that the allowance for impairment loss and inventories obsolescences is adequate to cover any possible losses from decline in value of inventories.

The Group's inventories are covered by insurance against losses from fire, stolen and other risk with a total coverage of Rp 131,800,000,000 as of 31 March 2021 and 31 December 2020, respectively.

All inventories mentioned above are owned by the Group, there is no inventory that is consigned to any other parties, and there is no inventory that is used as collateral for any obligations.

**PT KOKOH INTI AREBAMATbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMATbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)
31 MARET 2021 DAN 31 DESEMBER 2020/31 MARCH 2021 AND 31 DECEMBER 2020**

7. UANG MUKA DAN BEBAN DIBAYAR DI MUKA

Rincian uang muka dan beban dibayar di muka adalah sebagai berikut:

<u>Dalam Rupiah</u>	<u>Maret/ March 2021</u>	<u>Desember/ December 2020</u>
Uang muka		
Karyawan dan perjalanan dinas	216,463,600	152,369,400
Beban dibayar di muka		
Sewa	3,264,785,768	828,817,067
Lisensi perangkat lunak	392,510,259	408,259,493
Asuransi	85,657,912	303,578,713
Lain-lain	2,418,710,409	1,788,883,652
	<u>6,378,127,948</u>	<u>3,481,908,325</u>

Uang muka pembelian merupakan uang muka yang dibayarkan kepada beberapa pemasok atas transaksi pembelian persediaan dan jasa.

Uang muka karyawan dan perjalanan dinas merupakan uang muka yang diberikan kepada karyawan sehubungan dengan kegiatan operasi Entitas Induk dan untuk perjalanan dinas.

Asuransi dibayar di muka merupakan pembayaran premi asuransi kepada beberapa perusahaan asuransi untuk persediaan barang dan aset tetap Entitas Induk.

7. ADVANCES AND PREPAID EXPENSES

The details of advance and prepaid expenses are as follows:

<u>In Rupiah</u>
Advance
Employee and travelling
Prepaid expense
Rent
Software license
Insurance
Others
<u>3,481,908,325</u>

Advances for purchase represent advances paid to suppliers for purchase of supplies and services.

Advances for employee and travelling represent advances given to employees in connections with the Company's operations and for business travel.

Prepaid insurance represents insurance premium payments to several insurance companies for the Company's inventories and fixed assets.

8. ASET TETAP

Rincian dan mutasi aset tetap selama tahun 2021 dan 2020 adalah sebagai berikut:

<u>Dalam Rupiah</u>	<u>Maret/March 2021</u>			<u>Saldo akhir/ Ending balance</u>	<u>In Rupiah</u>
	<u>Saldo awal/ Beginning balance</u>	<u>Penambahan/ Additions</u>	<u>Pengurangan/ Deductions</u>		
Biaya Perolehan					Cost
Tanah	11,000,682,476	-	-	11,000,682,476	Land
Bangunan	22,919,760,513	-	-	22,919,760,513	Buildings
Kendaraan	9,935,826,919	-	-	9,935,826,919	Vehicles
Inventaris	8,360,961,926	391,555,000	-	8,752,516,926	Office equipment
Aset dalam penyelesaian	985,337,468	1,907,666,060	-	2,893,003,528	Assets under construction
	<u>53,202,569,302</u>	<u>2,299,221,060</u>	<u>-</u>	<u>55,501,790,362</u>	
Akumulasi Penyusutan					Accumulated depreciation
Bangunan	(4,699,943,075)	(752,159,105)	-	(5,452,102,180)	Buildings
Kendaraan	(8,902,258,572)	(104,085,961)	-	(9,006,344,533)	Vehicles
Inventaris	(7,594,623,152)	(107,373,879)	-	(7,701,997,031)	Office equipment
	<u>(21,196,824,799)</u>	<u>(963,618,945)</u>	<u>-</u>	<u>(22,160,443,744)</u>	
Nilai buku	<u>32,005,744,503</u>			<u>33,341,346,618</u>	Book value

8. FIXED ASSETS

The details and changes of fixed assets during 2021 and 2020 are as follows:

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)
31 MARET 2021 DAN 31 DESEMBER 2020/31 MARCH 2021 AND 31 DECEMBER 2020**

8. ASET TETAP (Lanjutan)

8. FIXED ASSETS (Continued)

Dalam Rupiah	Desember/December 2020				In Rupiah
	Saldo awal/ Beginning balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deductions	Saldo akhir/ Ending balance	
Biaya Perolehan					Cost
Tanah	11,000,682,476	-	-	11,000,682,476	Land
Bangunan	13,499,256,913	6,532,721,068	2,887,782,532	22,919,760,513	Buildings
Kendaraan	10,931,626,919	7,000,000	(1,002,800,000)	9,935,826,919	Vehicles
Inventaris	8,229,283,022	277,642,583	(145,963,679)	8,360,961,926	Office equipment
Aset dalam penyelesaian	3,873,120,000	-	(2,887,782,532)	985,337,468	Assets under construction
	<u>47,533,969,330</u>	<u>6,817,363,651</u>	<u>(1,148,763,679)</u>	<u>53,202,569,302</u>	
Akumulasi Penyusutan					Accumulated depreciation
Bangunan	(2,506,237,204)	(2,193,705,871)	-	(4,699,943,075)	Buildings
Kendaraan	(9,411,169,468)	(417,475,927)	926,386,823	(8,902,258,572)	Vehicles
Inventaris	(7,388,242,485)	(356,642,939)	150,262,272	(7,594,623,152)	Office equipment
	<u>(19,305,649,157)</u>	<u>(2,967,824,737)</u>	<u>1,076,649,095</u>	<u>(21,196,824,799)</u>	
Nilai buku	<u>28,228,320,173</u>			<u>32,005,744,503</u>	Book value

Penyusutan dibebankan pada beban umum dan administrasi (lihat Catatan 20) masing-masing sebesar Rp 963.618.945 dan Rp 2.967.824.737 pada tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal 31 Maret 2021 dan 31 Desember 2020.

Depreciation charged to general and administrative expenses (see Note 20) amounting to Rp 963,618,945 and Rp 2,967,824,737 for the years ended 31 March 2021 and 31 December 2020, respectively.

Pada tanggal 31 Maret 2021, manajemen telah menelaah estimasi masa manfaat aset tetap dan dinilai sudah sesuai. Masa manfaat ditentukan berdasarkan estimasi masa manfaat ekonomi di masa mendatang yang akan diterima oleh Grup dengan mempertimbangkan adanya perubahan buruk tak terduga dari suatu kondisi atau kejadian.

As of 31 March 2021, management has reviewed the estimated useful lives of fixed assets and has found them to be appropriate. The useful lives are based on the estimated period over which future economic benefits will be received by the Group, taking into account any unexpected adverse changes in circumstances or events.

Pada tanggal 31 Desember 2019, tanah dan bangunan yang dimiliki oleh KMKP dengan nilai tercatat sebesar Rp 2.549.769.732 disajikan sebagai aset tidak lancar yang dimiliki untuk dijual setelah adanya persetujuan dari pemegang saham KMKP pada 16 September 2019, untuk rencana menjual tanah dan bangunan tersebut. Aset tidak lancar yang dimiliki untuk dijual sudah terjadi penjualannya di 2020 dengan laba dari penjualan sebesar Rp 50.820.230.268.

As of 31 December 2019, KMKP's land and building with carrying amount of Rp 2,549,769,732 are presented as non-current assets held for sale following the approval from KMKP's shareholders, on 16 September 2019, to a plan to sell those land and building. Those non-current assets held for sale were sold in 2020 with a gain on sale of Rp 50,820,230,268.

Suatu sertifikat HGB terletak di desa Margahayu Utara, Kecamatan Babakan Ciparay, Jawa Barat, berlaku sampai dengan 14 Juni 2035, atas nama entitas induk.

One HGB title certificate located at Desa Margahayu Utara, Kecamatan Babakan Ciparay, Jawa Barat, valid until 14 June 2035, on behalf of Company.

Pada tanggal-tanggal 31 Maret 2021 dan 31 Desember 2020, kendaraan, bangunan dan peralatan Grup telah diasuransikan terhadap risiko kebakaran, pencurian dan risiko lain berdasarkan suatu paket polis tertentu dengan nilai pertanggungan keseluruhan masing-masing sebesar Rp 29.607.550.000 yang menurut pendapat manajemen Grup, nilai pertanggungan tersebut cukup untuk menutup kemungkinan kerugian yang timbul atas risiko-risiko tersebut.

As of 31 March 2021 and 31 December 2020, the Group's vehicle, buildings and equipments are covered by insurance against losses from fire, theft and others risks under blanket policies with a total amount of Rp 29,607,550,000, respectively, which in the Group's management opinion that the insurance coverage is adequate to cover the possible losses arising from such risks.

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)
31 MARET 2021 DAN 31 DESEMBER 2020/31 MARCH 2021 AND 31 DECEMBER 2020**

8. ASET TETAP (Lanjutan)

Berdasarkan hasil penelaahan terhadap nilai yang dapat diperoleh kembali dari aset tetap, manajemen Grup berkeyakinan bahwa tidak ada kejadian-kejadian atau perubahan-perubahan yang mengindikasikan adanya penurunan nilai aset tetap pada tanggal 31 Maret 2021 dan 31 Desember 2020.

Per 31 Maret 2021, biaya perolehan dari aset tetap yang telah disusutkan penuh tetapi masih digunakan adalah sebesar Rp 13.570.803.004.

Pada tanggal 31 March 2021 dan 31 December 2020, nilai jual objek pajak untuk tanah dan bangunan yang dimiliki Grup (termasuk aset tidak lancar yang dimiliki untuk dijual) adalah masing-masing sebesar Rp 16.468.290.000.

8. FIXED ASSETS (Continued)

Based on the review on the recoverable value of the fixed assets, the Group's management believes that there is no events or changes indicating asset impairment as of 31 March 2021 and 31 December 2020.

As of 31 March 2021, the acquisition cost of fully depreciable assets that were still being used amounted to Rp 13,570,803,004.

As of 31 March 2021 and 31 December 2020, the sale value of the tax object of the Group's land and buildings (including non-current assets held for sale) amounted to Rp 16,468,290,000, respectively.

9. ASET TIDAK LANCAR LAINNYA

Rincian aset tidak lancar lainnya adalah sebagai berikut:

<u>Dalam Rupiah</u>	<u>Maret/ March 2021</u>	<u>Desember/ December 2020</u>	<u>In Rupiah</u>
Aset tak berwujud			<i>Intangible assets</i>
Perangkat lunak komputer	13,483,617,822	13,249,526,913	<i>Computer software</i>
Dikurangi akumulasi amortisasi	(9,826,211,586)	(9,579,280,885)	<i>Less accumulated amortization</i>
Aset tak berwujud – bersih	3,657,406,236	3,670,246,028	<i>Intangible assets-net</i>

9. OTHER NON-CURRENT ASSETS

The details of other non-current assets are as follows:

Rincian dan mutasi aset tak berwujud selama tahun 2021 dan 2020 adalah sebagai berikut:

The details and changes of intangible assets during 2021 dan 2020 are as follows:

<u>Dalam Rupiah</u>	<u>Maret/March 2021</u>			<u>In Rupiah</u>	
	<u>Saldo awal/ Beginning balance</u>	<u>Penambahan/ Additions</u>	<u>Pengurangan/ Deductions</u>		<u>Saldo akhir/ Ending balance</u>
Biaya perolehan				Cost	
Perangkat lunak komputer	13,249,526,913	234,090,909	-	13,483,617,822	<i>Computer software</i>
Akumulasi amortisasi				Accumulated depreciation	
Perangkat lunak komputer	(9,579,280,885)	(246,930,701)	-	(9,826,211,586)	<i>Computer software</i>
Nilai buku	3,670,246,028			3,657,406,236	Book value

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)
31 MARET 2021 DAN 31 DESEMBER 2020/31 MARCH 2021 AND 31 DECEMBER 2020**

**9. ASET TIDAK LANCAR LAINNYA (Lanjutan) 9. OTHER NON-CURRENT ASSETS
(Continued)**

<u>Dalam Rupiah</u>	Desember/December 2020			<u>In Rupiah</u>
	Saldo awal/ <i>Beginning balance</i>	Penambahan/ <i>Additions</i>	Pengurangan/ <i>Deductions</i>	
Biaya perolehan				Cost
Perangkat lunak computer	13,249,526,913	-	-	13,249,526,913 <i>Computer software</i>
Akumulasi amortisasi				Accumulated depreciation
Perangkat lunak komputer	(8,591,558,078)	(987,722,807)	-	(9,579,280,885) <i>Computer software</i>
Nilai buku	<u>4,657,968,835</u>			<u>3,670,246,028</u> Book value

Beban amortisasi aset tak berwujud - perangkat lunak, dibebankan pada beban umum dan administrasi (lihat Catatan 20) masing-masing sebesar Rp 246.930.701 dan Rp 987.722.807 pada tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal 31 Maret 2021 dan 31 Desember 2020.

Amortization of intangible assets - computer software, charged to general and administrative expenses (see Note 20) amounting to Rp 246,930,701 and Rp 987,722,807 for the years ended 31 March 2021 and 31 December 2020, respectively.

Pada tanggal 31 Maret 2021, sewa dibayar dimuka jangka pendek dan jangka panjang diakui sebagai aset hak guna dan didepresiasi sesuai masa sewa.

As of 31 March 2021, short-term and long-term prepaid rent were recognized as right-of-use asset and depreciated over the lease term.

10. ASET HAK GUNA DAN LIABILITAS SEWA 10. RIGHT-OF-USE ASSETS AND LEASE LIABILITIES

Rekonsiliasi kelompok-kelompok utama aset hak-guna dan liabilitas sewa adalah sebagai berikut:

The reconciliation of right-of-use assets and lease liabilities by major classifications was as follows:

<u>Dalam Rupiah</u>	<u>Properti/ Property</u>	<u>Kendaraan bermotor/ Motor vehicles</u>	<u>Total</u>	<u>In Rupiah</u>
Aset hak-guna				Right-of-use assets
Posisi per 1 Januari 2021	15,839,182,554	1,202,763,397	17,041,945,951	<i>Balance at 1 January 2021</i>
Penambahan selama tahun berjalan	10,431,339,720	3,568,516,420	13,999,856,140	<i>Additions for the year</i>
Beban penyusutan selama tahun berjalan	(3,502,687,435)	(1,663,255,380)	(5,165,942,815)	<i>Depreciation charge for the year</i>
Saldo per 31 Maret 2021	<u>22,767,834,839</u>			<u>25,875,859,276</u> Balance at 31 March 2021
<u>Dalam Rupiah</u>		<u>2021</u>		<u>In Rupiah</u>
Liabilitas sewa				Lease liabilities
Jangka pendek		3,601,852,270		<i>Current</i>
Jangka panjang		11,784,298,209		<i>Non-current</i>
		<u>15,386,150,479</u>		

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

31 MARET 2021 DAN 31 DESEMBER 2020/31 MARCH 2021 AND 31 DECEMBER 2020

11. UTANG USAHA

Rincian utang usaha atas pembelian barang dagangan terdiri dari:

<u>Dalam Rupiah</u>	<u>Maret/ March 2021</u>	<u>Desember/ December 2020</u>	<u>In Rupiah</u>
Pihak berelasi (lihat Catatan 23c)	490,296,892,063	448,926,027,202	Related parties (see Note 23c)
Pihak ketiga			Third parties
Lain-lain	16,764,583,511	22,216,432,879	Others
	<u>507,061,475,574</u>	<u>471,142,460,081</u>	

Rincian umur utang usaha adalah sebagai berikut:

<u>Dalam Rupiah</u>	<u>Maret/ March 2021</u>	<u>Desember/ December 2020</u>	<u>In Rupiah</u>
Belum jatuh tempo	216,411,569,690	287,678,966,134	Not yet due
Sudah jatuh tempo:			Past due:
1 - 30 hari	82,054,014,300	91,678,619,937	1 - 30 days
Lebih dari 30 hari	208,595,891,584	91,784,874,010	More than 30 days
	<u>507,061,475,574</u>	<u>471,142,460,081</u>	

Rincian utang usaha berdasarkan mata uang adalah sebagai berikut:

<u>Dalam Rupiah</u>	<u>Maret/ March 2021</u>	<u>Desember/ December 2020</u>	<u>In Rupiah</u>
Rupiah	487,259,965,237	426,168,296,202	Rupiah
Chinese Yuan	12,919,407,669	20,696,118,100	Chinese Yuan
Thailand Baht	4,606,191,023	23,496,318,192	Thailand Baht
Dolar Amerika Serikat	2,275,911,645	781,727,587	United States Dollar
	<u>507,061,475,574</u>	<u>471,142,460,081</u>	

12. UTANG LAIN-LAIN

<u>Dalam Rupiah</u>	<u>Maret/ March 2021</u>	<u>Desember/ December 2020</u>	<u>In Rupiah</u>
Pihak berelasi (lihat Catatan 23c)	10,758,271,864	13,615,726,634	Related parties (see Note 23c)
Pihak ketiga	3,978,900,415	2,815,545,754	Third parties
	<u>14,737,172,279</u>	<u>16,431,272,388</u>	

Utang lain-lain dari pihak berelasi terdiri dari utang yang berasal dari jasa profesional, jasa IT dan biaya penggantian (seperti air, listrik, bahan bakar dan lainnya).

11. TRADE PAYABLES

The details of trade payables for purchase of merchandise inventories are as follows:

<u>In Rupiah</u>	<u>Maret/ March 2021</u>	<u>Desember/ December 2020</u>	<u>In Rupiah</u>
Related parties (see Note 23c)	490,296,892,063	448,926,027,202	Related parties (see Note 23c)
Third parties			Third parties
Others	16,764,583,511	22,216,432,879	Others
	<u>507,061,475,574</u>	<u>471,142,460,081</u>	

The details of aging schedule of trade payables are as follows:

<u>In Rupiah</u>	<u>Maret/ March 2021</u>	<u>Desember/ December 2020</u>	<u>In Rupiah</u>
Not yet due	216,411,569,690	287,678,966,134	Not yet due
Past due:			Past due:
1 - 30 days	82,054,014,300	91,678,619,937	1 - 30 days
More than 30 days	208,595,891,584	91,784,874,010	More than 30 days
	<u>507,061,475,574</u>	<u>471,142,460,081</u>	

The details of trade payables based on original currencies are as follows:

<u>In Rupiah</u>	<u>Maret/ March 2021</u>	<u>Desember/ December 2020</u>	<u>In Rupiah</u>
Rupiah	487,259,965,237	426,168,296,202	Rupiah
Chinese Yuan	12,919,407,669	20,696,118,100	Chinese Yuan
Thailand Baht	4,606,191,023	23,496,318,192	Thailand Baht
United States Dollar	2,275,911,645	781,727,587	United States Dollar
	<u>507,061,475,574</u>	<u>471,142,460,081</u>	

12. OTHER PAYABLES

Other payables from related parties represent payables from professional services, IT services and reimbursement expenses (i.e water, electricity, fuel, etc).

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)
31 MARET 2021 DAN 31 DESEMBER 2020/31 MARCH 2021 AND 31 DECEMBER 2020**

13. PERPAJAKAN

- a. Pajak penghasilan yang dapat dikembalikan terdiri dari:

<u>Dalam Rupiah</u>	<u>Maret/ March 2021</u>	<u>Desember/ December 2020</u>	<u>In Rupiah</u>
Lebih bayar tahun pajak 2019	4,945,902,393	4,945,902,393	<i>Overpayment fiscal year 2019</i>
Lebih bayar tahun pajak 2020	2,601,472,159	2,601,472,159	<i>Overpayment fiscal year 2020</i>
Lebih bayar tahun pajak 2021	6,268,207,629	-	<i>Overpayment fiscal year 2021</i>
	<u>13,815,582,181</u>	<u>7,547,374,552</u>	

- b. Utang pajak ini terdiri dari:

<u>Dalam Rupiah</u>	<u>Maret/ March 2021</u>	<u>Desember/ December 2020</u>	<u>In Rupiah</u>
Entitas Induk			<i>The Company</i>
Pajak penghasilan:			<i>Income tax:</i>
Pasal 4 (2)	532,593,090	162,489,046	<i>Article 4 (2)</i>
Pasal 15	165,240	-	<i>Article 15</i>
Pasal 21	825,506,587	869,999,148	<i>Article 21</i>
Pasal 23	339,998,844	217,243,298	<i>Article 23</i>
	<u>1,698,263,761</u>	<u>1,249,731,492</u>	

- c. Berdasarkan Undang-Undang No. 2/2020, tarif pajak penghasilan perusahaan berkurang dari tarif pajak 25% menjadi 22% untuk 2020 dan 2021, dan menjadi 20% untuk 2022 setelahnya (25% adalah tarif pajak yang berlaku di 2019).
- d. Sesuai peraturan perpajakan di Indonesia, Entitas induk dan entitas anak melaporkan/menyetorkan pajak untuk setiap perusahaan sebagai suatu badan hukum yang terpisah berdasarkan sistem *self-assessment*. Fiskus dapat menetapkan atau mengubah pajak-pajak tersebut dalam batas waktu yang ditentukan sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Posisi pajak Entitas induk dan entitas anak mungkin dapat dipertanyakan otoritas pajak. Posisi pajak Entitas induk dan entitas anak diyakininya berlandaskan dasar teknis yang kuat, sesuai dengan peraturan perpajakan. Oleh karena itu, manajemen berkeyakinan tidak diperlukan akrual atas potensi liabilitas pajak penghasilan. Penelaahan ini didasarkan atas estimasi dan asumsi dan melibatkan pertimbangan akan kejadian di masa depan. Informasi baru mungkin dapat tersedia yang menyebabkan manajemen mengubah pertimbangannya. Perubahan tersebut akan memengaruhi beban pajak di periode dimana penentuan tersebut dibuat.

13. TAXATION

- a. *Refundable income tax consists of:*

<u>Dalam Rupiah</u>	<u>Maret/ March 2021</u>	<u>Desember/ December 2020</u>	<u>In Rupiah</u>
Lebih bayar tahun pajak 2019	4,945,902,393	4,945,902,393	<i>Overpayment fiscal year 2019</i>
Lebih bayar tahun pajak 2020	2,601,472,159	2,601,472,159	<i>Overpayment fiscal year 2020</i>
Lebih bayar tahun pajak 2021	6,268,207,629	-	<i>Overpayment fiscal year 2021</i>
	<u>13,815,582,181</u>	<u>7,547,374,552</u>	

- b. *Taxes payable consists of:*

<u>Dalam Rupiah</u>	<u>Maret/ March 2021</u>	<u>Desember/ December 2020</u>	<u>In Rupiah</u>
Entitas Induk			<i>The Company</i>
Pajak penghasilan:			<i>Income tax:</i>
Pasal 4 (2)	532,593,090	162,489,046	<i>Article 4 (2)</i>
Pasal 15	165,240	-	<i>Article 15</i>
Pasal 21	825,506,587	869,999,148	<i>Article 21</i>
Pasal 23	339,998,844	217,243,298	<i>Article 23</i>
	<u>1,698,263,761</u>	<u>1,249,731,492</u>	

- c. *Pursuant to Law No. 2/2020, corporate income tax rate is reduced from the previous statutory rate of 25% to 22% for 2020 and 2021, and to 20% for 2022 onwards (25% was the applied statutory tax rate in 2019).*
- d. *Under the taxation laws of Indonesia, the Company and subsidiary submit/pay individual company tax returns on the basis of self-assessments. The tax authorities may assess or ammend taxes within the statute of limitations, under prevailing regulations.*

The Company and subsidiary's tax positions may be challenged by the tax authorities. The Company and subsidiary's tax positions are formed on sound technical basis, in compliance with the tax regulations. Accordingly, management believes that no accrual for potential income tax liabilities is necessary. This assessment relies on estimates and assumptions and may involve judgment about future events. New information may become available that causes management to change its judgment. Such changes will impact tax expense in the period in which such determination is made.

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)
31 MARET 2021 DAN 31 DESEMBER 2020/31 MARCH 2021 AND 31 DECEMBER 2021**

14. BEBAN MASIH HARUS DIBAYAR

Beban masih harus dibayar terdiri dari:

<u>Dalam Rupiah</u>	<u>Maret/ March 2021</u>
Potongan harga dan promosi penjualan	23,514,604,308
Biaya jasa profesional	3,423,512,184
Pengiriman barang	2,629,583,280
IT	2,189,434,909
Periklanan	2,094,220,551
Lain-lain	8,629,937,183
	<u>42,496,292,415</u>

14. ACCRUED EXPENSES

Accrued expenses consist of the following:

<u>Desember/ December 2020</u>	<u>In Rupiah</u>
19,407,386,581	<i>Sales rebate and promotion</i>
1,879,456,312	<i>Professional fees</i>
7,605,454,450	<i>Freight</i>
2,418,987,316	<i>IT</i>
1,354,462,167	<i>Advertising</i>
4,731,381,626	<i>Other</i>
<u>37,397,128,452</u>	

15. MODAL SAHAM

Susunan pemegang saham Entitas Induk pada tanggal 31 Maret 2021 dan 31 Desember 2020, berdasarkan catatan yang dikelola oleh PT Adimitra Transferindo, adalah sebagai berikut:

<u>Dalam Rupiah</u>	<u>Jumlah saham ditempatkan dan disetor penuh/ Number of shares issued and fully paid</u>
SCG Distribution Company Limited, Thailand	888,836,488
Masyarakat (pemilikan di bawah 5%)	92,007,244
	<u>980,843,732</u>

15. SHARE CAPITAL

The composition of the Company's shareholders as of 31 March 2021 and 31 December 2020, based on the record managed by PT Adimitra Transferindo, is as follows:

<u>Persentase pemilikan/ Percentage of ownership</u>	<u>Jumlah modal saham/ Total share capital</u>	<u>In Rupiah</u>
90.62%	88,883,648,800	<i>SCG Distribution Company Limited, Thailand</i>
9.38%	9,200,724,400	<i>Public (ownership below 5%)</i>
<u>100.00%</u>	<u>98,084,373,200</u>	

16. TAMBAHAN MODAL DISETOR

Pada tanggal-tanggal 31 Maret 2021 dan 31 Desember 2020, rincian akun ini adalah sebagai berikut:

<u>Dalam Rupiah</u>	<u>Maret/ March 2021</u>
Agio saham yang berasal dari penawaran umum perdana	17,500,000,000
Agio atas konversi waran menjadi saham	276,225,336
Pembagian saham bonus	(12,750,000,000)
Beban emisi efek ekuitas	(1,684,646,769)
	<u>3,341,578,567</u>

16. ADDITIONAL PAID-IN CAPITAL

As of 31 March 2021 and 31 December 2020, this account consists of the following:

<u>Desember/ December 2020</u>	<u>In Rupiah</u>
17,500,000,000	<i>Additional paid-in capital from initial public offering</i>
276,225,336	<i>Share premium upon conversion of warrants into shares</i>
(12,750,000,000)	<i>Distribution of bonus shares</i>
(1,684,646,769)	<i>Stock issuance cost</i>
<u>3,341,578,567</u>	

17. PENJUALAN

Rincian penjualan berdasarkan kelompok produk utama adalah sebagai berikut:

<u>Dalam Rupiah</u>	<u>March/ March 2021</u>
Keramik	179,875,136,643
Semen beton	143,332,691,734
Semen sak	116,972,900,850
Granito	78,048,509,255
Bata ringan	18,771,081,716
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 500 juta)	875,306,999
	<u>537,875,627,197</u>

17. SALES

The details of sales categorized by main products are as follows:

<u>Maret/ March 2020</u>	<u>In Rupiah</u>
163,443,948,922	<i>Ceramic</i>
640,390,182	<i>Cement concrete</i>
95,591,117,279	<i>Cement sack</i>
45,482,151,087	<i>Granite</i>
27,117,096,570	<i>Lightweight concrete</i>
96,178,460	<i>Others (each below of Rp 500 million)</i>
<u>332,370,882,500</u>	

Pengakuan pendapatan: produk ditransfer pada waktu tertentu.

Timing of revenue recognition: products transferred at a point in time.

Tidak terdapat penjualan kepada pihak tertentu yang melebihi 10% dari penjualan konsolidasian untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal 31 Maret 2021 dan 31 Desember 2020.

The Group does not make any sale to certain parties that exceeded 10% of the consolidated sales for the years ended 31 March 2021 and 31 December 2020.

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)
31 MARET 2021 DAN 31 DESEMBER 2020/31 MARCH 2021 AND 31 DECEMBER 2020**

17. PENJUALAN (Lanjutan)

Grup melakukan penjualan kepada pihak-pihak berelasi (lihat Catatan 23d).

18. BEBAN POKOK PENJUALAN

Rincian beban pokok penjualan adalah sebagai berikut:

Dalam Rupiah	Maret/ March 2021
Persediaan awal	187,875,073,152
Pembelian bersih	461,959,203,805
Tersedia untuk dijual	649,834,276,957
Persediaan akhir	(195,812,008,379)
Penyisihan selama tahun berjalan	28,643,892,195
	482,666,160,773

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal 31 Maret 2021 dan 31 Desember 2020, terdapat pembelian dari pihak tertentu yang merupakan pihak-pihak berelasi dengan jumlah akumulasi di atas 10% dari pembelian konsolidasian (lihat Catatan 23e).

Grup melakukan pembelian persediaan dari pihak-pihak berelasi (lihat Catatan 23e).

19. BEBAN PENJUALAN

Rincian beban penjualan adalah sebagai berikut:

Dalam Rupiah	March/ March 2021
Pengiriman barang	16,289,079,674
Pemasaran dan promosi	9,343,985,857
Perjalanan dinas	371,382,583
	26,004,448,114

20. BEBAN UMUM DAN ADMINISTRASI

Rincian beban umum dan administrasi adalah sebagai berikut:

Dalam Rupiah	Maret/ March 2021
Gaji dan kesejahteraan karyawan	16,662,490,455
Jasa profesional	3,218,217,907
Outsourcing	1,931,202,860
Penyusutan aset hak-guna (lihat Catatan 10)	1,597,426,395
Imbalan kerja karyawan (lihat Catatan 21)	1,172,000,000
Sewa	1,164,476,995
Penyusutan (lihat Catatan 8)	963,618,945
Peralatan dan perlengkapan kantor	889,908,431
Transportasi	576,124,725
Perbaikan dan pemeliharaan	538,632,726
Asuransi	431,440,382
Amortisasi (lihat Catatan 9)	246,930,701
Pos, komunikasi, dan telepon	220,014,755
Listrik dan air	214,642,982
Jamuan dan representasi	120,889,252
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 200 juta)	112,507,996
	30,060,525,507

17. SALES (Continued)

The Group make sales to related parties (see Note 23d).

18. COST OF SALES

The details of cost of sales are as follows:

In Rupiah	Maret/ March 2020
Beginning inventories	179,545,475,045
Net purchase	253,307,805,549
Available for sale	432,853,280,594
Ending inventories	(160,017,574,082)
Provision for the year	15,638,816,666
	288,474,523,178

For the years ended 31 March 2021 and 31 December 2020, there are purchases from certain parties that are related parties with accumulated amount exceeded 10% of the consolidated net purchases (see Note 23e).

The Group purchased inventories with related parties (see Note 23e).

19. SELLING EXPENSES

The details of selling expenses are as follows:

In Rupiah	Maret/ March 2020
Freight	21,183,770,897
Advertising and promotion	2,306,863,524
Travelling	368,221,788
	23,858,856,209

20. GENERAL AND ADMINISTRATIVE EXPENSES

The details of general and administrative expenses are as follows:

In Rupiah	Maret/ March 2020
Salaries and other employees' compensation	8,407,332,770
Professional fees	1,763,899,402
Outsourcing	1,965,305,550
Depreciation of right-of-use assets (see Note 10)	-
Employees' benefit expense (see Note 21)	555,000,000
Rent	382,154,071
Depreciation (see Note 8)	534,413,162
Office supplies and equipment	252,726,839
Transportation	461,750,812
Repair and maintenance	318,276,220
Insurance	274,449,360
Amortization (see Note 9)	246,930,701
Postage, communication, and telephone	250,754,704
Water and electricity	201,194,534
Entertainment and representation	35,119,591
Other (each below of Rp 200 million)	1,107,874,278
	16,757,181,994

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)
31 MARET 2021 DAN 31 DESEMBER 2020/31 MARCH 2021 AND 31 DECEMBER 2020**

21. IMBALAN KERJA

Grup memberikan imbalan pascakerja program imbalan pasti kepada karyawan sesuai dengan Undang-Undang Ketenagakerjaan No. 13/2003.

Grup mencatat liabilitas imbalan kerja karyawan pada tanggal 31 Maret 2021 dan 31 Desember 2020 berdasarkan perhitungan aktuarial yang dilakukan oleh "PT Sentra Jasa Aktuaria" aktuaris independen, berdasarkan laporannya masing-masing tertanggal 12 Maret 2021 dan 7 April 2020 dengan menggunakan metode "Projected Unit Credit".

Liabilitas imbalan kerja yang diakui dalam laporan posisi keuangan konsolidasian terdiri dari:

Dalam Rupiah	Maret/ March 2021
Nilai kini liabilitas imbalan pascakerja	10,387,841,106
Nilai kini liabilitas imbalan jasa jangka panjang	918,219,588
Total liabilitas imbalan kerja	11,306,060,694

21. EMPLOYEE BENEFITS

The Group provides post-employment benefits for its qualifying employees in accordance with Labor Law No. 13/2003.

The Group recognized employees' benefits liabilities as of 31 March 2021 and 31 December 2020, on actuarial calculations carried out by "PT Sentra Jasa Aktuaria" independent actuary, based on their reports dated 12 March 2021 and 7 April 2020, respectively, using the "Projected Unit Credit" method.

Employee benefits obligation recognized in the consolidated statement of financial position consist of:

Desember/ December 2020	In Rupiah
10,153,595,544	<i>The present value of post-employment benefit obligation</i>
234,245,562	<i>The present value of other long-term benefit obligation</i>
10,387,841,106	<i>Total employee benefit obligation</i>

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

31 MARET 2021 DAN 31 DESEMBER 2020/31 MARCH 2021 AND 31 DECEMBER 2020

22. LABA (RUGI) PER SAHAM DASAR DAN DILUSIAN

Laba (rugi) per saham dasar dihitung dengan membagi laba (rugi) tahun berjalan dengan rata-rata tertimbang jumlah saham biasa yang ditempatkan penuh, yang beredar selama tahun bersangkutan, sebagai berikut:

<u>Dalam Rupiah</u>	<u>Maret/ March 2021</u>
Laba (rugi) tahun berjalan yang dapat diatribusikan kepada pemilik Entitas Induk	(1,290,338,796)
Rata-rata tertimbang jumlah saham yang beredar	980,843,732
Laba (rugi) per saham dasar dan dilusian	(1.32)

22. BASIC AND DILUTED PROFIT (LOSS) PER SHARE

Basic profit (loss) per share is computed by dividing profit (loss) by the weighted average number of fully paid ordinary shares that outstanding during the year, as follows:

<u>Desember/ December 2020</u>	<u>In Rupiah</u>
41,119,888,301	<i>Profit (loss) for the year attributable to owners of the Company</i>
980,843,732	<i>Weighted average number of shares outstanding</i>
41.92	Basic and diluted profit (loss) per share

23. SIFAT, TRANSAKSI, DAN SALDO DENGAN PIHAK BERELASI

a. Piutang usaha

Dalam transaksi normal, Entitas Induk melakukan transaksi penjualan barang dagangan dengan pihak-pihak berelasi.

Rincian piutang usaha dari pihak berelasi adalah sebagai berikut:

<u>Dalam Rupiah</u>	<u>Maret/ March 2021</u>	<u>Persentase terhadap jumlah aset/ Percentage to total assets</u>	<u>Desember/ December 2020</u>	<u>Persentase terhadap jumlah aset/ Percentage to total assets</u>	<u>In Rupiah</u>
PT Catur Mitra Sejati Sentosa	15,387,940,036	2.14%	18,496,686,733	2.74%	<i>PT Catur Mitra Sejati Sentosa</i>
PT SCG Readymix Indonesia	8,880,128,210	1.24%	164,192,317	0.02%	<i>PT SCG Readymix Indonesia</i>
PT SCG Pipe and Precast Indonesia	47,542,781	0.01%	47,542,781	0.01%	<i>PT SCG Pipe and Precast Indonesia</i>
SCG Ceramics Public Co., Ltd.	-	0.00%	47,542,781	0.04%	<i>SCG Ceramics Public Co., Ltd.</i>
	24,315,611,027	3.39%	18,970,626,823	2.81%	

23. NATURE, TRANSACTIONS, AND BALANCES WITH RELATED PARTIES

a. Trade receivables

In a normal transaction, the Company entered into transactions with the related parties relating to the sales of inventories.

The details of trade receivables from related parties are as follows:

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

31 MARET 2021 DAN 31 DESEMBER 2020/31 MARCH 2021 AND 31 DECEMBER 2020

**23. SIFAT, TRANSAKSI, DAN SALDO DENGAN
PIHAK BERELASI (Lanjutan)**

b. Utang usaha dan utang lain-lain

Dalam transaksi normal, Entitas Induk melakukan transaksi pembelian persediaan dengan pihak-pihak berelasi.

Rincian utang usaha dan utang lain-lain dari pihak berelasi adalah sebagai berikut:

Dalam Rupiah	Maret/ March 2021	Persentase terhadap jumlah liabilitas/ Percentage to total liabilities	Desember/ December 2020	Persentase terhadap jumlah liabilitas/ Percentage to total liabilities	In Rupiah
PT Semen Jawa	303,132,756,768	51.15%	263,985,091,913	48.06%	PT Semen Jawa
PT KIA Keramik Mas	107,635,772,683	18.16%	89,404,324,026	16.28%	PT KIA Keramik Mas
PT Keramika Indonesia Asosiasi Tbk	29,781,635,999	5.02%	50,321,407,360	9.16%	PT Keramika Indonesia Asosiasi Tbk
PT SCG Readymix Indonesia	18,075,895,826	3.05%	19,323,722,699	3.52%	PT SCG Readymix Indonesia
PT SCG Lightweight Concrete Indonesia	14,475,947,597	2.44%	14,084,336,393	2.56%	PT SCG Lightweight Concrete Indonesia
PT KIA Serpih Mas	8,963,884,332	1.51%	8,893,314,228	1.62%	PT KIA Serpih Mas
SCG Ceramics Public Co., Ltd.	4,488,563,074	0.76%	1,860,036,419	0.34%	SCG Ceramics Public Co., Ltd.
PT Surya Siam Keramik	4,313,585,265	0.73%	4,313,585,265	0.79%	PT Surya Siam Keramik
PT SCG Barito Logistics	2,546,019,324	0.43%	2,149,645,207	0.39%	PT SCG Barito Logistics
Prime Trading Co., Ltd.	2,263,215,790	0.38%	781,727,587	0.14%	Prime Trading Co., Ltd.
SCG Cement-Building Materials Co., Ltd.	1,838,005,235	0.31%	3,517,207,552	0.64%	SCG Cement-Building Materials Co., Ltd.
PT SCG International Indonesia	1,017,253,224	0.17%	934,279,386	0.17%	PT SCG International Indonesia
PT SCG Pipe and Precast Indonesia	721,489,076	0.12%	-	0.00%	PT SCG Pipe and Precast Indonesia
Cementhai Ceramics Co., Ltd.	271,356,482	0.05%	617,013,309	0.11%	Cementhai Ceramics Co., Ltd.
Siam Cement Public Co., Ltd.	106,336,407	0.02%	2,346,311,056	0.43%	Siam Cement Public Co., Ltd.
IT One Co., Ltd.	4,639,629	0.01%	9,751,436	0.00%	IT One Co., Ltd.
	499,636,356,711	84.30%	462,541,753,836	84.21%	

c. Penjualan

Rincian penjualan kepada pihak berelasi adalah sebagai berikut:

Dalam Rupiah	Maret/ March 2021	Persentase terhadap jumlah penjualan/ Percentage to total sales	Desember/ December 2020	Persentase terhadap jumlah penjualan/ Percentage to total sales	In Rupiah
PT Catur Mitra Sejati Sentosa	18,208,057,239	3.39%	41,893,454,168	2.90%	PT Catur Mitra Sejati Sentosa
SCG Ceramics Public Co., Ltd.	260,354,788	0.05%	262,204,992	0.02%	SCG Ceramics Public Co., Ltd.
	18,468,412,027	3.44%	42,155,659,160	2.92%	

**23. NATURE, TRANSACTIONS, AND BALANCES
WITH RELATED PARTIES (Continued)**

b. Trade payable and other payables

In a normal transaction, the Company entered into transactions with the related parties relating to the purchase of inventories.

The details of trade payables and other payables with the related parties are as follows:

Dalam Rupiah	Maret/ March 2021	Persentase terhadap jumlah liabilitas/ Percentage to total liabilities	Desember/ December 2020	Persentase terhadap jumlah liabilitas/ Percentage to total liabilities	In Rupiah
PT Semen Jawa	303,132,756,768	51.15%	263,985,091,913	48.06%	PT Semen Jawa
PT KIA Keramik Mas	107,635,772,683	18.16%	89,404,324,026	16.28%	PT KIA Keramik Mas
PT Keramika Indonesia Asosiasi Tbk	29,781,635,999	5.02%	50,321,407,360	9.16%	PT Keramika Indonesia Asosiasi Tbk
PT SCG Readymix Indonesia	18,075,895,826	3.05%	19,323,722,699	3.52%	PT SCG Readymix Indonesia
PT SCG Lightweight Concrete Indonesia	14,475,947,597	2.44%	14,084,336,393	2.56%	PT SCG Lightweight Concrete Indonesia
PT KIA Serpih Mas	8,963,884,332	1.51%	8,893,314,228	1.62%	PT KIA Serpih Mas
SCG Ceramics Public Co., Ltd.	4,488,563,074	0.76%	1,860,036,419	0.34%	SCG Ceramics Public Co., Ltd.
PT Surya Siam Keramik	4,313,585,265	0.73%	4,313,585,265	0.79%	PT Surya Siam Keramik
PT SCG Barito Logistics	2,546,019,324	0.43%	2,149,645,207	0.39%	PT SCG Barito Logistics
Prime Trading Co., Ltd.	2,263,215,790	0.38%	781,727,587	0.14%	Prime Trading Co., Ltd.
SCG Cement-Building Materials Co., Ltd.	1,838,005,235	0.31%	3,517,207,552	0.64%	SCG Cement-Building Materials Co., Ltd.
PT SCG International Indonesia	1,017,253,224	0.17%	934,279,386	0.17%	PT SCG International Indonesia
PT SCG Pipe and Precast Indonesia	721,489,076	0.12%	-	0.00%	PT SCG Pipe and Precast Indonesia
Cementhai Ceramics Co., Ltd.	271,356,482	0.05%	617,013,309	0.11%	Cementhai Ceramics Co., Ltd.
Siam Cement Public Co., Ltd.	106,336,407	0.02%	2,346,311,056	0.43%	Siam Cement Public Co., Ltd.
IT One Co., Ltd.	4,639,629	0.01%	9,751,436	0.00%	IT One Co., Ltd.
	499,636,356,711	84.30%	462,541,753,836	84.21%	

c. Sales

The details of sales to related parties are as follows:

Dalam Rupiah	Maret/ March 2021	Persentase terhadap jumlah penjualan/ Percentage to total sales	Desember/ December 2020	Persentase terhadap jumlah penjualan/ Percentage to total sales	In Rupiah
PT Catur Mitra Sejati Sentosa	18,208,057,239	3.39%	41,893,454,168	2.90%	PT Catur Mitra Sejati Sentosa
SCG Ceramics Public Co., Ltd.	260,354,788	0.05%	262,204,992	0.02%	SCG Ceramics Public Co., Ltd.
	18,468,412,027	3.44%	42,155,659,160	2.92%	

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

31 MARET 2021 DAN 31 DESEMBER 2020/31 MARCH 2021 AND 31 DECEMBER 2020

**23. SIFAT, TRANSAKSI, DAN SALDO DENGAN
PIHAK BERELASI (Lanjutan)**

d. Pembelian

Rincian pembelian dari pihak berelasi adalah sebagai berikut:

Dalam Rupiah	Maret/ March 2021	Persentase terhadap jumlah pembelian/ Percentage to total purchases	Desember/ December 2020	Persentase terhadap jumlah pembelian/ Percentage to total purchases	In Rupiah
PT Semen Jawa	228,400,835,123	49.44%	498,798,583,985	39.43%	PT Semen Jawa
PT Keramika Indonesia Asosiasi Tbk	122,806,559,346	26.58%	300,681,874,345	23.77%	PT Keramika Indonesia Asosiasi Tbk
PT SCG Readymix Indonesia	48,382,875,788	10.47%	36,888,660,610	2.92%	PT SCG Readymix Indonesia
PT KIA Keramik Mas	32,478,602,486	7.03%	108,877,769,260	8.61%	PT KIA Keramik Mas
PT SCG Lightweight Concrete Indonesia	21,928,357,404	4.75%	89,015,553,690	7.04%	PT SCG Lightweight Concrete Indonesia
SCG Ceramics Public Company Limited (sebelumnya Thai Ceramic Co., Ltd.)	4,765,197,200	1.03%	7,025,707,960	0.56%	SCG Ceramics Public Company Limited (formerly Thai Ceramic Co., Ltd)
Prime Trading Co., Ltd	1,444,187,710	0.31%	11,769,397,742	0.93%	Prime Trading Co., Ltd
PT SCG International Indonesia	934,279,386	0.20%	849,344,896	0.07%	PT SCG International Indonesia
PT SCG Pipe and Precast Indonesia	507,640,567	0.11%	-	-	PT SCG Pipe and Precast Indonesia
PT KIA Serpih Mas	70,570,104	0.02%	26,394,590,687	2.09%	PT KIA Serpih Mas
	461,719,105,114	99.95%	1,080,301,483,175	85.42%	

e. Kompensasi manajemen kunci

Manajemen kunci meliputi Dewan Komisaris dan Dewan Direksi.

Jumlah gaji yang diberikan kepada Direksi Entitas Induk pada tanggal-tanggal 31 Maret 2021 dan 31 Desember 2020 masing-masing sebesar Rp 2.213.197.497 dan Rp 2.100.241.656. Pada 31 Maret 2021 dan 31 Desember 2020, tunjangan kepada Dewan Komisaris menjadi beban SCG Distribution Company Limited, Thailand, pemegang saham Entitas Induk. Seluruh kompensasi yang diberikan kepada Dewan Komisaris dan Dewan Direksi merupakan imbalan kerja jangka pendek.

**23. NATURE, TRANSACTIONS, AND BALANCES
WITH RELATED PARTIES (Continued)**

d. Purchases

The details of purchases from related parties are as follows:

Dalam Rupiah	Maret/ March 2021	Persentase terhadap jumlah pembelian/ Percentage to total purchases	Desember/ December 2020	Persentase terhadap jumlah pembelian/ Percentage to total purchases	In Rupiah
PT Semen Jawa	228,400,835,123	49.44%	498,798,583,985	39.43%	PT Semen Jawa
PT Keramika Indonesia Asosiasi Tbk	122,806,559,346	26.58%	300,681,874,345	23.77%	PT Keramika Indonesia Asosiasi Tbk
PT SCG Readymix Indonesia	48,382,875,788	10.47%	36,888,660,610	2.92%	PT SCG Readymix Indonesia
PT KIA Keramik Mas	32,478,602,486	7.03%	108,877,769,260	8.61%	PT KIA Keramik Mas
PT SCG Lightweight Concrete Indonesia	21,928,357,404	4.75%	89,015,553,690	7.04%	PT SCG Lightweight Concrete Indonesia
SCG Ceramics Public Company Limited (sebelumnya Thai Ceramic Co., Ltd.)	4,765,197,200	1.03%	7,025,707,960	0.56%	SCG Ceramics Public Company Limited (formerly Thai Ceramic Co., Ltd)
Prime Trading Co., Ltd	1,444,187,710	0.31%	11,769,397,742	0.93%	Prime Trading Co., Ltd
PT SCG International Indonesia	934,279,386	0.20%	849,344,896	0.07%	PT SCG International Indonesia
PT SCG Pipe and Precast Indonesia	507,640,567	0.11%	-	-	PT SCG Pipe and Precast Indonesia
PT KIA Serpih Mas	70,570,104	0.02%	26,394,590,687	2.09%	PT KIA Serpih Mas
	461,719,105,114	99.95%	1,080,301,483,175	85.42%	

e. Key management compensation

Key management includes Board of Commissioners and Board of Directors.

The amount of salary given to the Company's Directors for the years ended 31 March 2021 and 31 December 2020 amounting to Rp 2,213,197,497 and Rp 2,100,241,656, respectively. In 31 March 2021 and 31 December 2020, the benefit to the Board of Commissioners represents charges for SCG Distribution Company Limited, Thailand, shareholder of the Company. The entire compensation given to the Board of Commissioners and Board of Directors represents short-term employees' benefits.

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

31 MARET 2021 DAN 31 DESEMBER 2020/31 MARCH 2021 AND 31 DECEMBER 2020

**23. SIFAT, TRANSAKSI, DAN SALDO DENGAN
PIHAK BERELASI (Lanjutan)**

f. Sifat hubungan dan jenis transaksi yang signifikan dengan pihak-pihak berelasi

Rincian sifat hubungan dan jenis transaksi yang signifikan dengan pihak-pihak berelasi adalah sebagai berikut:

**23. NATURE, TRANSACTIONS, AND BALANCES
WITH RELATED PARTIES (Continued)**

f. *Nature of relationship and significant transactions with related parties*

The details of nature of relationship and significant transactions with related parties are as follows:

Pihak berelasi/ <i>Related parties</i>	Sifat hubungan/ <i>Relationship</i>	Jenis Transaksi/ <i>Nature of transaction</i>
PT Keramika Indonesia Asosiasi Tbk	Anggota dari kelompok usaha yang sama/ <i>Member of the same group</i>	Piutang usaha, Utang usaha, Utang lain-lain dan Pembelian/ <i>Trade receivables, Trade payables, Other payables and Purchase</i>
PT KIA Keramik Mas	Anggota dari kelompok usaha yang sama/ <i>Member of the same group</i>	Piutang Usaha, Utang usaha, Utang lain-lain dan Pembelian/ <i>Trade receivables, Trade payables, Other Payables and Purchase</i>
PT KIA Serpih Mas	Anggota dari kelompok usaha yang sama/ <i>Member of the same group</i>	Piutang Usaha, Utang usaha, Utang lain-lain dan Pembelian/ <i>Trade receivables, Trade payables, Other Payables and Purchase</i>
PT SCG Lightweight Concrete Indonesia	Anggota dari kelompok usaha yang sama/ <i>Member of the same group</i>	Utang usaha dan Pembelian/ <i>Trade payables and Purchase</i>
PT SCG Pipe and Precast Indonesia	Anggota dari kelompok usaha yang sama/ <i>Member of the same group</i>	Piutang usaha/ <i>Trade receivables</i>
PT SCG Readymix Indonesia	Anggota dari kelompok usaha yang sama/ <i>Member of the same group</i>	Piutang usaha, Utang usaha, Utang lain-lain dan Pembelian/ <i>Trade receivables, Trade payables, Other Payable and Purchase</i>
PT Semen Jawa	Anggota dari kelompok usaha yang sama/ <i>Member of the same group</i>	Piutang lain-lain, Utang usaha dan Pembelian/ <i>Other receivables, Trade payables and Purchase</i>
PT Surya Siam Keramik	Anggota dari kelompok usaha yang sama/ <i>Member of the same group</i>	Utang usaha dan Pembelian/ <i>Trade payables and Purchase</i>
SCG Ceramics Public Co., Ltd.	Anggota dari kelompok usaha yang sama/ <i>Member of the same group</i>	Piutang Usaha, Piutang lain-lain, Utang usaha, Penjualan dan Pembelian/ <i>Trade Receivables, Other receivables, Trade payables, Sales and Purchase</i>
Cementhai Ceramics Co., Ltd.	Anggota dari kelompok usaha yang sama/ <i>Member of the same group</i>	Utang lain-lain/ <i>Other payables</i>
SCG Cement-Building Materials Co., Ltd.	Anggota dari kelompok usaha yang sama/ <i>Member of the same group</i>	Utang lain-lain/ <i>Other payables</i>
Siam Cement Public Co., Ltd.	Anggota dari kelompok usaha yang sama/ <i>Member of the same group</i>	Utang lain-lain/ <i>Other payables</i>
Prime Trading Co., Ltd.	Anggota dari kelompok usaha yang sama/ <i>Member of the same group</i>	Utang Usaha dan Pembelian/ <i>Trade Payables and Purchase</i>
PT SCG Barito Logistics	Anggota dari kelompok usaha yang sama/ <i>Member of the same group</i>	Utang Usaha dan Utang lain-lain/ <i>Trade Payables and Other payables</i>
PT SCG International Indonesia	Anggota dari kelompok usaha yang sama/ <i>Member of the same group</i>	Utang Usaha dan Pembelian/ <i>Trade Payables and Purchase</i>
IT One Co., Ltd.	Anggota dari kelompok usaha yang sama/ <i>Member of the same group</i>	Utang lain-lain/ <i>Other Payables</i>
PT Catur Mitra Sejati Sentosa	Anggota dari kelompok usaha yang sama/ <i>Member of the same group</i>	Piutang usaha dan Penjualan/ <i>Trade receivables and Sales</i>
Komisaris/ <i>Commissioner</i> Direktur/ <i>Director</i>	Karyawan kunci/ <i>Key management</i> Karyawan kunci/ <i>Key management</i>	Kompensasi/ <i>Compensation</i> Kompensasi/ <i>Compensation</i>

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

31 MARET 2021 DAN 31 DESEMBER 2020/31 MARCH 2021 AND 31 DECEMBER 2020

**24. INSTRUMEN KEUANGAN DAN
MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN**

INSTRUMEN KEUANGAN

Aset dan liabilitas keuangan Grup diharapkan akan direalisasi, atau diselesaikan dalam waktu dekat. Karenanya, nilai tercatatnya mendekati nilai wajarnya.

MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN

Risiko utama yang timbul dari instrumen keuangan Grup adalah risiko kredit, risiko likuiditas, dan risiko mata uang.

RISIKO KREDIT

Risiko kredit adalah risiko kerugian keuangan jika pelanggan atau pihak rekanan dari instrumen keuangan gagal memenuhi kewajiban kontraktualnya. Risiko kredit Grup pada prinsipnya timbul dari piutang usaha dari pelanggan.

Nilai tercatat aset keuangan merupakan nilai maksimum risiko kredit.

Piutang usaha

Eksposur risiko kredit Grup dipengaruhi terutama oleh karakteristik individu dari setiap pelanggan. Namun, manajemen juga mempertimbangkan faktor-faktor yang dapat mempengaruhi risiko kredit pelanggannya, termasuk risiko gagal bayar yang terkait dengan industri dan negara tempat pelanggan beroperasi.

Grup meminimalkan eksposur terhadap risiko kredit dari piutang usaha dengan memastikan bahwa penjualan produk dilakukan hanya kepada pelanggan yang layak mendapatkan kredit dengan rekam jejak yang terbukti atau riwayat kredit yang baik, menetapkan batasan kredit yang dapat diterima untuk pelanggan dan memantau exposure terkait dengan batasan-batasan tersebut. Eksposur juga dibatasi lebih lanjut dengan mewajibkan syarat pembayaran tidak lebih dari 30 hari dan dengan secara aktif memberlakukan penagihan dari pelanggan sebelum tanggal jatuh tempo.

Tabel berikut menggambarkan rincian eksposur kredit Grup pada nilai tercatat yang dikategorikan berdasarkan area atau wilayah geografis tempat Grup beroperasi pada tanggal-tanggal 31 Maret 2021 dan 31 Desember 2020.

**24. FINANCIAL INSTRUMENTS AND FINANCIAL
RISK MANAGEMENT**

FINANCIAL INSTRUMENTS

The Group's financial assets and liabilities are expected to be realized, or settled in the near term. Therefore, their carrying amounts approximate their fair values.

FINANCIAL RISK MANAGEMENT

The main risks arising from the Group's financial instruments are credit risk, liquidity risk, and currency risk.

CREDIT RISK

Credit risk is the risk of financial loss in the event that a customer or counterparty to a financial instrument fails to meet its contractual obligations. The Group's credit risk principally arises from trade receivables from customers.

The carrying amounts of financial assets represent the maximum credit exposure.

Trade receivables

The Group's exposure to credit risk is influenced mainly by the individual characteristics of each customer. However, management also considers the factors that may influence the credit risk of its customer base, including the default risk associated with the industry and country in which customers operate.

The Group minimizes its exposure to credit risk of trade receivables by setting policies in place to ensure that sales of products are made only to creditworthy customers with proven track record or good credit history, setting credit limit for customers and monitor the exposure associated with these restrictions. The exposure is also further limited by mandating payment terms of no longer than 30 days and by actively enforcing collection from customers prior to the due date.

The following table breaks down the Group's credit exposure at their carrying amounts, as categorized by geographical region as of 31 March 2021 and 31 December 2020:

	31 Maret/March 2021			<i>In Rupiah</i>
	Jawa/ Java	Luar Jawa/ Outside Java	Jumlah/ Total	
Dalam Rupiah				
Piutang usaha - neto	287,925,358,817	51,067,107,366	338,992,466,183	<i>Trade receivables - net</i>
Piutang lain-lain	16,495,648		16,495,648	<i>Other receivables</i>
	287,941,854,465	51,067,107,366	339,008,961,831	

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

31 MARET 2021 DAN 31 DESEMBER 2020/31 MARCH 2021 AND 31 DECEMBER 2020

**24. INSTRUMEN KEUANGAN DAN
MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN
(Lanjutan)**

RISIKO KREDIT (Lanjutan)

Piutang usaha (Lanjutan)

	31 Desember/December 2020			<i>In Rupiah</i>
	<i>Jawa/ Java</i>	<i>Luar Jawa/ Outside Java</i>	<i>Jumlah/ Total</i>	
Dalam Rupiah				
Piutang usaha - neto	283,413,032,737	40,799,978,705	324,213,011,442	<i>Trade receivables - net</i>
Piutang lain-lain	15,253,000	-	15,253,000	<i>Other receivables</i>
	283,428,285,737	40,799,978,705	324,228,264,442	

Berikut ini adalah analisa umur piutang usaha dan penurunan nilainya:

**24. FINANCIAL INSTRUMENTS AND FINANCIAL
RISK MANAGEMENT (Continued)**

CREDIT RISK (Continued)

Trade receivables (Continued)

The aging of all trade receivables and those receivables that were impaired was as follows:

<i>Dalam Rupiah</i>	<i>Pokok/ Gross Maret/ March 2021</i>	<i>Penurunan/ nilai/ Impairment Maret/ March 2021</i>	<i>Pokok/ Gross Desember/ December 2020</i>	<i>Penurunan/ nilai/ Impairment Desember/ December 2020</i>	<i>In Rupiah</i>
Belum jatuh tempo	237,294,053,137	47,458,811	215,232,825,417	(43,358,407)	<i>Not yet due</i>
Jatuh tempo:					<i>Past due:</i>
1-30 hari	76,767,582,949	767,675,829	79,168,028,671	(677,037,754)	<i>1-30 days</i>
31-60 hari	5,339,535,760	266,976,788	9,023,591,491	(433,000,052)	<i>31-60 days</i>
61-90 hari	1,159,131,975	127,504,517	369,628,855	(42,076,733)	<i>61-90 days</i>
91-120 hari	823,033,552	98,764,026	153,995,779	(18,479,494)	<i>91-120 days</i>
121-150 hari	7,459,275	895,113	24,307,619	(2,916,915)	<i>121-150 days</i>
151-180 hari	17,524,862	2,278,232	1,044,697,244	(100,535,369)	<i>151-180 days</i>
181-365 hari	29,784,377,011	10,888,679,022	32,990,448,373	(12,477,107,283)	<i>181-365 days</i>
Lebih dari 365 hari	18,379,279,668	18,379,279,668	16,285,000,000	(16,285,000,000)	<i>More than 1 year</i>
	369,571,978,190	30,579,512,007	354,292,523,449	(30,079,512,007)	

Tabel berikut ini memberikan informasi mengenai eksposur resiko kredit dan kerugian kredit ekspektasian untuk piutang pada tanggal 31 Maret 2021:

The following table provides information about the exposure to credit risk and ECLs for trade receivables as at 31 March 2021:

31 Maret 2021 / 31 March 2021				
<i>Dalam Rupiah</i>	<i>Tarif rata-rata kerugian/ Weighted average loss rate</i>	<i>Nilai kotor tercatat/ Gross carrying amount</i>	<i>Cadangan kerugian/Loss allowance</i>	<i>In Rupiah</i>
Belum jatuh tempo	0.02%	237,294,053,137	47,458,811	<i>Not yet due</i>
Jatuh tempo:				<i>Past due:</i>
1-30 hari	2.00%	76,767,582,949	767,675,829	<i>1-30 days</i>
31-60 hari	5.00%	5,339,535,760	266,976,788	<i>31-60 days</i>
61-90 hari	11.00%	1,159,131,975	127,504,517	<i>61-90 days</i>
91-120 hari	12.00%	823,033,552	98,764,026	<i>91-120 days</i>
121-150 hari	12.00%	7,459,275	895,113	<i>121-150 days</i>
151-180 hari	13.00%	17,524,862	2,278,232	<i>151-180 days</i>
181-365 hari	87.00%	29,784,377,011	10,888,679,022	<i>181-365 days</i>
Lebih dari 365 hari	100.00%	18,379,279,668	18,379,279,668	<i>More than 90 days</i>
		369,571,978,190	30,579,512,007	

Nilai komparatif untuk 2020 menunjukkan akun penyisihan kerugian penurunan nilai berdasarkan PSAK 55. PSAK 71 menggantikan model penurunan nilai "kerugian yang timbul" dari PSAK 55 dengan model penurunan nilai "kerugian kredit ekspektasian" (ECL). Penerapan PSAK 71 tidak berdampak material pada jumlah yang dilaporkan untuk periode sebelumnya.

Comparative amounts for 2020 represent the allowance account for impairment losses under PSAK 55. PSAK 71 replaced "incurred loss" impairment model of PSAK 55 with the "expected credit loss" (ECL) impairment model. The adoption of PSAK 71 had no material effect on the amounts reported in the prior financial periods.

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

31 MARET 2021 DAN 31 DESEMBER 2020/31 MARCH 2021 AND 31 DECEMBER 2020

**24. INSTRUMEN KEUANGAN DAN
MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN
(Lanjutan)**

RISIKO KREDIT (Lanjutan)

Kas di bank dan setara kas

Kas di bank dan setara kas Grup ditempatkan di bank yang bereputasi baik dan tunduk terhadap peraturan yang ketat, oleh sebab itu, tidak terdapat indikasi risiko kredit yang signifikan.

RISIKO LIKUIDITAS

Risiko likuiditas adalah risiko kerugian yang timbul karena Grup tidak memiliki arus kas yang cukup untuk memenuhi liabilitasnya.

Dalam pengelolaan risiko likuiditas, manajemen memantau dan menjaga jumlah kas dan setara kas yang dianggap memadai untuk membiayai operasional Grup dan untuk mengatasi dampak fluktuasi arus kas. Manajemen juga melakukan evaluasi berkala atas proyeksi arus kas dan arus kas aktual, termasuk jadwal jatuh tempo pinjaman dan utang, dan terus-menerus melakukan penelaahan pasar keuangan untuk mendapatkan sumber pendanaan yang optimal.

Tabel di bawah merupakan profil jatuh tempo liabilitas keuangan Grup berdasarkan pembayaran kontraktual yang tidak terdiskonto pada tanggal-tanggal 31 Maret 2021 dan 31 Desember 2020:

Dalam Rupiah	Nilai tercatat/ Carrying amount	Arus kas kontraktual/ Contractual cash flow			In Rupiah
		Jumlah/ Total	Kurang dari 1 tahun/ Less than 1 year	Lebih dari 1 tahun/ More than 1 year	
31 Maret 2021					31 March 2021
Liabilitas					Liabilities
Utang usaha	507,061,475,574	507,061,475,574	507,061,475,574	-	Trade payables
Utang lain-lain	14,737,172,279	14,737,172,279	14,737,172,279	-	Other payables
Beban masih harus dibayar	42,496,292,415	42,496,292,415	42,496,292,415	-	Accrued expenses
Liabilitas sewa	15,386,150,479	15,386,150,479	5,194,778,256	10,191,372,223	Lease liabilities
	579,681,090,747	579,681,090,747	569,489,718,524	10,191,372,223	

**24. FINANCIAL INSTRUMENTS AND FINANCIAL
RISK MANAGEMENT (Continued)**

CREDIT RISK (Continued)

Cash in banks and cash equivalents

The Group's cash in banks and cash equivalents are held with reputable banks and subject to tight regulations, therefore, no significant credit risk factors was identified.

LIQUIDITY RISK

Liquidity risk is a risk arising when the cash flows position of the Group is not enough to cover the liabilities which become due.

In managing the liquidity risk, management monitors and maintains a level of cash and cash equivalents deemed adequate to finance the Group's operations and to mitigate the effects of fluctuation in cash flows. Management also regularly evaluates the projected and actual cash flows, including payable and loan maturity profiles, and continuously assesses conditions in the financial markets for opportunities to obtain optimal funding sources.

The table below summarizes the maturity profile of the Group's financial liabilities based on contractual undiscounted payment as of 31 March 2021 and 31 December 2020:

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

31 MARET 2021 DAN 31 DESEMBER 2020/31 MARCH 2021 AND 31 DECEMBER 2020

**24. INSTRUMEN KEUANGAN DAN
MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN
(Lanjutan)**

**24. FINANCIAL INSTRUMENTS AND FINANCIAL
RISK MANAGEMENT (Continued)**

RISIKO LIKUIDITAS (Lanjutan)

LIQUIDITY RISK (Continued)

Dalam Rupiah	Nilai tercatat/ Carrying amount	Arus kas kontraktual/ Contractual cash flow			In Rupiah
		Jumlah/ Total	Kurang dari 1 tahun/ Less than 1 year	Lebih dari 1 tahun/ More than 1 year	
31 Desember 2020					31 December 2020
Liabilitas					Liabilities
Utang usaha	471,142,460,081	471,142,460,081	471,142,460,081	-	Trade payables
Utang lain-lain	16,431,272,388	16,431,272,388	16,431,272,388	-	Other payables
Beban masih harus dibayar	37,397,128,452	37,397,128,452	37,397,128,452	-	Accrued expenses
Liabilitas sewa	12,658,839,663	15,019,427,776	4,828,055,553	10,191,372,223	Lease liabilities
	537,629,700,584	539,990,288,697	529,798,916,474	10,191,372,223	

RISIKO MATA UANG ASING

Impor barang dari pemasok luar negeri dibayarkan dalam mata uang asing. Grup mengelola risiko ini dengan membeli atau menjual mata uang asing pada saat tertentu, bila diperlukan.

Eksposur net risiko mata uang asing adalah sebagai berikut:

CURRENCY RISK

Import of inventory from overseas are settled in foreign currency. The Group manages this risk by buying or selling foreign currencies at spot rates, when necessary.

The Group's net exposure currency risk is as follows:

	31 Maret/March 2021				31 Desember/December 2020			
	Mata uang asing/ Foreign currency			Jumlah ekuivalen Rupiah/ Rupiah equivalent	Mata uang asing/ Foreign currency			Jumlah ekuivalen Rupiah/ Rupiah equivalent
	USD	THB	CNY		USD	THB	CNY	
Aset								Asset
Bank	45,979	-	-	670,001,471	30,865	-	-	435,351,544
Piutang lain-lain	-	-	-	-	-	-	-	-
Liabilitas								Liabilities
Utang usaha	(156,184)	(9,909,623)	(5,820,720)	(19,801,510,337)	(55,422)	(50,190,485)	(9,574,934)	(45,060,103,009)
Utang lain-lain	-	(3,695,322)	-	(1,717,659,497)	(167)	(15,506,730)	-	(7,288,272,765)
Aset/(liabilitas) moneter neto	(110,205)	(13,604,945)	(5,820,720)	(20,849,168,364)	(24,724)	(65,697,215)	(9,574,934)	(51,913,024,230)

Pada tanggal pelaporan, saldo aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing dijabarkan dalam Rupiah dengan menggunakan kurs yang berlaku sebagai berikut: Rp 14.572/USD, Rp 2.220/CNY, dan Rp 465/THB (2020: Rp 14.105/USD, Rp 2.161/CNY, dan Rp 470/THB).

Sensitivitas Kurs Mata Uang Asing

Berikut adalah sensitivitas terhadap perubahan yang mungkin terjadi pada nilai tukar Rupiah terhadap Dolar Amerika Serikat, dengan semua variabel lainnya tetap konstan, dengan laba setelah pajak penghasilan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Maret 2021 dan 31 Desember 2020.

Jika Rupiah menguat 10% terhadap Dolar Amerika Serikat, Thailand Baht dan Chinese Yuan, dengan seluruh variabel lain tetap, maka jumlah laba rugi untuk tahun yang berakhir 31 Maret 2021 dan 31 Desember 2020 akan menurun untuk masing masing sebesar Rp 125.260.994 (2020: Rp 19.522.212), Rp 493.260.341 (2020: Rp 241.741.224) dan Rp 1.007.713.798 (2020: Rp 774.876.981), sedangkan, jika Rupiah melemah 10% terhadap Dolar Amerika Serikat, Thailand Baht dan Chinese Yuan, dengan seluruh variabel lain tetap, akan terjadi dampak berlawanan terhadap jumlah laba rugi, dengan besaran yang sama.

At reporting dates, balances of monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are translated into Rupiah using the prevailing exchange rates, which were Rp 14,572/USD, Rp 2,220/CNY, and Rp 465/THB (2020: Rp 14,105/USD, Rp 2,161/CNY, and Rp 470/THB).

Foreign Currency Sensitivity

The following describes the sensitivity to changes that may occur in the Rupiah against the United States Dollar, with all other variables held constant, the income before provision for tax expense for the year ended 31 March 2021 and 31 December 2020.

If Rupiah strengthening by 10% against the United States Dollar, Thailand Baht and Chinese Yuan, with all other variables held constant, the amount of profit or loss for the year ended 31 March 2021 and 31 December 2020 would have decreased by Rp 125,260,994 (2020: Rp 19,522,212), Rp 493,260,341 (2020: Rp 241,741,224) and Rp 1,007,713,798 (2020: Rp 774,876,981), respectively, whereas, if Rupiah weakening by 10% against the United States Dollar, Thailand Baht and Chinese Yuan, with all other variables held constant, there would be an equal and opposite exchange the increased of profit or loss.

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

31 MARET 2021 DAN 31 DESEMBER 2020/31 MARCH 2021 AND 31 DECEMBER 2020

**24. INSTRUMEN KEUANGAN DAN
MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN
(Lanjutan)**

MANAJEMEN MODAL

Tujuan utama pengelolaan modal Entitas Induk adalah untuk memastikan pemeliharaan peringkat kredit yang tinggi dan rasio modal yang sehat untuk mendukung usaha dan memaksimalkan imbal hasil bagi pemegang saham.

Manajemen Entitas Induk mengelola struktur permodalan dan melakukan penyesuaian, berdasarkan perubahan kondisi ekonomi. Untuk memelihara dan menyesuaikan struktur permodalan, Entitas Induk dapat memilih menyesuaikan pembayaran dividen kepada pemegang saham.

Kebijakan Entitas Induk adalah untuk menjaga rasio modal yang sehat dalam rangka untuk mengamankan pembiayaan pada biaya yang wajar.

Sebagaimana praktik yang berlaku umum, Entitas Induk mengevaluasi struktur permodalan melalui rasio utang terhadap modal (*gearing ratio*) yang dihitung melalui pembagian antara utang bersih dengan modal. Utang bersih adalah jumlah liabilitas sebagaimana disajikan di dalam laporan posisi keuangan konsolidasian dikurangi dengan jumlah kas dan setara kas. Sedangkan modal meliputi seluruh komponen ekuitas dalam laporan posisi keuangan konsolidasian. Pada tanggal-tanggal 31 Maret 2021 dan 31 Desember 2020, perhitungan rasio tersebut adalah sebagai berikut:

<u>Dalam Rupiah</u>	<u>Maret/ March 2021</u>	<u>Desember/ December 2020</u>	<u>In Rupiah</u>
Jumlah liabilitas	592,685,415,202	549,267,273,182	<i>Total liabilities</i>
Dikurangi kas dan setara kas	(118,169,794,288)	(117,081,264,745)	<i>Less cash and cash equivalents</i>
Utang bersih	474,515,620,914	432,186,008,437	<i>Net debt</i>
Jumlah ekuitas	125,306,145,711	126,596,486,024	<i>Total equities</i>
Rasio utang terhadap modal	3.79	3.41	<i>Debt-to-equity ratio</i>

**24. FINANCIAL INSTRUMENTS AND FINANCIAL
RISK MANAGEMENT (Continued)**

CAPITAL MANAGEMENT

The primary objective of the Company's capital management is to ensure that healthy capital ratios are maintained in order to support its business and maximize the return for shareholders.

The Company manages its capital structure and makes adjustments to it, in light of changes in economic conditions. To maintain or adjust the capital structure, the Company may adjust the dividend payment to shareholders.

The Company's policy is to maintain a healthy capital structure in order to secure access to finance at a reasonable cost.

*As generally accepted practice, the Company evaluates its capital structure through debt-to-equity ratio (*gearing ratio*), which is calculated as net debt divided by total capital. Net debt is total liabilities as presented in the consolidated statement of financial position less cash and cash equivalents. Whereas, total capital is all components of equity in the consolidated statement of financial position. As of 31 March 2021 and 31 December 2020, the ratio calculations are as follow:*

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)/
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

31 MARET 2021 DAN 31 DESEMBER 2020/31 MARCH 2021 AND 31 DECEMBER 2020

25. INFORMASI SEGMENT

Informasi segmen berikut ini dilaporkan berdasarkan informasi yang digunakan oleh manajemen untuk mengevaluasi kinerja setiap segmen dan menentukan alokasi sumber daya.

Dalam Rupiah

Maret 2021	Jawa/Java	Luar Jawa/ Outside Java	Konsolidasian/ Consolidated	<i>In Rupiah</i> March 2021
Penjualan neto	484,060,220,759	53,815,406,438	537,875,627,197	Net sales
Laba bruto	46,833,894,637	8,375,571,787	55,209,466,424	Gross profit
Beban penjualan yang dapat dialokasikan	(20,915,527,620)	(5,088,920,494)	(26,004,448,114)	Selling expenses that can be allocated
Beban umum dan administrasi yang dapat dialokasi	(27,994,522,231)	(126,253,886)	(28,120,776,117)	General and administrative expenses that can be allocated
Beban umum dan administrasi yang tidak dapat dialokasi			(2,439,749,390)	General and administrative expenses that can not be allocated
Beban administrasi bank			(171,503,871)	Bank administration expenses
Pendapatan bunga			522,090,512	Interest income
Beban bunga			(232,550,294)	Interest expense
Rugi selisih kurs – neto			(698,859,949)	Loss on foreign exchanges – net
Beban lain-lain			(86,692,432)	Other expenses
Pendapatan lain-lain			373,132,154	Other income
Laba sebelum pajak			(1,650,056,077)	Income before tax expense
Beban pajak			359,715,764	Tax expense
Rugi			(1,290,340,313)	Loss
Aset segmen	666,107,761,702	51,883,799,211	717,991,560,913	Segment assets
Liabilitas segmen	558,396,692,079	34,288,723,123	592,685,415,202	Segment liabilities
Informasi lain:				Other information:
Pengeluaran modal	2,299,221,060	-	2,299,221,060	Capital expenditure
Penyusutan	931,937,986	31,680,959	963,618,945	Depreciation
Maret 2020	Jawa/Java	Luar Jawa/ Outside Java	Konsolidasian/ Consolidated	March 2020
Penjualan neto	293,355,179,345	39,015,703,155	332,370,882,500	Net sales
Laba bruto	36,146,344,153	7,750,015,169	43,896,359,322	Gross profit
Beban penjualan yang dapat dialokasikan	(23,858,856,209)	-	(23,858,856,209)	Selling expenses that can be allocated
Beban umum dan administrasi yang dapat dialokasi	(18,523,125,893)	249,545,345	(18,273,580,548)	General and administrative expenses that can be allocated
Beban umum dan administrasi yang tidak dapat dialokasi			(1,983,601,446)	General and administrative expenses that can not be allocated
Beban administrasi bank			(149,232,345)	Bank administration expenses
Pendapatan bunga			73,926,373	Interest income
Beban bunga			(127,772,285)	Interest expense
Rugi selisih kurs - neto			(20,135,993)	Loss on foreign exchanges – net
Beban lain-lain			(420,365,892)	Other expenses
Pendapatan lain-lain			726,061,728	Other income
Laba sebelum pajak			(137,197,295)	Income before tax expense
Beban pajak			(560,705,653)	Tax expense
Rugi			(697,902,948)	Loss

25. SEGMENT INFORMATION

The following segment information is reported based on the information used by management to evaluate the performance of each segment and determine the allocation of resources.

In Rupiah

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

31 MARET 2021 DAN 31 DESEMBER 2020/31 MARCH 2021 AND 31 DECEMBER 2020

25. INFORMASI SEGMENT (Lanjutan)

25. SEGMENT INFORMATION (Continued)

<u>Dalam Rupiah</u>				<u>In Rupiah</u>
Maret 2020	Jawa/Java	Luar Jawa/ Outside Java	Konsolidasian/ Consolidated	March 2020
Aset segmen	531,821,417,960	45,620,356,407	577,441,774,367	Segment assets
Liabilitas segmen	507,787,325,140	(15,675,983,140)	492,111,342,000	Segment liabilities
Informasi lain:				Other information:
Pengeluaran modal	2,757,145,612	-	2,757,145,612	Capital expenditure
Penyusutan	1,460,851,947	34,962,152	1,495,814,099	Depreciation

26. PERJANJIAN DAN IKATAN SIGNIFIKAN

26. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND COMMITMENTS

Pada tanggal 1 Januari 2017, Entitas Induk mengadakan perjanjian kerjasama distribusi produk keramik dan genteng dengan PT Keramika Indonesia Asosiasi Tbk ("KIA") dan PT KIA Keramik Mas ("KKM"), yang berlaku selama 3 tahun sejak ditandatangani perjanjian. Pada tanggal 1 Januari 2020, Entitas Induk bersama-sama dengan KIA dan KKM setuju untuk memperpanjang perjanjian sampai 31 Desember 2022.

On 1 January 2017, the Company held a cooperation agreement for distribution of tile and ceramic products with PT Keramika Indonesia Asosiasi Tbk ("KIA") and PT KIA Keramik Mas ("KKM"), that effective for 3 years since agreement was signed. On 1 January 2020, the Company along with KIA and KKM, agreed to extend this agreement until 31 December 2022.

Pada tanggal 1 Januari 2017, Entitas Induk mengadakan perjanjian kerjasama distribusi produk semen dan beton ringan dengan PT Semen Jawa ("SJW"), dan PT SCG Lightweight Concrete Indonesia ("SLCI"), yang berlaku selama 3 tahun sejak ditandatangani perjanjian. Pada 1 Januari 2020, Entitas Induk bersama-sama dengan SJW dan SLCI setuju untuk memperpanjang perjanjian sampai 31 Desember 2022.

On 1 January 2017, the Company held a cooperation agreement for distribution of cement and lightweight concrete products with PT Semen Jawa ("SJW"), and PT SCG Lightweight Concrete Indonesia ("SLCI"), that effective for 3 years since agreement was signed. On 1 January 2020, the Company along with SJW and SLCI agreed to extend this agreement until 31 December 2022.

Pada bulan April 2019, Entitas Induk melakukan perjanjian *Joint Operation* dengan PT Sinoma Engineering Indonesia (SINOMA). Porsi kepemilikan entitas Induk di dalam *Joint Operation* adalah 50%. Sesuai dengan perjanjian kontrak nomor 001/JO-SCG-SINOMA/IV/2019, Entitas Induk dan SINOMA akan membangun 100 rumah di Palu, Sulawesi Tengah, dengan nilai total kontrak sebesar Rp 6.800.000.000. *Joint Operation* SCG-Sinoma telah memiliki perjanjian dengan Yayasan Budha Tzu Chi Indonesia sebagai pelanggan dari proyek tersebut.

In April 2019, the Company entered Joint Operation agreement with PT Sinoma Engineering Indonesia (SINOMA). The ownership portion of the Company in the Joint Operation is 50%. According to contract agreement no.001/JO/SCG-SINOMA/IV/2019, the Company and SINOMA will build 100 houses in Palu, Central Sulawesi, with total contract amounted Rp 6,800,000,000. Joint Operation SCG-Sinoma has agreement with Buddha Tzu Chi Indonesia Foundation as the customer of this project.

**PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK/
PT KOKOH INTI AREBAMA Tbk AND SUBSIDIARY**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN)
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

31 MARET 2021 DAN 31 DESEMBER 2020/31 MARCH 2021 AND 31 DECEMBER 2020

**26. PERJANJIAN DAN IKATAN SIGNIFIKAN
(Lanjutan)**

Detail jumlah aset, liabilitas, pendapatan, dan laba *Joint Operation SCG-Sinoma* untuk tahun berakhir 31 Maret 2021 dan 31 Desember 2020 adalah sebagai berikut:

**26. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND
COMMITMENTS (Continued)**

Details of total assets, liabilities, revenue, and profit Joint Operation SCG-Sinoma for the year ended 31 March 2021 and December 2020 are as follows:

<u>Dalam Rupiah</u>	<u>Maret/ March 2021</u>	<u>Desember/ December 2020</u>	<u>In Rupiah</u>
Jumlah aset	1,164,371,572	1,173,283,227	<i>Total assets</i>
Jumlah liabilitas	351	351	<i>Total liabilities</i>
Jumlah pendapatan	-	241,131,680	<i>Total revenues</i>
Laba	361,154	85,460,680	<i>Profit</i>